



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2026 года

№ 352

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 0,4 кВ ТП 531 - 110 + 155 + 259 м» (реестровый номер - 30:12-6.1561)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-10278/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ - 0,4 кВ ТП 531 - 110 + 155 + 259 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 0,4 кВ ТП 531 - 110 + 155 + 259 м» (реестровый номер - 30:12-6.1561) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

009701*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 16.04.2016 № 352
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030110:5278	Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Звездной, ул. Космонавтов в Советском районе
2	30:12:030110:31	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Звездная, 17

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 10.04.2016 № 352
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 0,4 кВ ТП 531 - 110 + 155 + 259 м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | :31 - кадастровый номер ЗУ |
| 30:12:030110 - номер кадастрового квартала | - граница населенного пункта |
| г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта | |

Описание границ публичного сервитута
КЛ - 0,4 кв ТП 531 - 110 + 155 + 259 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань
Система координат: МСК-30
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Площадь зоны публичного сервитута 541 кв. м	
	X	Y
1	418513.46	2223382.27
2	418513.13	2223382.09
3	418512.57	2223382.13
4	418508.82	2223383.94
5	418489.51	2223397.66
6	418489.34	2223397.76
7	418489.17	2223397.82
8	418487.36	2223398.33
9	418487.16	2223398.37
10	418486.97	2223398.37
11	418486.78	2223398.34
12	418486.6	2223398.27
13	418486.43	2223398.17
14	418486.29	2223398.05
15	418486.16	2223397.9
16	418486.11	2223397.81
17	418485.3	2223396.38
18	418485.2	2223396.12
19	418485.17	2223395.93
20	418485.17	2223395.74
21	418485.2	2223395.55
22	418485.27	2223395.37
23	418485.36	2223395.21
24	418485.48	2223395.06
25	418485.63	2223394.94
26	418485.8	2223394.84
27	418485.98	2223394.78
28	418486.17	2223394.74
29	418486.36	2223394.74
30	418486.55	2223394.78
31	418486.73	2223394.84
32	418486.89	2223394.94
33	418487.04	2223395.06
34	418487.16	2223395.21
35	418487.25	2223395.37
36	418487.6	2223395.98
37	418488.39	2223395.75
38	418507.62	2223382.1
39	418507.78	2223382
40	418511.81	2223380.06
41	418512	2223379.98
42	418512.19	2223379.95
43	418513.31	2223379.87
44	418513.48	2223379.87
45	418513.67	2223379.9
46	418513.85	2223379.97
47	418514.87	2223380.55
48	418514.96	2223380.6
49	418515.11	2223380.72
50	418515.23	2223380.87
51	418515.33	2223381.04
52	418523.35	2223400
53	418523.4	2223400.14
54	418523.43	2223400.33
55	418523.43	2223400.52
56	418523.4	2223400.71
57	418523.33	2223400.89
58	418523.24	2223401.06
59	418523.11	2223401.21
60	418522.97	2223401.33
61	418522.8	2223401.42
62	418522.62	2223401.49
63	418522.43	2223401.52
64	418522.24	2223401.52
65	418522.05	2223401.49
66	418521.87	2223401.42
67	418521.7	2223401.33
68	418521.56	2223401.21
69	418521.43	2223401.06
70	418521.34	2223400.89
1	418513.46	2223382.27
71	418530.72	2223521.4
72	418540.87	2223515.42
73	418542.51	2223514.61
74	418541.35	2223509.14
75	418540.33	2223509.76
76	418540.23	2223509.81
77	418540.05	2223509.88
78	418539.86	2223509.91
79	418539.67	2223509.88
80	418539.48	2223509.88
81	418539.3	2223509.81
82	418539.13	2223509.72
83	418539.01	2223509.61
84	418538.8	2223506.41
85	418538.6	2223506.24
86	418538.4	2223506.14
87	418538.24	2223487.35
88	418538.09	2223487.9
89	418537.9	2223486.35
90	418537.68	2223455.91
91	418537.02	2223455.95
92	418536.82	2223456.97
93	418499.57	2223459.62
94	418499.45	2223459.68
95	418499.29	2223459.74
96	418498.51	2223459.96
97	418498.31	2223460
98	418498.12	2223460
99	418497.93	2223459.97
100	418497.76	2223459.91
101	418496.7	2223459.43
102	418496.52	2223459.33
103	418496.37	2223459.2

