



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 апреля 2025 года

№ 444-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП-1036 1040 м» (реестровый номер - 30:12-6.3365)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19430/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4 кВ ТП-1036 1040 м КЛ-0,4кВ ТП 1036 - жд №1а ул. Сов.Гвардии; КЛ-0,4кВ ТП 1036 - жд №16 ул.Сов.Гвардии; КЛ-0,4кВ ТП 1036 - котельная ул.Сов.Гвар; КЛ-0,4кВ КТП 1031-котельная п.Новолесное; КЛ-0,4кВ КТП 1031-котельная п. Новолесное», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП-1036 1040 м» (реестровый номер - 30:12-6.3365) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

005674\*

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань» для



И.А. Редькин

Приложение 1  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 02.04.2025 № 444-р  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040007:255	Российская Федерация, Астраханская область, город Астрахань, Трусовский район, улица Советской Гвардии, земельный участок 1б
2	30:12:040007:137	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Советской Гвардии, 1а

Приложение 2  
 к распоряжению администрации  
 муниципального образования  
 «Городской округ город Астрахань»  
 от 02.04.2025 № 444-р  
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 КЛ 0,4 кВ ТП-1036 1040 м**



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |     |   |      |   |
|-----|---|------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | —    | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| —   | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              | —    | - ось линии   |
| —   | - граница кадастрового квартала   | :137 | - кадастровый номер ЗУ                              |
| —   | - граница кадастрового квартала   | —    | - граница населенного пункта                        |

30:12:040007 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

КЛ 0,4 кВ ТП-1036 1040 м

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах:** 0.10

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 627 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	431447.92	2216282.79
2	431447.74	2216282.79
3	431447.56	2216282.76
4	431447.38	2216282.69
5	431447.21	2216282.6
6	431447.06	2216282.47
7	431446.94	2216282.33
8	431446.84	2216282.16
9	431446.78	2216281.98
10	431446.74	2216281.79
11	431446.76	2216243.22
12	431448.08	2216227.8
13	431448.11	2216227.61
14	431448.18	2216227.43
15	431448.28	2216227.27
16	431448.4	2216227.12
17	431466.05	2216210.7
18	431468.44	2216208.3
19	431468.59	2216208.18
20	431468.75	2216208.08
21	431468.93	2216208.01
22	431469.12	2216207.98
23	431469.28	2216207.98
24	431500.45	2216209.69
25	431514.52	2216210.57
26	431514.74	2216210.61
27	431514.84	2216210.64
28	431519.87	2216212.5
29	431520.12	2216212.63
30	431520.23	2216212.73
31	431524.75	2216216.91
32	431528.64	2216217.39
33	431528.79	2216217.42
34	431528.97	2216217.49
35	431529.13	2216217.58
36	431529.28	2216217.71
37	431529.4	2216217.85
38	431529.5	2216218.02
39	431529.56	2216218.2
40	431533.25	2216238.3
41	431543.34	2216246.59
42	431550.86	2216252.16
43	431550.98	2216252.27
44	431551.1	2216252.41
45	431551.2	2216252.58
46	431551.26	2216252.76
47	431551.3	2216252.95
48	431551.3	2216253.14
49	431551.26	2216253.33
50	431551.2	2216253.51
51	431551.1	2216253.67
52	431549.83	2216255.43
53	431549.72	2216255.56
54	431549.57	2216255.68
55	431549.4	2216255.78
56	431549.22	2216255.84
57	431549.03	2216255.88
58	431548.84	2216255.88
59	431548.65	2216255.84
60	431548.47	2216255.78
61	431548.31	2216255.68
62	431548.12	2216255.56
63	431547.97	2216255.43
64	431547.85	2216255.28
65	431547.76	2216255.12
66	431547.69	2216254.94
67	431547.66	2216254.75

1	2	3
68	431547.66	2216254.56
69	431547.69	2216254.37
70	431547.76	2216254.19
71	431547.85	2216254.02
72	431548.36	2216253.36
73	431541.76	2216248.69
74	431531.37	2216239.88
75	431531.18	2216239.67
76	431531.08	2216239.51
77	431531.02	2216239.33
78	431527.32	2216219.79
79	431523.97	2216219.43
80	431523.8	2216219.4
81	431523.62	2216219.33
82	431523.46	2216219.23
83	431523.36	2216219.16
84	431518.58	2216214.97
85	431514.27	2216213.38
86	431501.49	2216212.21
87	431500.21	2216281.39
88	431500.58	2216281.41
89	431500.8	2216281.44
90	431500.98	2216281.51
91	431501.15	2216281.61
92	431501.29	2216281.73
93	431501.42	2216281.88
94	431501.51	2216282.04
95	431501.58	2216282.22
96	431501.61	2216282.41
97	431501.61	2216282.6
98	431501.58	2216282.79
99	431501.51	2216282.97
100	431501.42	2216283.14
101	431501.29	2216283.29
102	431501.15	2216283.41
103	431500.98	2216283.5
104	431500.8	2216283.57
105	431500.61	2216283.6
106	431500.45	2216283.6
107	431499.03	2216283.52
108	431498.81	2216283.49
109	431498.63	2216283.42
110	431498.46	2216283.33
111	431498.32	2216283.2
112	431498.19	2216283.05
113	431498.1	2216282.89
114	431498.03	2216282.71
115	431498	2216282.52
116	431498	2216282.4
117	431499.29	2216211.83
118	431469.65	2216210.2
119	431467.6	2216212.27
120	431450.24	2216228.42
121	431448.96	2216243.27
122	431448.94	2216280.51
123	431458.61	2216279.82
124	431458.78	2216279.82
125	431458.97	2216279.85
126	431459.15	2216279.92
127	431459.32	2216280.01
128	431459.47	2216280.14
129	431459.59	2216280.28
130	431459.69	2216280.45
131	431459.75	2216280.63
132	431459.78	2216280.82
133	431459.78	2216281.01
134	431459.75	2216281.2
135	431459.69	2216281.38
136	431459.59	2216281.54
137	431459.47	2216281.69
138	431459.32	2216281.81
139	431459.15	2216281.91

1	2	3
140	431458.97	2216281.98
141	431458.78	2216282.01
1	431447.92	2216282.79