



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28 января 2026 года

№ 34

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ТП 191 - ТП 534 ф.6 ПС Прогресс» (реестровый номер – 30:12-6.3198)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19018/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ТП 191 (ул. Комс. Набережная, 11/6) - ТП 534 (ул. Чехова, 103/а) - 630 м КЛ-6кВ ТП 1247 - ТП 534 ф. 27 ПС Стеклов», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-6кВ ТП 191 - ТП 534 ф.6 ПС Прогресс» (реестровый номер – 30:12-6.3198) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 28.01.2026 № 34
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020303:6	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул М.Максаковой/ ул Московская, 77«а»/104
2	30:12:020303:26	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Московская, 106 (литер А)
3	30:12:020302:32	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Московская, 123А
4	30:12:020302:22	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Московская, 123а
5	30:12:020302:21	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Чехова, 103в
6	30:12:020302:20	Астраханская область, г. Астрахань, р-н. Ленинский, ул. Чехова
7	30:12:020302:19	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Чехова, 103
8	30:12:020302:144	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Московская, 123
9	30:12:020302:139	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Чехова, 103
10	30:12:020302:136	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Московская, 123
11	30:12:020292:55	Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Комсомольская Набережная, 12а
12	30:12:020292:27	Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Комсомольская Набережная, 7а
13	30:12:020292:26	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, бульвар Победы, земельный участок 1а

14	30:12:020292:25	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул. Комсомольская Набережная, 7а
15	30:12:020292:21	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Ком. Набережная, 12а

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 ЛЭП-6кВ ТП 191 - ТП 534 ф.6 ПС Прогресс



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

- | | | | |
|--------------|---|--------------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |
| | | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