1	2	3
104	418496.25	2223459.06
105	418496.18	2223458.95
106	418494.33	2223455.54
107	418494.23	2223455.3
108	418494.2	2223455.11
109	418494.2	2223454.92
110	418494.23	2223454.73
111	418494.3	2223454.55
112	418494.39	2223454.39
113	418494.52	2223454.24
114	418494.66	2223454.12
115	418494.83	2223454.02
116	418495.01	2223453.95
117	418495.2	2223453.92
118	418495.39	2223453.92
119	418495.58	2223453.95
120	418495.76	2223454.02
121	418495.93	2223454.12
122	418496.07	2223454.24
123	418496.2	2223454.39
124	418496.26	2223454.49
125	418497.94	2223457.57
126	418498.3	2223457.74
127	418498.54	2223457.67
128	418502.71	2223455.06
129	418503.83	2223455
130	418505.3	2223453.86
131	418505.48	2223453.8
132	418505.67	2223453.76
133	418507.88	2223453.7
134	418508.01	2223453.7
135	418508.19	2223453.74
136	418508.37	2223453.8
137	418509.8	2223454.48
138	418509.96	2223454.57
139	418510.1	2223454.7
140	418510.21	2223454.83
141	418512.35	2223457.74
142	418512.44	2223457.89
143	418526.97	2223486.3
144	418537.24	2223504.93
145	418539.91	2223507.44
146	418541.68	2223506.39
147	418543.75	2223504.95
148	418543.86	2223504.89
149	418544.02	2223499.47
150	418588.27	2223479.7
151	418592.71	2223474.49
152	418592.9	2223474.32
153	418594.99	2223472.77
154	418594.96	2223471.86
155	418594.97	2223471.74
156	418595	2223471.55
157	418595.07	2223471.37
158	418595.16	2223471.2
159	418595.28	2223471.06
160	418595.43	2223470.93
161	418596.02	2223470.55
162	418596.01	2223470.39
163	418596.01	2223470.22
164	418596.05	2223470.03
165	418596.11	2223469.85
166	418596.21	2223469.68
167	418596.33	2223469.54
168	418596.48	2223469.41
169	418596.59	2223469.35
170	418599.27	2223467.9
171	418599.51	2223467.8
172	418599.7	2223467.77
173	418599.89	2223467.77
174	418600.08	2223467.8
175	418600.26	2223467.87
176	418600.43	2223467.96
177	418600.57	2223468.09
178	418600.7	2223468.23
179	418600.79	2223468.4
180	418600.89	2223468.57
181	418600.95	2223468.75
182	418600.99	2223468.94
183	418600.99	2223469.13
184	418600.95	2223469.32
185	418600.89	2223469.5
186	418600.79	2223469.67
187	418600.67	2223469.82
188	418600.52	2223469.94
189	418600.41	2223470
190	418598.47	2223471.06
191	418598.47	2223471.32
192	418598.44	2223471.51
193	418598.37	2223471.69
194	418598.27	2223471.85
195	418598.15	2223472
196	418598	2223472.12
197	418597.98	2223472.53
198	418597.4	2223473.39
199	418597.4	2223473.51
200	418597.36	2223473.7
201	418597.3	2223473.88
202	418597.2	2223474.05
203	418597.08	2223474.2
204	418596.95	2223474.3
205	418594.44	2223476.16
206	418589.95	2223481.43
207	418589.74	2223481.62
208	418555.2	2223501.56
209	418545.06	2223506.97
210	418543.54	2223508.01
211	418543.48	2223508.58
212	418544.73	2223514.47
213	418544.75	2223514.61

1	2	3
214	418544.75	2223514.8
215	418544.75	2223514.99
216	418544.47	2223515.72
217	418544.43	2223515.84
218	418544.33	2223516.01
219	418544.21	2223516.15
220	418544.06	2223516.28
221	418543.94	2223516.35
222	418542.06	2223517.33
223	418530.85	2223523.88
224	418530.76	2223523.97
225	418530.58	2223523.99
226	418530.39	2223524.02
227	418530.2	2223524.02
228	418530.01	2223523.99
229	418529.83	2223523.92
230	418529.67	2223523.83
231	418529.52	2223523.7
232	418529.33	2223523.56
233	418529.33	2223523.45
234	418526.31	2223517.88
235	418526.21	2223517.64
236	418526.18	2223517.46
237	418526.18	2223517.26
238	418526.21	2223517.07
239	418526.28	2223516.89
240	418526.37	2223516.73
241	418526.5	2223516.58
242	418526.64	2223516.46
243	418526.81	2223516.36
244	418526.99	2223516.3
245	418527.18	2223516.26
246	418527.37	2223516.26
247	418527.56	2223516.3
248	418527.74	2223516.36
249	418527.91	2223516.46
250	418528.05	2223516.58
251	418528.18	2223516.73
252	418528.24	2223516.84
253	418528.24	2223516.84
254	418528.24	2223516.84
255	418528.24	2223516.84
256	418528.24	2223516.84
257	418528.24	2223516.84
258	418528.24	2223516.84
259	418528.24	2223516.84
260	418528.24	2223516.84
261	418528.24	2223516.84
262	418528.24	2223516.84
263	418528.24	2223516.84
264	418528.24	2223516.84
265	418528.24	2223516.84
266	418528.24	2223516.84
267	418528.24	2223516.84
268	418528.24	2223516.84
269	418528.24	2223516.84
270	418528.24	2223516.84
271	418528.24	2223516.84