



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 апреля 2025 года

№ 447-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП433-РП16 650 м» (реестровый номер - 30:12-6.1311)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19430/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП433-РП16 650 м КЛ-6кВ ТП 433-РП 16 Ф.16 ПС Трусовская», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП433-РП16 650 м» (реестровый номер - 30:12-6.1311) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом

005669*

«Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 03.04.2025 № 447-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040820:1590	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Труссовский, пер. Ленинградский
2	30:12:040820:114	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Труссовский, пер. Ленинградский, 55
3	30:12:040821:4	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Труссовский, пер. Ленинградский, 78, корп а

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 03.04.2025 № 447-р
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ-6/10 кВ ТП433-РП16 650 м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | :114 - кадастровый номер ЗУ |
| 30:12:040820 - номер кадастрового квартала | г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП433-РП16 650 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 964 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422568.99	2218197.63
2	422562.16	2218207.12
3	422551.4	2218241.97
4	422548.24	2218263.71
5	422559.13	2218269.7
6	422559.23	2218269.76
7	422559.37	2218269.89
8	422559.5	2218270.03
9	422559.59	2218270.2
10	422559.66	2218270.38
11	422559.69	2218270.57
12	422559.69	2218270.76
13	422559.66	2218270.91
14	422544.93	2218334.53
15	422544.86	2218334.74
16	422544.76	2218334.91
17	422544.64	2218335.06
18	422544.49	2218335.18
19	422544.33	2218335.28
20	422544.15	2218335.34
21	422543.96	2218335.38
22	422543.86	2218335.38
23	422473.91	2218335.04
24	422473.63	2218335
25	422435.35	2218324.07
26	422435.19	2218324.01
27	422435.02	2218323.91
28	422434.87	2218323.79
29	422434.75	2218323.64
30	422434.66	2218323.48
31	422434.59	2218323.3
32	422434.56	2218323.11
33	422434.56	2218322.92
34	422434.59	2218322.73
35	422446.53	2218279.41
36	422459.24	2218228.63
37	422408.43	2218215.16
38	422403.77	2218232.71
39	422404.46	2218232.9
40	422404.65	2218232.96
41	422404.81	2218233.06
42	422404.96	2218233.18
43	422405.08	2218233.33
44	422405.18	2218233.49
45	422405.24	2218233.67
46	422405.28	2218233.86
47	422405.28	2218234.05
48	422405.24	2218234.24
49	422405.18	2218234.42
50	422405.08	2218234.59
51	422404.96	2218234.74
52	422404.81	2218234.86
53	422404.65	2218234.96
54	422404.47	2218235.02
55	422404.28	2218235.05
56	422404.08	2218235.05
57	422403.9	2218235.02
58	422402.14	2218234.55
59	422401.96	2218234.49
60	422401.79	2218234.39
61	422401.64	2218234.27
62	422401.52	2218234.12
63	422401.42	2218233.96
64	422401.36	2218233.78
65	422401.33	2218233.59
66	422401.33	2218233.4
67	422401.36	2218233.21

1	2	3
68	422406.58	2218213.54
69	422406.65	2218213.35
70	422406.75	2218213.19
71	422406.87	2218213.04
72	422407.02	2218212.92
73	422407.18	2218212.82
74	422407.36	2218212.76
75	422407.55	2218212.72
76	422407.74	2218212.72
77	422407.93	2218212.76
78	422460.85	2218226.78
79	422461.04	2218226.84
80	422461.2	2218226.94
81	422461.35	2218227.06
82	422461.47	2218227.21
83	422461.57	2218227.38
84	422461.63	2218227.56
85	422461.67	2218227.75
86	422461.67	2218227.94
87	422461.64	2218228.11
88	422448.66	2218279.95
89	422437	2218322.25
90	422474.07	2218332.84
91	422542.99	2218333.18
92	422557.34	2218271.23
93	422546.51	2218265.27
94	422546.41	2218265.2
95	422546.27	2218265.08
96	422546.14	2218264.93
97	422546.05	2218264.77
98	422545.98	2218264.59
99	422545.95	2218264.4
100	422545.95	2218264.21
101	422549.24	2218241.57
102	422549.26	2218241.44
103	422560.11	2218206.3
104	422560.17	2218206.15
105	422560.26	2218205.99
106	422567.63	2218195.76
107	422567.74	2218195.62
108	422567.89	2218195.5
109	422568.06	2218195.4
110	422568.24	2218195.34
111	422568.42	2218195.3
112	422568.62	2218195.3
113	422568.76	2218195.33
114	422570.8	2218195.78
115	422571.03	2218195.86
116	422571.2	2218195.95
117	422571.34	2218196.08
118	422571.47	2218196.22
119	422571.56	2218196.39
120	422571.63	2218196.57
121	422571.66	2218196.76
122	422571.66	2218196.95
123	422571.63	2218197.14
124	422571.56	2218197.32
125	422571.47	2218197.49
126	422571.34	2218197.63
127	422571.2	2218197.76
128	422571.03	2218197.85
129	422570.85	2218197.92
130	422570.66	2218197.95
131	422570.47	2218197.95
132	422570.33	2218197.93
1	422568.99	2218197.63