

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Краматорской, 85 в Ленинском районе г. Астрахани

В связи с обращениями Абрамовой А.С. от 03.09.2021 № 05-04-01-4527, действующей за Сяткину Т.Н. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «Город Астрахань» Антоновой Т.А., зарегистрированной в реестре за № 30/88-н/30-2021-4-366 от 12.07.2021, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, от 19.08.2021 № 71, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Краматорской, 85 в Ленинском районе г. Астрахани, в отношении расстояния от основного строения на земельном участке площадью 818 кв. м (кадастровый номер 30:12:020198:174) до границы земельного участка с кадастровым номером 30:12:020198:175 – не менее 1,5 м, до границы земельного участка с кадастровым номером 30:12:020198:171 – не менее 1,57 м, согласно приложению к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

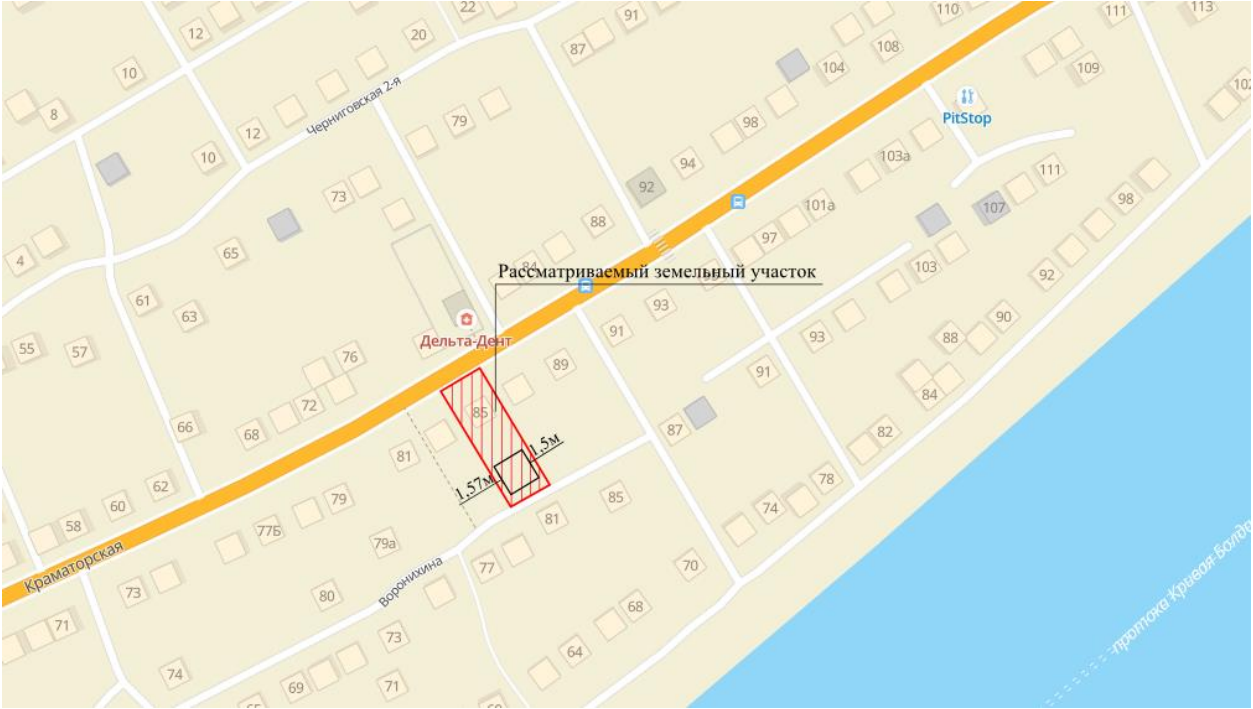
3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Краматорской, 85 в Ленинском районе г. Астрахани»



Участки

46.402472 48.117050

🔍

Земельный участок 30:12:020198:174

Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Краматорская, 85

Под строительство индивидуального жилого дома

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Создать участок ЖС →](#)

Информация

Услуги

Тип:

Объект недвижимости

Вид:

Земельный участок

Кадастровый номер:

30:12:020198:174

Кадастровый квартал:

30:12:020198

Адрес:

Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Краматорская, 85

Площадь уточненная:

818 кв. м

Статус:

Ранее учтенный

Категория земель:

Земли населённых пунктов

Разрешенное использование:

Для индивидуальной жилой застройки

по документу:

Под строительство индивидуального жилого дома

Форма собственности:

-

Кадастровая стоимость:

485 097,61 руб.

дата определения:

01.01.2019

Кадастровый план участка 30:12:020198:174. На плане видны соседние участки с кадастровыми номерами: 444, 193, 185, 180, 178, 175, 177, 174, 171, 175, 177, 178, 180, 185, 193, 444, 191, 449, 32, 54, 214, 91, 212, 209, 230, 247, 377, 94, 6:276, 6:277. Участок 174 выделен желтым цветом. Внизу плана указан масштаб 30 м и дата 01.01.2019.