

2) в пояснительной записке материалов по обоснованию проекта планировки территории:

- характеристики проектируемой территории;
- сведения об инженерных коммуникациях, подлежащих выносу, в случае необходимости.

3) в пояснительной записке проекта межевания территории:

- категорию земель, согласно ст. 7 Земельного кодекса РФ;
- территориальные зоны, в которых расположена разрабатываемая территория;
- виды разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков;
- каталог координат поворотных точек образуемых и изменяемых земельных участков;
- кадастровые номера земельных участков (их частей), расположенных за красными линиями и подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд, с указанием каталогов координат поворотных точек данных участков и площадей.

4) на чертежах проекта межевания территории:

- границы земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, с указанием кадастровых номеров таких участков;
- границы кадастровых кварталов;
- границы земельных участков (их частей), расположенных за красными линиями и подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд.

Основные требования к форме и содержанию представляемых материалов в управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

- основная часть проекта планировки территории на бумажном носителе - 2 экз.
- материалы по обоснованию проекта планировке территории на бумажном носителе - 2 экз.
- проект межевания территории на бумажном носителе - 2 экз.;

Графические материалы документации по планировке территории рекомендуется выполнить в масштабе 1:500 - 1:2000 (с учетом обеспечения наглядности чертежей).

Текстовые материалы на бумажных носителях предоставляются в брошюрованном виде на листах формата А4, графические материалы на бумажных носителях предоставляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать наглядность).

Каталоги координат поворотных точек указывать в текстовых материалах документации.

Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске - 2 экз.

Текстовые материалы представляются в текстовом формате - \*.rtf, \*.doc.

Графические материалы представляются в формате - \*.pdf, \*.jpg.

## **9. Состав, исполнители, сроки и порядок предоставления исходной информации для разработки градостроительной документации:**

Сбор исходных данных осуществляется исполнителем (проектная организация) совместно с заказчиком.

Управление по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» представляет следующие данные:

- Правила землепользования и застройки города Астрахани в новой редакции, утвержденные решением Городской Думы МО «Город Астрахань» от 30.09.2011 №144, с