



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 января 2026 года

№ 31

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс» (реестровый номер – 30:12-6.2571)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19018/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «П/ст.«Прогресс» (ул. Латышева, 11/б) - ТП 275 (ул. Латышева, 4/в) - 990 м КЛ-6кВ ф.18 Прогр -ТП991», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс» (реестровый номер – 30:12-6.2571) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 28.01.2026 № 31  
(дата)

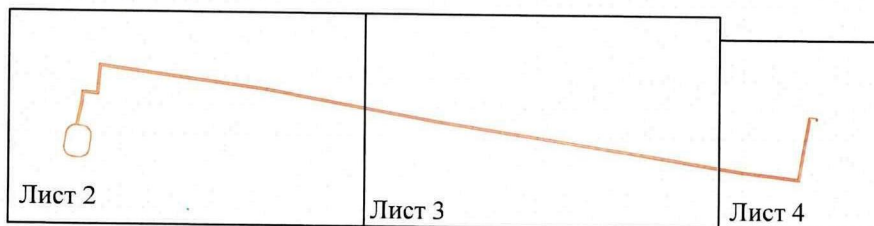
Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020289:70	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Татищева, 22/2
2	30:12:020289:68	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Татищева, 22/2
3	30:12:020289:67	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Татищева, 22«в»
4	30:12:020289:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Латышева, 4а
5	30:12:020289:4	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Татищева, земельный участок 22
6	30:12:020289:36	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Татищева
7	30:12:020287:566	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Латышева
8	30:12:020287:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Латышева, 116

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 28.01.2026 № 31  
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс**

**Обзорная схема границ объекта землеустройства**



**Используемые условные знаки и обозначения:**



- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала

30:00:000000 - номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута



- ось линии



- кадастровый номер ЗУ



- граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс



г. Астрахань

30:12:020287

30:12:020289

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута**

**для размещения объекта  
ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс**



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid black; border-radius: 50%; padding: 2px;">• 1</span> - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-bottom: 2px;"></span><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - граница кадастрового квартала</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 2px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - ось линии</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block; margin-bottom: 2px;"></span><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - кадастровый номер ЗУ</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> - граница населенного пункта</li> </ul> |
|---|---|

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута  
ЛЭП-6кВ Прогресс - ТП 275 ф.18 ПС Прогресс**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2991 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	424082.45	2224209.09
2	424014	2224197.83
3	424013.89	2224197.81
4	424013.71	2224197.74
5	424013.55	2224197.65
6	424013.4	2224197.52
7	424013.28	2224197.38
8	424013.18	2224197.21
9	424013.12	2224197.03
10	424013.08	2224196.84
11	424013.08	2224196.65
12	424020.88	2224133.84
13	424035.15	2224044.96
14	424050.97	2223948.18
15	424075.42	2223792.04
16	424108.68	2223604.72
17	424134.16	2223420.31
18	424103.85	2223417.66
19	424103.66	2223417.63
20	424103.48	2223417.56
21	424103.32	2223417.47
22	424103.17	2223417.34
23	424103.05	2223417.2
24	424102.95	2223417.03
25	424102.89	2223416.85
26	424102.85	2223416.66
27	424102.85	2223416.47
28	424104.09	2223401.95
29	424094.31	2223401.09
30	424094.19	2223401.07
31	424068.31	2223395.71
32	424067.64	2223400.53
33	424067.39	2223401.92
34	424066.73	2223403.72
35	424065.78	2223405.39
36	424064.54	2223406.85
37	424063.07	2223408.09
38	424061.41	2223409.05
39	424059.61	2223409.7
40	424057.72	2223410.03
41	424055.81	2223410.03
42	424055.31	2223409.98
43	424041.3	2223408.07
44	424039.9	2223407.83
45	424038.1	2223407.17
46	424036.44	2223406.21
47	424034.97	2223404.98
48	424033.74	2223403.51
49	424032.78	2223401.85
50	424032.13	2223400.05
51	424031.79	2223398.16
52	424031.79	2223396.24
53	424031.85	2223395.74
54	424032.61	2223390.27
55	424032.86	2223388.88
56	424033.51	2223387.08
57	424034.47	2223385.42
58	424035.7	2223383.95
59	424037.17	2223382.71
60	424038.83	2223381.76
61	424040.64	2223381.1
62	424042.52	2223380.77
63	424044.44	2223380.77
64	424044.94	2223380.82
65	424058.95	2223382.73
66	424060.34	2223382.98
67	424062.15	2223383.63

1	2	3
68	424063.81	2223384.59
69	424065.28	2223385.82
70	424066.51	2223387.29
71	424067.47	2223388.95
72	424068.12	2223390.75
73	424068.43	2223392.47
74	424068.44	2223393.49
75	424094.57	2223398.91
76	424105.37	2223399.86
77	424105.56	2223399.89
78	424105.74	2223399.95
79	424105.91	2223400.05
80	424106.06	2223400.17
81	424106.18	2223400.32
82	424106.27	2223400.49
83	424106.34	2223400.67
84	424106.37	2223400.86
85	424106.37	2223401.05
86	424105.14	2223415.56
87	424135.51	2223418.22
88	424135.7	2223418.25
89	424135.88	2223418.31
90	424136.04	2223418.41
91	424136.19	2223418.53
92	424136.31	2223418.68
93	424136.41	2223418.85
94	424136.48	2223419.03
95	424136.51	2223419.22
96	424136.51	2223419.41
97	424110.86	2223605.04
98	424077.59	2223792.39
99	424053.15	2223948.53
100	424023.06	2224134.13
101	424015.4	2224195.83
102	424083.87	2224207.09
103	424083.98	2224207.11
104	424084.16	2224207.18
105	424084.32	2224207.28
106	424084.47	2224207.4
107	424084.59	2224207.55
108	424084.69	2224207.71
109	424084.75	2224207.89
110	424084.79	2224208.08
111	424084.79	2224208.27
112	424083.83	2224215.21
113	424083.81	2224215.34
114	424083.74	2224215.52
115	424083.64	2224215.69
116	424083.52	2224215.83
117	424083.37	2224215.96
118	424083.21	2224216.05
119	424083.03	2224216.12
120	424082.84	2224216.15
121	424082.65	2224216.15
122	424082.46	2224216.12
123	424082.28	2224216.05
124	424082.11	2224215.96
125	424081.96	2224215.83
126	424081.84	2224215.69
127	424081.75	2224215.52
128	424081.68	2224215.34
129	424081.65	2224215.15
130	424081.65	2224214.96
1	424082.45	2224209.09