

**ПРОТОКОЛ**  
**НЕСОСТОЯВШЕГОСЯ АУКЦИОНА № 301/01**  
в электронной форме по продаже имущества, находящегося  
в собственности муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Дата и время проведения аукциона: 19 декабря 2023г. 09час.00 мин (по московскому времени)

Продавец: Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Оператор электронной площадки: ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»

Адрес электронной площадки: etpgpb.ru

Место проведения: электронная площадка etpgpb.ru

Уполномоченный представитель Продавца: начальник управления Сафронова Елена Александровна

**Лот № 1**

Объект приватизации: муниципальное имущество, расположенное по адресу: г. Астрахань, Трусовский район, ул. Бурденко, 53 в составе:

- 6 (шесть) нежилых зданий:

кадастровый номер 30:12:040112:74, общей площадью 2 011,5 кв.м;

кадастровый номер 30:12:040112:170, общей площадью 968,1 кв.м;

кадастровый номер 30:12:040101:294, общей площадью 843,2 кв.м;

кадастровый номер 30:12:040112:90, общей площадью 604,6 кв.м;

кадастровый номер 30:12:040112:64, общей площадью 14,2 кв.м;

кадастровый номер 30:12:040112:105, общей площадью 11,6 кв.м;

- 3 (три) сооружения – ограждения:

кадастровый номер 30:12:040112:174, протяженностью 811 м;

кадастровый номер 30:12:040112:169, протяженностью 153 м;

кадастровый номер 30:12:040112:171, протяженностью 48 м,

- с земельным участком, кадастровый номер 30:12:040101:20, общей площадью 37069 кв.м, из состава земель населенных пунктов, занимаемым указанными объектами и необходимым для их использования.

Начальная цена: 28 851 347,87 (двадцать восемь миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча триста сорок семь) рублей 87 коп, в том числе (с учетом округления):

- стоимость нежилых зданий и сооружений – 24 042 789,89 (двадцать четыре миллиона сорок две тысячи семьсот восемьдесят девять) рублей 89 коп., включая НДС 20%, что составляет 83,33333% стоимости единого объекта,

- стоимость земельного участка – 4 808 557,98 (четыре миллиона восемьсот восемь тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 98 коп. (НДС не облагается), что составляет 16,66667% стоимости единого объекта.

Количество участников аукциона: нет

**Аукцион признан несостоявшимся –  
не было подано ни одной заявки на участие**

Дата подписания протокола: 19 декабря 2023г.

Уполномоченный представитель Продавца



Е.А. Сафронова

\*) указанное в настоящем протоколе время московское - время сервера электронной торговой площадки

Дополнительные подписи и пометки в левом нижнем углу документа.