



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

27 марта 2026 года

№ 293

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ от ВЛ-6кВ ф.17 ПС Кировская - КТП 565 до ТП 280» (реестровый номер – 30:12-6.3051)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19833/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Отпайка от ВЛ-6кВ(п/ст«Кировская»- КТП 565) на ТП 280(ул.Косм.Комарова,51а)-340м+160м ВЛ-6кВ ПС Кировская-ТП565 ф.17 ПС Кировс; КЛ-6кВ ТП280-ТП97 ф.16 ПС Кировская», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ от ВЛ-6кВ ф.17 ПС Кировская - КТП 565 до ТП 280» (реестровый номер – 30:12-6.3051) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 27.03.2026 № 293  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:021024:9	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Красный Рыбак, 37/ул. Приволжская, 1
2	30:12:021024:8	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Приволжская, 3
3	30:12:021026:83	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Косм. В. Комарова, 53
4	30:12:021026:80	обл. Астраханская, г. Астрахань; р-н Ленинский, ул. Кр. Рыбак, 46
5	30:12:021026:6	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Туапсинская, 32
6	30:12:021026:39	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Красный Рыбак, 39
7	30:12:021026:32	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Комарова
8	30:12:021026:31	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Косм.Комарова, 51
9	30:12:021019:16	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Туапсинская, 41
10	30:12:021019:15	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Туапсинская/Приволжская, 39/6

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-6кВ от ВЛ-6кВ ф.17 ПС Кировская - КТП 565 до ТП 280**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

Масштаб 1:1000

- |              |                                                                                   |              |                                                     |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------|
| • 1          | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута |              | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
|              | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              |              | - ось линии                                         |
|              | - граница кадастрового квартала                                                   | :113         | - кадастровый номер ЗУ                              |
| 30:02:021024 | - номер кадастрового квартала                                                     |              | - граница населенного пункта                        |
|              |                                                                                   | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта     |

**Описание границ публичного сервитута  
ЛЭП-6кВ от ВЛ-6кВ ф.17 ПС Кировская - КТП 565 до ТП 280**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (М) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 3442 кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	421481.78	2227426.47
2	421481.12	2227428.27
3	421480.16	2227429.93
4	421478.93	2227431.4
5	421477.46	2227432.64
6	421475.8	2227433.59
7	421474	2227434.25
8	421472.88	2227434.49
9	421467.36	2227435.32
10	421466.6	2227435.46
11	421464.68	2227435.46
12	421462.79	2227435.13
13	421460.99	2227434.47
14	421459.33	2227433.51
15	421457.86	2227432.28
16	421456.63	2227430.81
17	421455.67	2227429.15
18	421455.02	2227427.35
19	421454.78	2227426.23
20	421453.92	2227420.6
21	421453.79	2227419.84
22	421453.79	2227417.92
23	421454.12	2227416.03
24	421454.78	2227414.23
25	421455.74	2227412.57
26	421456.97	2227411.1
27	421458.44	2227409.87
28	421460.1	2227408.91
29	421461.9	2227408.25
30	421463.02	2227408.01
31	421468.54	2227407.18
32	421469.3	2227407.04
33	421471.22	2227407.04
34	421473.1	2227407.38
35	421474.91	2227408.03
36	421476.57	2227408.99
37	421478.03	2227410.22
38	421479.27	2227411.69
39	421480.23	2227413.35
40	421480.88	2227415.15
41	421481.12	2227416.28
42	421481.97	2227421.9
43	421482.11	2227422.67
44	421482.11	2227422.82
45	421505.73	2227419.73
46	421506.12	2227416.8
47	421506.14	2227407.54
48	421504.97	2227394.83
49	421504.97	2227394.63
50	421505	2227394.44
51	421505.07	2227394.26
52	421505.16	2227394.09
53	421505.29	2227393.95
54	421505.39	2227393.86
55	421508.13	2227391.74
56	421508.34	2227391.61
57	421508.52	2227391.55
58	421508.62	2227391.53
59	421519.6	2227389.7
60	421519.91	2227389.69
61	421519.91	2227389.52
62	421520.23	2227387.68
63	421520.87	2227385.93
64	421521.8	2227384.32
65	421523	2227382.89
66	421524.43	2227381.69
67	421526.04	2227380.76

1	2	3
68	421527.8	2227380.12
69	421528.83	2227379.94
70	421561.4	2227374.51
71	421633.87	2227361.97
72	421634.77	2227361.85
73	421636.64	2227361.85
74	421638.48	2227362.17
75	421640.23	2227362.81
76	421641.84	2227363.74
77	421643.27	2227364.94
78	421644.47	2227366.37
79	421645.4	2227367.98
80	421646.04	2227369.74
81	421646.37	2227371.57
82	421646.37	2227373.44
83	421646.04	2227375.28
84	421645.4	2227377.03
85	421644.47	2227378.64
86	421643.27	2227380.07
87	421641.84	2227381.27
88	421640.23	2227382.2
89	421638.48	2227382.84
90	421637.54	2227383.01
91	421603.95	2227388.91
92	421564.99	2227395.6
93	421532.31	2227401.01
94	421531.5	2227401.11
95	421529.63	2227401.11
96	421527.8	2227400.79
97	421526.04	2227400.15
98	421524.43	2227399.22
99	421523	2227398.02
100	421521.8	2227396.59
101	421520.87	2227394.98
102	421520.23	2227393.22
103	421519.99	2227391.88
104	421519.89	2227391.88
105	421509.25	2227393.65
106	421507.21	2227395.23
107	421508.33	2227407.39
108	421508.32	2227416.88
109	421507.8	2227420.85
110	421507.77	2227420.99
111	421507.71	2227421.18
112	421507.61	2227421.34
113	421507.49	2227421.49
114	421507.34	2227421.61
115	421507.18	2227421.71
116	421507	2227421.77
117	421506.85	2227421.8
118	421482.11	2227425.04
119	421482.02	2227425.04
1	421481.78	2227426.47