



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2026 года

№ 357

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 0,4 кВ РП 13 - ВРУ ж/д № 7,11/1 по пр. Воробьева Звездная - 100+100+120 м» (реестровый номер - 30:12-6.1391)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-10278/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ - 0,4 кВ РП 13 - ВРУ ж/д № 7,11/1 по пр. Воробьева Звездная - 100+100+120 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 0,4 кВ РП 13 - ВРУ ж/д № 7,11/1 по пр. Воробьева Звездная - 100+100+120 м» (реестровый номер - 30:12-6.1391) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,

указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 10.04.2016 № 357
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030110:493	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Звездная, 11 корп 1
2	30:12:030110:102	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, проезд Воробьева, 7

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 10.04.2016 № 357
 (дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ - 0,4 кВ РП 13 - ВРУ ж/д № 7,11/1 по пр. Воробьева Звездная - 100+100+120 м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|-----|---|--|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | - кадастровый номер ЗУ |
| | - граница кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |

30:12:030110 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Лист 1 из 2

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 0,4 кв РП 13 - ВРУ ж/д № 7,11/1 по пр. Воробьева Звездная - 100+100+120 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 344 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418469.01	2223223.97
2	418469.27	2223223.86
3	418469.46	2223223.83
4	418470.79	2223223.73
5	418470.97	2223223.73
6	418471.16	2223223.77
7	418471.34	2223223.83
8	418471.5	2223223.93
9	418472.12	2223224.43
10	418472.19	2223224.5
11	418472.32	2223224.65
12	418472.41	2223224.81
13	418476.13	2223234.1
14	418477.44	2223234.56
15	418481.68	2223233.96
16	418494.09	2223228.34
17	418494.26	2223228.28
18	418496.6	2223227.84
19	418496.7	2223227.83
20	418496.89	2223227.83
21	418497.07	2223227.86
22	418500.74	2223228.78
23	418500.93	2223228.85
24	418501.09	2223228.94
25	418501.68	2223229.34
26	418501.83	2223229.47
27	418501.96	2223229.62
28	418502.04	2223229.76
29	418504.73	2223235.14
30	418516.09	2223237.14
31	418516.36	2223237.22
32	418516.53	2223237.32
33	418516.67	2223237.44
34	418518.73	2223239.47
35	418519.52	2223239.69
36	418523.58	2223237.84
37	418523.71	2223237.79
38	418529.03	2223236.16
39	418529.26	2223236.12
40	418529.45	2223236.12
41	418529.59	2223236.14
42	418534.26	2223237.15
43	418534.49	2223237.23
44	418535.33	2223237.69
45	418534.19	2223235.35
46	418534.14	2223235.2
47	418533.76	2223234.02
48	418533.71	2223233.79
49	418533.71	2223233.66
50	418533.73	2223232.88
51	418533.77	2223232.62
52	418533.83	2223232.44
53	418533.9	2223232.32
54	418534.33	2223231.65
55	418534.48	2223231.46
56	418534.62	2223231.34
57	418534.79	2223231.24
58	418533.98	2223222.67
59	418554.15	2223222.61
60	418554.34	2223222.58
61	418554.53	2223222.58
62	418554.72	2223222.61
63	418554.9	2223222.67
64	418555.06	2223222.77
65	418555.21	2223222.89
66	418555.33	2223223.04
67	418555.43	2223223.21

1	2	3
68	418555.54	2223223.48
69	418555.58	2223223.66
70	418555.58	2223223.86
71	418555.54	2223224.04
72	418555.48	2223224.22
73	418555.38	2223224.39
74	418555.26	2223224.54
75	418555.11	2223224.66
76	418554.95	2223224.76
77	418536.07	2223233.19
78	418536.01	2223233.52
79	418536.3	2223234.43
80	418545.1	2223252.59
81	418546.2	2223255.21
82	418546.25	2223255.35
83	418546.28	2223255.54
84	418546.29	2223256.4
85	418546.25	2223256.68
86	418546.18	2223256.86
87	418545.98	2223257.26
88	418545.9	2223257.38
89	418545.78	2223257.53
90	418545.63	2223257.65
91	418545.49	2223257.73
92	418541.74	2223259.6
93	418541.53	2223259.68
94	418541.34	2223259.71
95	418541.15	2223259.71
96	418540.96	2223259.68
97	418540.78	2223259.61
98	418540.61	2223259.52
99	418540.47	2223259.39
100	418540.34	2223259.25
101	418540.25	2223259.08
102	418540.14	2223258.81
103	418540.11	2223258.62
104	418540.11	2223258.43
105	418540.14	2223258.25
106	418539.99	2223258.16
107	418539.85	2223258.04
108	418539.72	2223257.89
109	418539.63	2223257.73
110	418539.56	2223257.55
111	418539.53	2223257.36
112	418539.53	2223257.17
113	418539.56	2223256.98
114	418539.63	2223256.8
115	418539.72	2223256.63
116	418539.85	2223256.48
117	418539.99	2223256.36
118	418540.16	2223256.26
119	418542.22	2223255.3
120	418534.22	2223239.6
121	418533.63	2223239.26
122	418529.4	2223238.35
123	418524.42	2223239.87
124	418520.08	2223241.86
125	418519.9	2223241.92
126	418519.71	2223241.96
127	418519.52	2223241.96
128	418519.33	2223241.92
129	418517.87	2223241.52
130	418517.7	2223241.45
131	418517.53	2223241.36
132	418517.39	2223241.24
133	418515.37	2223239.24
134	418503.8	2223237.21
135	418503.53	2223237.12
136	418503.36	2223237.03
137	418503.21	2223236.91
138	418503.09	2223236.76
139	418503.01	2223236.62

1	2	3
140	418500.2	2223231
141	418500.01	2223230.87
142	418496.76	2223230.05
143	418494.87	2223230.4
144	418482.44	2223236.03
145	418482.27	2223236.09
146	418482.14	2223236.12
147	418477.48	2223236.77
148	418477.23	2223236.78
149	418477.04	2223236.75
150	418474.93	2223236.01
151	418474.83	2223235.97
152	418474.67	2223235.87
153	418474.52	2223235.75
154	418474.4	2223235.6
155	418474.3	2223235.43
156	418470.5	2223225.96
157	418469.88	2223226
158	418467.02	2223227.63
159	418466.76	2223227.74
160	418466.57	2223227.77
161	418466.38	2223227.77
162	418466.19	2223227.74
163	418466.01	2223227.67
164	418465.84	2223227.57
165	418465.7	2223227.45
166	418465.57	2223227.3
167	418465.48	2223227.14
168	418465.41	2223226.96
169	418465.38	2223226.77
170	418465.38	2223226.58
171	418465.41	2223226.39
172	418465.48	2223226.21
173	418465.57	2223226.04
174	418465.7	2223225.9
175	418465.84	2223225.72
176	418465.93	2223225.72
1	418469.01	2223223.97