

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 июля 2025 года

№ 174

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 133 - ВРУ ж/д № 7 по ул. Ползунова» (реестровый номер - 30:12-6.5669)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2995/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП 133 - ВРУ ж/д №12 по ул. Адм.Нахимова - 70 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 133 - ВРУ ж/д № 7 по ул. Ползунова» (реестровый номер - 30:12-6.5669) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему

002073*

постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

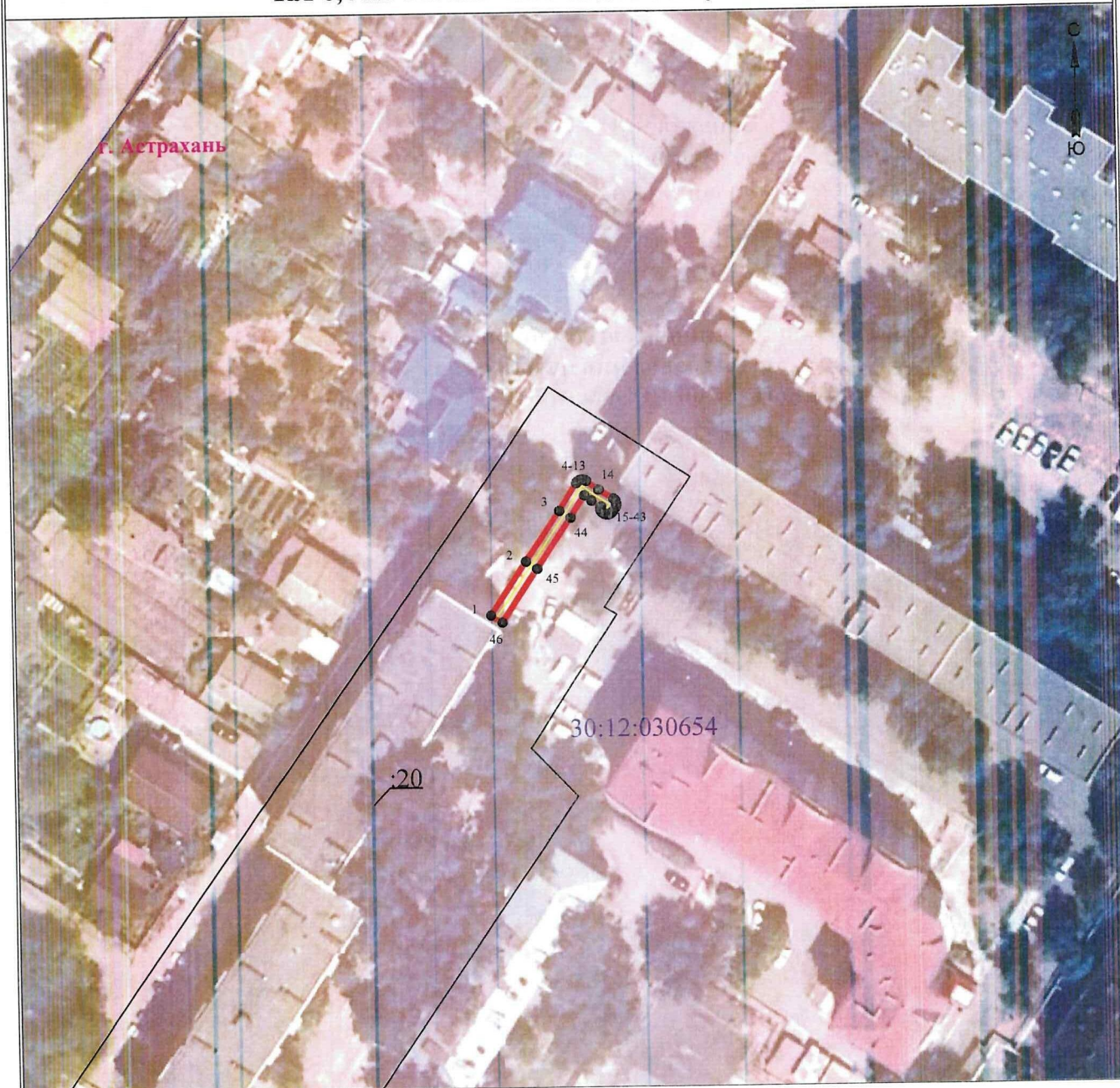
Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 24.07.2025 № 174
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030654:20	Астраханская область, г. Астрахань, р-н. Советский, ул. Ползунова

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 24.07.2015 № 774
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ-0,4 кв ТП 133 - ВРУ ж/д № 7 по ул. Ползунова**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--------------|---|--------------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | — | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | — | - ось линии |
| — | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | — | - граница населенного пункта |
| | | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Описание границ публичного сервитута
КЛ-0,4 кВ ТП 133 - ВРУ ж/д № 7 по ул. Ползунова

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 73 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	416475.7	2218629.28
2	416484.64	2218635.2
3	416493.1	2218640.87
4	416497.72	2218643.76
5	416497.92	2218643.91
6	416498.01	2218644.02
7	416498.17	2218644.27
8	416498.24	2218644.45
9	416498.27	2218644.64
10	416498.27	2218644.83
11	416498.24	2218645.01
12	416498.16	2218645.25
13	416498.06	2218645.42
14	416496.58	2218647.45
15	416495.05	2218649.85
16	416494.9	2218650.04
17	416494.76	2218650.16
18	416494.59	2218650.26
19	416494.41	2218650.32
20	416494.22	2218650.36
21	416494.03	2218650.36
22	416493.84	2218650.32
23	416493.66	2218650.26
24	416493.5	2218650.16
25	416492.85	2218649.71
26	416492.7	2218649.59
27	416492.58	2218649.44
28	416492.48	2218649.28
29	416492.41	2218649.09
30	416492.38	2218648.91
31	416492.38	2218648.71
32	416492.41	2218648.53
33	416492.48	2218648.35
34	416492.58	2218648.18
35	416492.7	2218648.03
36	416492.85	2218647.91
37	416493.01	2218647.81
38	416493.19	2218647.75
39	416493.38	2218647.71
40	416493.57	2218647.71
41	416493.76	2218647.75
42	416494.75	2218646.24
43	416495.62	2218645.04
44	416491.92	2218642.72
45	416483.42	2218637.03
46	416474.47	2218631.15
1	416475.7	2218629.28