

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на тер. СНТ Кировец-1 по пер. Инициативному, уч. 27 в Кировском районе г. Астрахани

В связи с обращением Рябоконева Д.Ю. от 14.07.2021 № 05-04-01-3718, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань», утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на тер. СНТ Кировец-1 по пер. Инициативному, уч. 27 в Кировском районе г. Астрахани, в отношении расстояния от основного строения на земельном участке площадью 750 кв.м (кадастровый номер 30:12:012009:481) до границы земельного участка с кадастровым номером 30:12:012009:480 — 0 м, до западной границы со стороны земель общего пользования — 0 м, согласно приложению к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

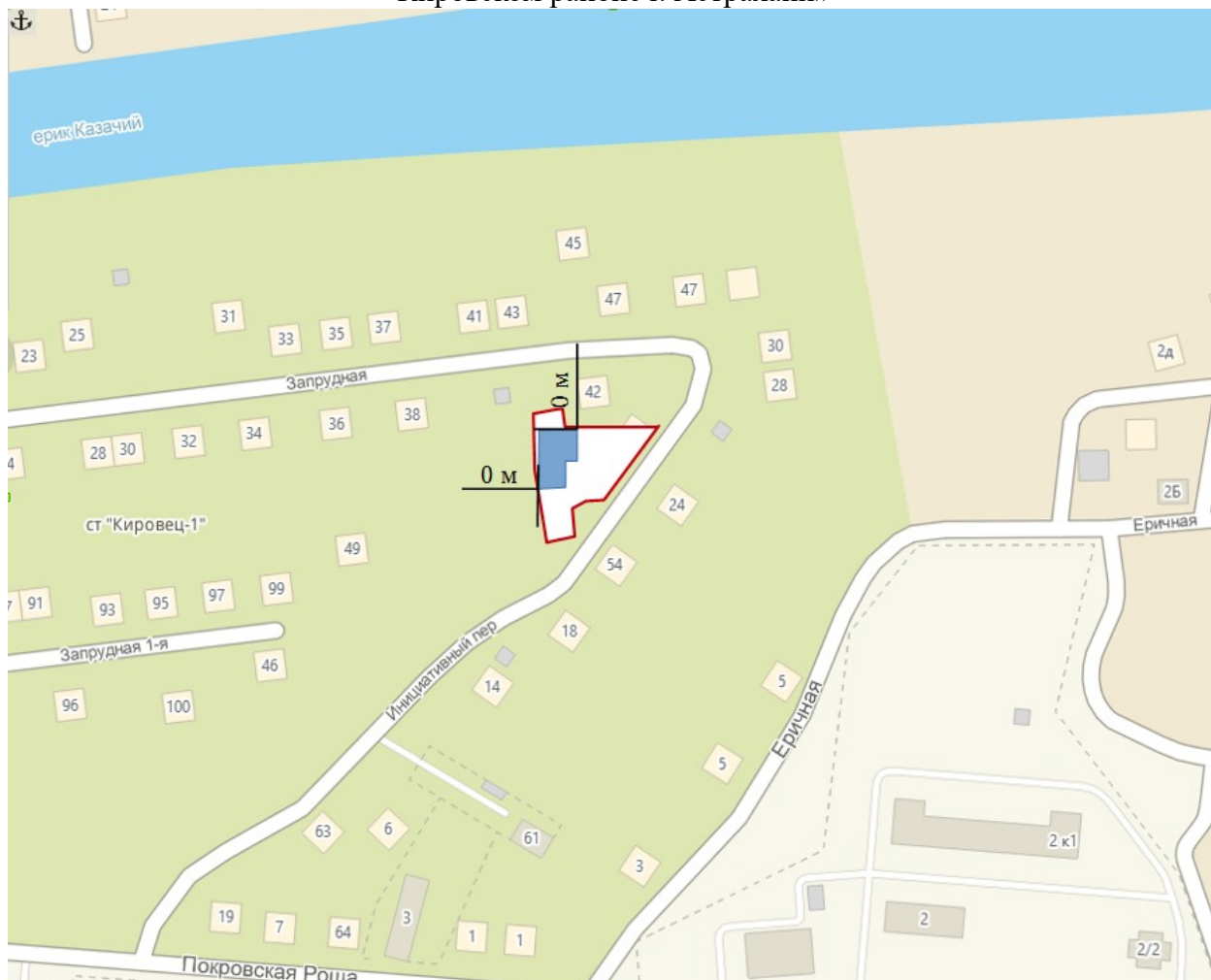
3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Главы муниципального образования
«Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

