



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25 декабря 2025 года

№ 1668

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 12 (ул. Победы, 54/г) - ТП 535 (ул. Победы, 56/а) - 415 м» (реестровый номер - 30:12-6.1387)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-4296/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ РП 12 (ул. Победы, 54/г) - ТП 535 (ул. Победы, 56/а) - 415 м; Здание РП 12 г. Астрахань, ул. Победы, 54 «г»; Здание ТП 535 г. Астрахань, ул. Победы, 56 «а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ РП 12 (ул. Победы, 54/г) - ТП 535 (ул. Победы, 56/а) - 415 м» (реестровый номер - 30:12-6.1387) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,

указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



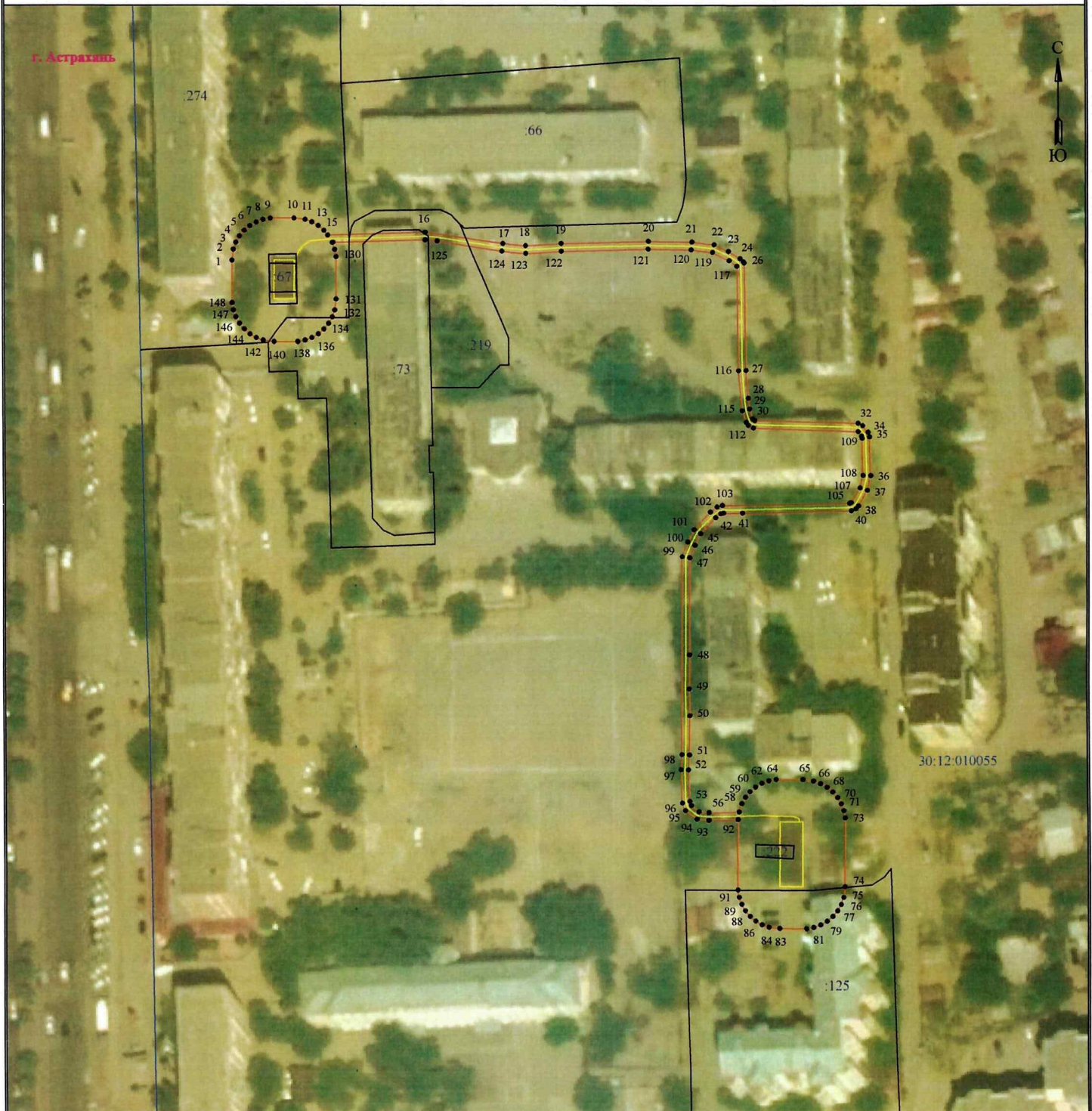
И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 25.12.2015 № 1668  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010055:73	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 54 корп.1
2	30:12:010055:67	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 56
3	30:12:010055:66	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 54, корп.2
4	30:12:010055:274	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 56
5	30:12:010055:222	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 54 корп.4
6	30:12:010055:219	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 54 корп.1
7	30:12:010055:125	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Победы, 52 корп 1

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объектов  
КЛ-6/10 кв РП 12 (ул. Победы, 54/г) - ТП 535 (ул. Победы, 56/а) - 415 м**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :222 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

