



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.06.2026

№ 1483

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 30:12:030833:448

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 21.05.2026, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 28.05.2026 № 21, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 10.06.2026 № 7), в связи с обращением Аджигитовой Э.Ю. от 21.04.2026 № 114/372-18-01:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенные виды использования – «магазины», «гостиничное обслуживание», «объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка площадью 3327 кв. м с кадастровым номером 30:12:030833:448, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Звездная, земельный участок 61б.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и

PM001554*

градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его:

- в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Астраханской области с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;

- в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

Министр



А.Е. Полуда