

РАСПОРЯЖЕНИЕ
администрации муниципального образования
«Город Астрахань»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Чехова, 97/4 в Ленинском районе г. Астрахани

В связи с обращением Харитонов К.Н. от 15.12.2021 № 05-04-01-6327, действующего за Сепкулова Т.И. по доверенности, удостоверенной Матвеевой О.В., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Наримановский район» Астраханской области Нероновой К.Н., зарегистрированной в реестре за № 30/55-н/30-2021-4-181 от 06.12.2021, в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 20 Устава муниципального образования «Город Астрахань», Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Астрахань, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.06.2018 № 70, с изменениями, внесенными решениями Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 03.10.2019 № 97, от 19.08.2021 № 71, протоколом заседания комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Астрахань»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Чехова, 97/4 в Ленинском районе г. Астрахани, в отношении земельного участка (кадастровый номер 30:12:020348:327), площадь которого — 503 кв.м, что меньше установленной градостроительным регламентом минимальной площади участка для многоквартирной застройки – 1200 кв.м.

2. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Город Астрахань»:

2.1. Разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Астрахань».

2.2. Опубликовать настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Город Астрахань» в средствах массовой информации.

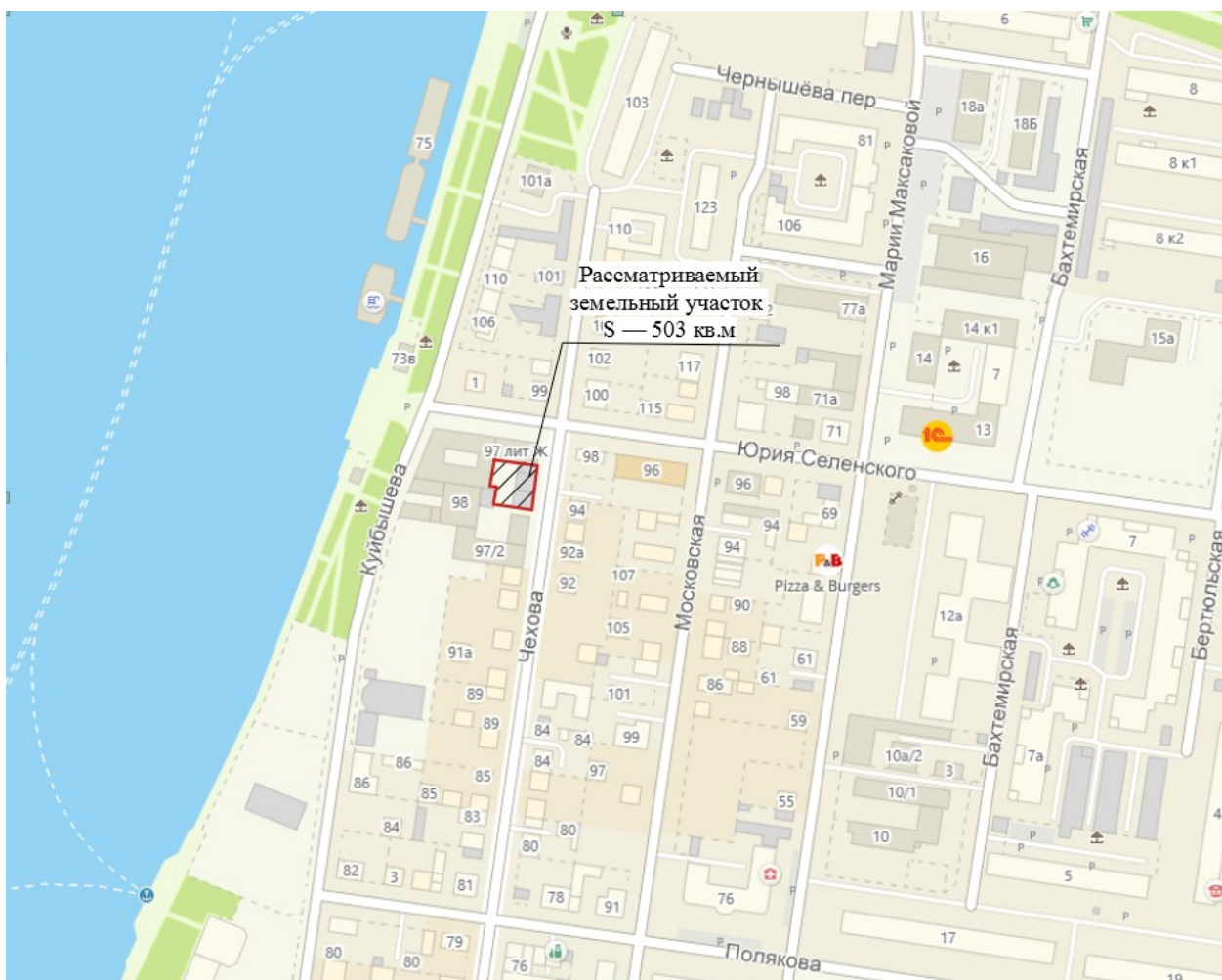
3. Управлению по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань» направить заявителю копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Город Астрахань» возложить на начальника управления по строительству, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Город Астрахань»

М.Н. Пермякова

Ситуационный план к проекту «Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по ул. Чехова, 97/4 в Ленинском районе г. Астрахани»



Земельный участок 30:12:020348:327

Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Чехова, дом 97/4

Склады

[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Создать участок ЖС →](#)

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	30:12:020348:327
Кадастровый квартал:	30:12:020348
Адрес:	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Чехова, дом 97/4
Площадь уточненная:	503 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	склады
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	457 483,53 руб.
дата определения:	22.09.2020
дата утверждения:	14.10.2020
дата внесения сведений:	22.10.2020
дата применения:	22.09.2020