30:12:010055 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кВ РП 12 (ул. Победы, 54/г) - ТП 535 (ул. Победы, 56/а) - 415 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2394 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421526.09	2223727.08
2	421528.94	2223727.41
3	421530.74	2223728.07
4	421532.4	2223729.02
5	421533.87	2223730.26
6	421535.1	2223731.73
7	421536.06	2223733.39
8	421536.72	2223735.19
9	421537.05	2223737.08
10	421537.05	2223743.13
11	421536.72	2223745.98
12	421536.06	2223747.78
13	421535.11	2223749.44
14	421533.87	2223750.91
15	421532.67	2223751.92
16	421533.43	2223777.2
17	421530.51	2223797.49
18	421529.94	2223803.33
19	421530.51	2223812.59
20	421531.05	2223835.34
21	421530.86	2223846.73
22	421530.16	2223852.41
23	421528.44	2223856.12
24	421526.55	2223859.09
25	421525.72	2223859.95
26	421525.43	2223860.15
27	421497.56	2223860.62
28	421490.37	2223861.17
29	421487.55	2223861.52
30	421484.94	2223862.27
31	421484.45	2223862.83
32	421483.7	2223889.58
33	421483.06	2223890.83
34	421481.34	2223892.24
35	421480.07	2223892.63
36	421469.95	2223892.87
37	421466.14	2223891.96
38	421462.04	2223889.59
39	421461.31	2223888.94
40	421460.78	2223887.72
41	421460.18	2223859.47
42	421460.18	2223854.62
43	421460.03	2223853.91
44	421458.99	2223852.56
45	421454.91	2223848.72
46	421451.95	2223847.23
47	421448.73	2223845.95
48	421423.27	2223845.94
49	421414.39	2223845.8
50	421407.36	2223845.96
51	421397.04	2223845.79
52	421393.13	2223845.54
53	421384.89	2223845.81
54	421383.78	2223846.2
55	421382.2	2223848.08
56	421381.93	2223850.62
57	421382.1	2223858.4
58	421384.26	2223859.12
59	421385.92	2223860.08
60	421387.39	2223861.31
61	421388.62	2223862.78
62	421389.58	2223864.44
63	421390.24	2223866.24
64	421390.57	2223868.13
65	421390.53	2223875.04
66	421390.2	2223877.82
67	421389.54	2223879.62

1	2	3
68	421388.58	2223881.28
69	421387.35	2223882.75
70	421385.88	2223883.98
71	421384.22	2223884.94
72	421382.42	2223885.59
73	421380.53	2223885.93
74	421362.66	2223885.81
75	421359.89	2223885.48
76	421358.09	2223884.82
77	421356.43	2223883.87
78	421354.96	2223882.63
79	421353.73	2223881.16
80	421352.77	2223879.5
81	421352.11	2223877.7
82	421351.78	2223875.81
83	421351.82	2223868.9
84	421352.15	2223866.13
85	421352.81	2223864.33
86	421353.77	2223862.67
87	421355	2223861.2
88	421356.47	2223859.97
89	421358.13	2223859.01
90	421359.93	2223858.35
91	421361.82	2223858.02
92	421380.09	2223858.13
93	421379.93	2223850.6
94	421380.24	2223847.57
95	421382.48	2223844.64
96	421384.45	2223843.85
97	421393.21	2223843.54
98	421397.15	2223843.8
99	421449.01	2223843.95
100	421452.81	2223845.43
101	421455.94	2223847
102	421460.44	2223851.18
103	421461.79	2223852.9
104	421462.16	2223854.31
105	421462.75	2223887.28
106	421462.88	2223887.66
107	421466.78	2223890.06
108	421470.03	2223890.87
109	421479.69	2223890.66
110	421480.31	2223890.51
111	421481.48	2223889.58
112	421482.46	2223862.44
113	421483.17	2223861.11
114	421483.99	2223860.51
115	421487.08	2223859.58
116	421497.5	2223858.62
117	421524.58	2223858.25
118	421526.05	2223856.31
119	421528.2	2223852
120	421528.87	2223846.54
121	421529.05	2223835.32
122	421528.51	2223812.66
123	421527.94	2223803.37
124	421528.53	2223797.21
125	421531.13	2223780.37
126	421531.43	2223777.2
127	421530.79	2223753.31
128	421530.74	2223753.1
129	421528.94	2223753.75
130	421527.05	2223754.09
131	421516	2223754.09
132	421513.15	2223753.76
133	421511.35	2223753.1
134	421509.69	2223752.14
135	421508.22	2223750.91
136	421506.99	2223749.44
137	421506.03	2223747.78
138	421505.38	2223745.98
139	421505.04	2223744.09

1	2	3
140	421505.04	2223738.04
141	421505.37	2223735.19
142	421506.03	2223733.39
143	421506.99	2223731.73
144	421508.22	2223730.26
145	421509.69	2223729.03
146	421511.35	2223728.07
147	421513.15	2223727.41
148	421515.04	2223727.08
1	421526.09	2223727.08