



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 марта 2026 года

№ 289

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная» (реестровый номер – 30:12-6.2738)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19833/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6/10 кВ ТП295-ТП357 945 м ВЛ-6кВ ТП295-ТП357 Ф.22 ПС Интернац», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная» (реестровый номер – 30:12-6.2738) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

008829*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 27.03.2026 № 289
(дата)

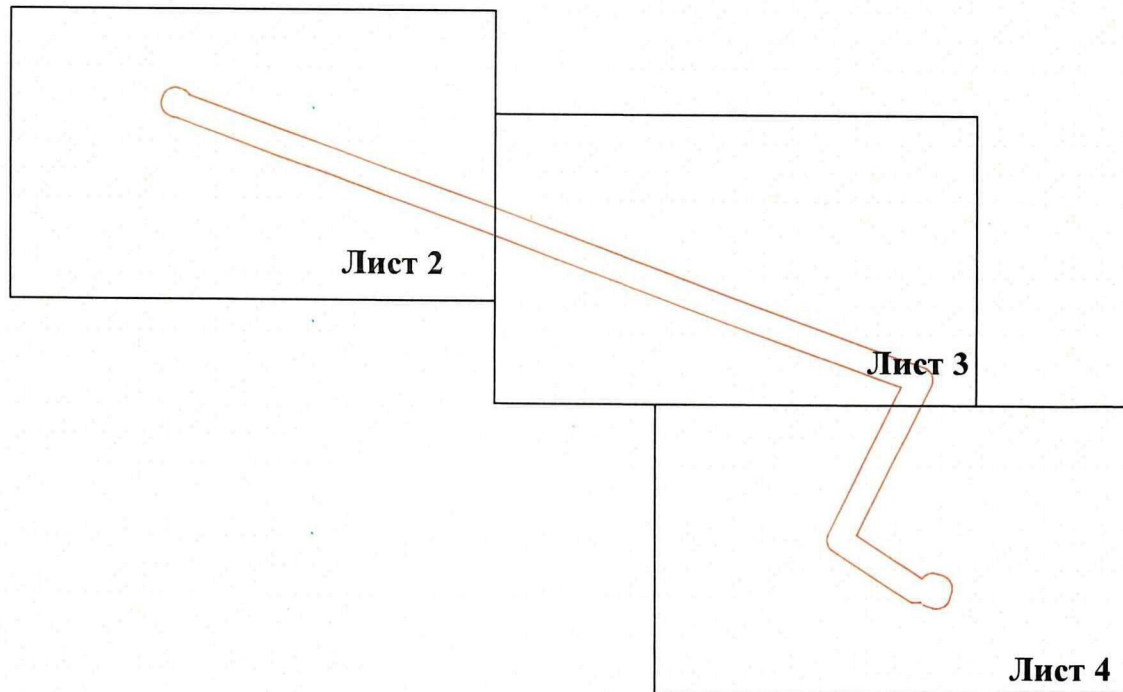
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041684:556	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Самаркандский, земельный участок 7а.
2	30:12:041684:442	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, переулок Самаркандский, 9
3	30:12:041684:440	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Самаркандский, земельный участок 13
4	30:12:041684:301	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Самаркандский, 7
5	30:12:041684:300	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Самаркандский, 7
6	30:12:041684:237	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Выборгская, 90
7	30:12:041684:232	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Выборгская, 84
8	30:12:041684:229	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Самаркандский, земельный участок 15
9	30:12:041724:83	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Выборгский, 16

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 27.03.2026 № 289
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная**

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:



- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала

30:00:000000 - номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута



- ось линии



- кадастровый номер ЗУ



- граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 5

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная



г. Астрахань

Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 4 из 5

**Описание границ публичного сервитута
ЛЭП-6кВ ТП 295 - ТП 357 ф.22 Интернациональная**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 19495 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	411643.98	2213251.45
2	411644.92	2213250.66
3	411644.5	2213249.5
4	411644.17	2213247.66
5	411644.17	2213245.8
6	411644.5	2213243.96
7	411645.13	2213242.21
8	411645.88	2213240.87
9	411686.2	2213179.33
10	411686.38	2213179.03
11	411687.58	2213177.6
12	411689.01	2213176.4
13	411690.62	2213175.47
14	411692.37	2213174.83
15	411694.21	2213174.51
16	411696.07	2213174.51
17	411697.91	2213174.83
18	411699.66	2213175.47
19	411699.81	2213175.54
20	411722.46	2213186.52
21	411755.59	2213202.65
22	411821.31	2213234.78
23	411827.7	2213216.96
24	411827.7	2213216.83
25	411856.2	2213139.12
26	411873.34	2213092.25
27	411907.1	2213001.84
28	411925.34	2212952.3
29	411942.74	2212905.48
30	411976.55	2212811.66
31	411976.56	2212811.49
32	411994.06	2212765.08
33	412007.93	2212725.74
34	412007.96	2212725.53
35	412037.96	2212645.1
36	412038.25	2212644.29
37	412038.83	2212643.28
38	412038.83	2212642.3
39	412039.16	2212640.41
40	412039.42	2212639.58
41	412040.22	2212637.46
42	412040.58	2212636.48
43	412041.53	2212634.82
44	412042.77	2212633.35
45	412044.24	2212632.12
46	412045.9	2212631.16
47	412047.7	2212630.5
48	412049.59	2212630.17
49	412051.5	2212630.17
50	412053.39	2212630.5
51	412054.22	2212630.76
52	412056.33	2212631.55
53	412057.32	2212631.91
54	412058.98	2212632.87
55	412060.45	2212634.1
56	412061.68	2212635.57
57	412062.64	2212637.23
58	412063.29	2212639.03
59	412063.63	2212640.92
60	412063.63	2212642.84
61	412063.29	2212644.73
62	412063.03	2212645.56
63	412062.24	2212647.67
64	412061.88	2212648.66
65	412060.92	2212650.32
66	412059.69	2212651.79
67	412058.22	2212653.02

1	2	3
68	412057.69	2212653.33
69	412043.63	2212691.16
70	412028.05	2212732.92
71	412014.17	2212772.27
72	412014.13	2212772.51
73	411996.62	2212818.96
74	411980.07	2212864.99
75	411962.82	2212912.77
76	411962.82	2212912.88
77	411927.16	2213009.28
78	411909.55	2213056.68
79	411893.4	2213099.73
80	411859.32	2213192.89
81	411847.8	2213224.18
82	411837.42	2213253.22
83	411837.07	2213254.17
84	411836.14	2213255.78
85	411834.94	2213257.21
86	411833.51	2213258.41
87	411831.9	2213259.34
88	411830.14	2213259.98
89	411828.31	2213260.31
90	411826.44	2213260.31
91	411824.61	2213259.98
92	411822.85	2213259.34
93	411822.68	2213259.26
94	411786.85	2213241.76
95	411698.95	2213198.9
96	411689.65	2213213.14
97	411664.08	2213252.14
98	411665.3	2213253.17
99	411666.54	2213254.64
100	411667.5	2213256.3
101	411668.15	2213258.1
102	411668.48	2213259.99
103	411668.48	2213261.9
104	411668.15	2213263.79
105	411668.07	2213264.09
106	411666.6	2213268.94
107	411666.05	2213270.45
108	411665.09	2213272.12
109	411663.85	2213273.58
110	411662.39	2213274.82
111	411660.73	2213275.78
112	411658.92	2213276.43
113	411657.04	2213276.76
114	411655.12	2213276.76
115	411653.23	2213276.43
116	411652.93	2213276.35
117	411647.17	2213274.61
118	411645.66	2213274.06
119	411644	2213273.1
120	411642.53	2213271.86
121	411641.3	2213270.4
122	411640.34	2213268.73
123	411639.68	2213266.93
124	411639.35	2213265.04
125	411639.35	2213263.13
126	411639.68	2213261.24
127	411639.77	2213260.94
128	411641.24	2213256.09
129	411641.79	2213254.58
130	411642.75	2213252.92
1	411643.98	2213251.45