**Описание границ публичного сервитута
ЛЭП-6кВ ТП 191 - ТП 534 ф.6 ПС Прогресс**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань
Система координат: МСК-30
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мс) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек			1	2	3	1	2	3
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		1	2	3	1	2	3
	X	Y						
1	422933.83	2222599.69	106	423247.97	2222837.94	216	422912.82	2222628.12
2	422928.92	2222598.98	107	423246.09	2222838.27	217	422912.97	2222627.99
3	422927.64	2222609.2	108	423245.07	2222838.31	218	422913.13	2222627.9
4	422925.58	2222621.56	109	423239.85	2222838.24	219	422913.31	2222627.83
5	422924.4	2222627.67	110	423238.95	2222838.24	220	422913.44	2222627.81
6	422924.32	2222627.93	111	423237.06	2222837.91	221	422922.39	2222626.49
7	422924.23	2222628.09	112	423235.26	2222837.26	222	422923.41	2222626.18
8	422924.1	2222628.24	113	423233.6	2222836.3	223	422925.46	2222626.91
9	422923.96	2222628.36	114	423232.13	2222835.05	224	422926.88	2222597.59
10	422923.79	2222628.46	115	423230.9	2222833.6	225	422926.91	2222597.44
11	422923.61	2222628.55	116	423229.94	2222831.94	226	422926.97	2222597.26
12	422923.48	2222628.55	117	423229.28	2222830.13	227	422927.07	2222597.1
13	422914.54	2222629.87	118	423228.95	2222828.25	228	422927.19	2222596.93
14	422911.75	2222645.83	119	423228.91	2222827.23	229	422927.34	2222596.73
15	422911.65	2222645.10	120	423229	2222816.86	230	422927.51	2222596.73
16	422911.53	2222645.34	121	423229	2222815.96	231	422927.69	2222596.66
17	422911.38	2222645.46	122	423229.34	2222814.07	232	422927.88	2222596.63
18	422911.22	2222645.56	123	423229.99	2222812.27	233	422928.07	2222596.63
19	422911.04	2222645.63	124	423230.95	2222810.61	234	422928.4	2222597.61
20	422910.85	2222645.66	125	423232.18	2222809.14	235	422928.55	2222597.24
21	422910.66	2222645.66	126	423233.65	2222807.91	236	422928.28	2222595.77
22	422869.28	2222640.75	127	423235.31	2222806.95	237	422927.75	2222594.54
23	422867.93	2222652.55	128	423237.12	2222806.3	238	422929.41	2222593.58
24	422865.35	2222672.55	129	423239	2222805.96	239	422941.21	2222592.93
25	422865.32	2222672.69	130	423240.02	2222805.92	240	422943	2222592.59
26	422865.26	2222672.87	131	423245.24	2222805.99	241	422945.02	2222592.49
27	422865.16	2222673.04	132	423246.14	2222805.99	242	422945.9	2222592.7
28	422865.04	2222673.19	133	423248.03	2222806.33	243	422956.69	2222594.58
29	422864.89	2222673.31	134	423249.83	2222806.98	244	422958.49	2222595.24
30	422864.72	2222673.4	135	423249.88	2222807.01	245	422960.15	2222596.2
31	422864.54	2222673.47	136	423249.97	2222807.56	246	422961.62	2222597.43
32	422864.53	2222674.31	137	423250	2222807.28	247	422962.85	2222598.9
33	422857.7	2222699.99	138	423250.07	2222807.1	248	422963.81	2222600.36
34	422859.89	2222701.57	139	423250.16	2222807.93	249	422964.47	2222602.36
35	422860.06	2222701.71	140	423255.36	2222781.47	250	422964.8	2222604.25
36	422860.28	2222701.88	141	423239.88	2222756.1	251	422964.8	2222606.17
37	422861.3	2222704.08	142	423214.53	2222710.29	252	422964.69	2222607.05
38	422881.91	2222706.57	143	423211.74	2222707.65	253	422963.74	2222612.39
39	422898.65	2222708.18	144	423203.12	2222707	254	422963.56	2222613.41
40	422909.09	2222710.54	145	423157.18	2222731.48	255	422962.9	2222615.21
41	422935.5	2222713.85	146	423152.17	2222743.61	256	422961.94	2222616.87
42	422970.08	2222718.73	147	423152.06	2222743.82	257	422960.71	2222618.34
43	422987.18	2222718.33	148	423151.93	2222743.97	258	422959.24	2222619.57
44	423013.81	2222714.42	149	423138.05	2222756.35	259	422957.58	2222620.53
45	423018.34	2222714.36	150	423137.94	2222756.43	260	422955.78	2222621.19
46	423036.13	2222717.29	151	423137.78	2222756.53	261	422953.89	2222621.52
47	423036.34	2222717.32	152	423137.6	2222756.6	262	422951.97	2222621.52
48	423071.53	2222727.84	153	423137.41	2222756.63	263	422951.09	2222621.41
49	423102.88	2222739.86	154	423137.28	2222756.63	264	422949.32	2222619.71
50	423103.15	2222739.46	155	423133.12	2222756.52	265	422940.31	2222619.53
51	423104.39	2222741.56	156	423132.87	2222756.48	266	422938.5	2222618.88
52	423115.02	2222745.88	157	423132.69	2222756.42	267	422936.84	2222617.92
53	423133.41	2222754.33	158	423114.17	2222743.9	268	422935.37	2222616.68
54	423136.91	2222754.42	159	423103.22	2222743.44	269	422934.14	2222615.22
55	423150.23	2222742.54	160	423103	2222743.32	270	422933.18	2222613.55
56	423155.29	2222730.27	161	423102.85	2222743.2	271	422933.53	2222611.78
57	423155.53	2222729.91	162	423102.73	2222743.05	272	422932.19	2222609.86
58	423155.68	2222729.79	163	423101.51	2222740.99	273	422932.19	2222607.95
59	423155.79	2222729.72	164	423100.87	2222729.94	274	422932.31	2222607.07
60	423159.37	2222704.81	165	423035.7	2222719.45	275	422933.26	2222601.72
61	423203.79	2222704.78	166	423018.35	2222716.59	276	422933.43	2222600.7
62	423202.97	2222704.78	167	423014.42	2222718.01	277	422933.65	2222600.1
63	423212.3	2222705.49	168	423014.15	2222718.07	1	422933.83	2222599.69
64	423212.58	2222705.59	169	422987.34	2222720.53			
65	423212.85	2222705.69	170	422970.04	2222720.93			
66	423212.97	2222705.79	171	422969.92	2222720.93			
67	423216.16	2222708.8	172	422935.64	2222716.04			
68	423216.31	2222708.97	173	422905.74	2222712.71			
69	423216.37	2222709.07	174	422905.58	2222712.68			
70	423241.77	2222754.98	175	422898.14	2222710.13			
71	423257.64	2222780.99	176	422881.69	2222708.76			
72	423257.77	2222781.27	177	422860.43	2222708.19			
73	423257.8	2222781.65	178	422860.27	2222705.16			
74	423257.77	2222781.84	179	422860.09	2222706.09			
75	423257.7	2222782.02	180	422859.93	2222705.99			
76	423251.61	2222782.19	181	422859.78	2222705.87			
77	423252.16	2222782.95	182	422859.66	2222705.72			
78	423252.07	2222783.42	183	422859.56	2222705.56			
79	423252.08	2222783.43	184	422858.42	2222703.09			
80	423252.96	2222809.17	185	422855.93	2222701.46			
81	423254.19	2222810.64	186	422855.75	2222701.32			
82	423255.15	2222812.3	187	422855.63	2222701.17			
83	423255.81	2222814.1	188	422855.54	2222701			
84	423256.14	2222815.99	189	422855.47	2222700.82			
85	423256.18	2222817.01	190	422855.44	2222700.63			
86	423256.08	2222817.37	191	422855.44	2222700.44			
87	423256.08	2222818.27	192	422858.43	2222673.28			
88	423255.75	2222830.16	193	422858.46	2222673.12			
89	423255.1	2222831.96	194	422858.52	2222672.94			
90	423254.14	2222833.62	195	422858.62	2222672.77			
91	423252.9	2222835.09	196	422858.74	2222672.59			
92	423251.44	2222836.33	197	422858.89	2222672.5			
93	423249.78	2222837.28	198	422859.05	2222672.41			
			199	422859.23	2222672.34			
			200	422863.27	2222671.49			
			201	422865.74	2222652.26			
			202	422867.22	2222639.4			
			203	422867.25	2222639.24			
			204	422867.32	2222639.06			
			205	422867.41	2222638.89			
			206	422867.54	2222638.75			
			207	422867.68	2222638.62			
			208	422867.85	2222638.53			
			209	422868.03	2222638.46			
			210	422868.22	2222638.43			
			211	422868.41	2222638.43			
			212					