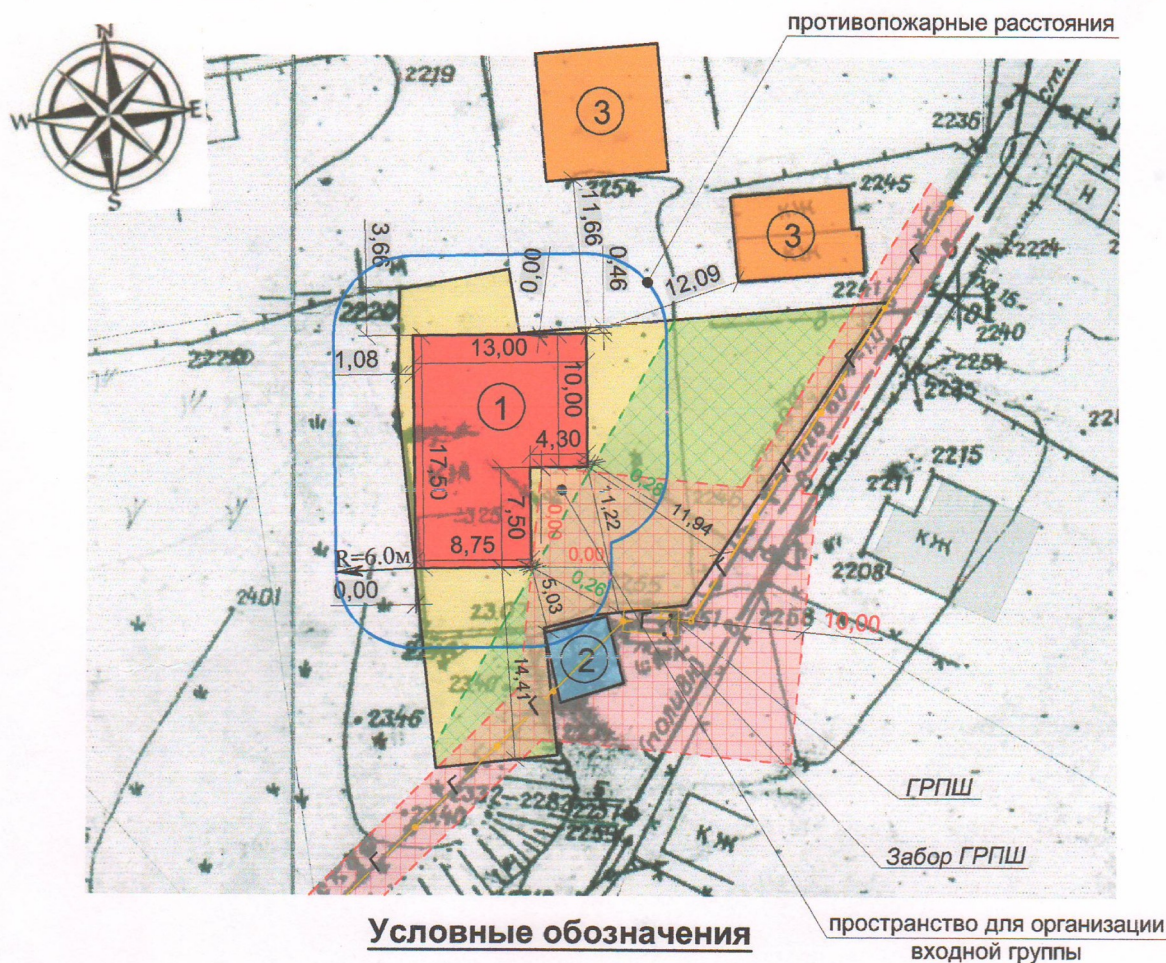
Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на тер. СНТ Кировец-1 по пер. Инициативному, уч. 27 в Кировском районе г. Астрахани»







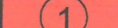


Земельный участок 30:12:012009:481
 Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, с/п "Кировец-1", пер. Инициативный, 27
 для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
 План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:012009:481
Кадастровый квартал:	30:12:012009
Адрес:	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, с/п "Кировец-1", пер. Инициативный, 27
Площадь уточненная:	750 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Для индивидуальной жилой застройки
по документу:	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)
Форма собственности:	Частная собственность
Дата внесения в ЕГРН:	08.09.2020
дата внесения изменений:	06.04.2021
Кадастровая стоимость:	-
дата определения:	-
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	-
дата применения:	-


Схема земельного участка с обозначением объектов капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках М1:500



- | | | | | | |
|---|---|----------------------------|---|---|---|
|  | - | границы земельных участков |  | - | магистральная линия газоснабжения |
|  | - | проектируемый жилой дом |  | - | охраняемая зона ГРПШ и магистрального газопровода |
|  | - | существующие хоз. строения |  | - | защитная зона |
|  | - | существующий жилой дом | | | |

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Настоящая схема территории разработана на топографической съемке М1:500.
2. Территория земельного участка расположена по адресу: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, тер. СНТ Кировец-1, переулок Инициативный, земельный участок 27.
3. Все размеры даны в метрах.
4. Система высот Балтийская.

Инв. № подл.	Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	273/07-21	Проектное обоснование необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров на земельный участок по адресу: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, тер. СНТ Кировец-1, переулок Инициативный, земельный участок 27	Стадия	Лист	Листов
Подп. и дата							Схема земельного участка с обозначением объектов капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках М1:500	<div> Архитектурно-проектная мастерская</div>		