



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 апреля 2025 года

№ 454-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 25 (Ул.Б.Хмельницкого, 1/а) - РП 6 (ул.Н.Островского, 5/в) - 420 м» (реестровый номер - 30:12-6.1247)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19018/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 25 (Ул.Б.Хмельницк, 1/а) - РП 6 (ул.Н.Островск, 5/в) - 420 м КЛ-6кВ ТП 25-РП 6 ф.607(2А)ПС Царевская; КЛ-6кВ ПС Царевская ТП 25 ф.607 Цар; Оборудование ТП 25 г. Астрахань, ул. Б. Хмельницкого, 1», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 25 (Ул.Б.Хмельницкого, 1/а) - РП 6 (ул.Н.Островского, 5/в) - 420 м» (реестровый номер - 30:12-6.1247) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

006758*

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с

ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 04.04.2025 № 454-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030009:4	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Б.Хмельницкого, 3
2	30:12:030015:99	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул. Н.Островского, 5в

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов КЛ-6/10 кВ ТП 25 (Ул.Б.Хмельницкого, 1/а) - РП 6
(ул.Н.Островского, 5/в) - 420 м**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ▭ - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- ▭ - граница кадастрового квартала

- ▬ - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ▬ - ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- ▬ - граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП 25 (Ул.Б.Хмельницкого, 1/а) - РП 6 (ул.Н.Островского, 5/в) - 420 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (M_t) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1711 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418752.53	2220187.39
2	418753.76	2220185.92
3	418755.23	2220184.68
4	418756.89	2220183.73
5	418758.69	2220183.07
6	418760.58	2220182.74
7	418762.5	2220182.74
8	418764.39	2220183.07
9	418766.19	2220183.73
10	418767.85	2220184.68
11	418774.01	2220189.03
12	418775.45	2220190.24
13	418776.68	2220191.71
14	418777.64	2220193.37
15	418778.29	2220195.17
16	418778.63	2220197.06
17	418778.63	2220198.98
18	418778.29	2220200.86
19	418777.64	2220202.67
20	418776.68	2220204.33
21	418770.02	2220213.77
22	418768.81	2220215.2
23	418767.34	2220216.44
24	418765.68	2220217.39
25	418764.97	2220217.65
26	418741.22	2220251.42
27	418741.1	2220251.57
28	418740.96	2220251.69
29	418740.79	2220251.79
30	418740.61	2220251.85
31	418740.42	2220251.89
32	418740.23	2220251.89
33	418740.04	2220251.85
34	418739.86	2220251.79
35	418739.69	2220251.69
36	418721.23	2220238.16
37	418718.72	2220241.95
38	418718.58	2220242.12
39	418718.43	2220242.24
40	418718.27	2220242.34
41	418718.09	2220242.4
42	418717.9	2220242.44
43	418717.71	2220242.44
44	418717.52	2220242.4
45	418717.34	2220242.34
46	418717.18	2220242.25
47	418618.29	2220174.91
48	418618.14	2220174.78
49	418618.01	2220174.63
50	418617.92	2220174.46
51	418617.85	2220174.28
52	418617.82	2220174.09
53	418617.82	2220173.9
54	418617.85	2220173.71
55	418617.92	2220173.53
56	418620.96	2220168.24
57	418555.69	2220122.65
58	418550.32	2220118.69
59	418532.55	2220127.05
60	418529.89	2220132
61	418529.82	2220132.11
62	418529.7	2220132.26
63	418529.55	2220132.38
64	418529.39	2220132.48
65	418529.21	2220132.54
66	418529.02	2220132.58
67	418528.83	2220132.58

1	2	3
68	418528.64	2220132.54
69	418528.46	2220132.48
70	418524.01	2220129.95
71	418490.42	2220109.24
72	418475.47	2220100.15
73	418472.93	2220103.96
74	418472.79	2220104.12
75	418472.64	2220104.25
76	418472.48	2220104.34
77	418472.3	2220104.41
78	418472.11	2220104.44
79	418471.92	2220104.44
80	418471.73	2220104.41
81	418471.55	2220104.34
82	418471.38	2220104.25
83	418471.24	2220104.12
84	418471.11	2220103.98
85	418471.02	2220103.81
86	418470.95	2220103.63
87	418470.92	2220103.44
88	418470.92	2220103.25
89	418470.95	2220103.06
90	418471.02	2220102.88
91	418471.1	2220102.74
92	418474.23	2220098.05
93	418474.36	2220097.88
94	418474.51	2220097.76
95	418474.68	2220097.66
96	418474.86	2220097.6
97	418475.05	2220097.56
98	418475.24	2220097.56
99	418475.43	2220097.6
100	418475.61	2220097.66
101	418475.71	2220097.72
102	418491.57	2220107.36
103	418525.12	2220128.05
104	418528.49	2220129.97
105	418530.78	2220125.69
106	418530.85	2220125.58
107	418530.97	2220125.43
108	418531.12	2220125.31
109	418531.28	2220125.21
110	418549.97	2220116.42
111	418550.16	2220116.36
112	418550.35	2220116.32
113	418550.54	2220116.32
114	418550.73	2220116.36
115	418550.91	2220116.42
116	418551.07	2220116.52
117	418556.96	2220120.86
118	418623.05	2220167.02
119	418623.19	2220167.14
120	418623.32	2220167.29
121	418623.41	2220167.45
122	418623.48	2220167.63
123	418623.51	2220167.82
124	418623.51	2220168.01
125	418623.48	2220168.2
126	418623.41	2220168.38
127	418620.38	2220173.66
128	418717.5	2220239.81
129	418720.04	2220235.99
130	418720.18	2220235.82
131	418720.32	2220235.69
132	418720.49	2220235.6
133	418720.67	2220235.53
134	418720.86	2220235.5
135	418721.05	2220235.5
136	418721.24	2220235.53
137	418721.42	2220235.6
138	418721.58	2220235.69
139	418740.07	2220249.24

1	2	3
140	418761.77	2220218.38
141	418760.07	2220218.38
142	418758.18	2220218.05
143	418756.38	2220217.39
144	418754.72	2220216.44
145	418754.62	2220216.35
146	418748.79	2220212.18
147	418747.43	2220211.02
148	418746.19	2220209.55
149	418745.23	2220207.89
150	418744.58	2220206.09
151	418744.25	2220204.2
152	418744.25	2220202.28
153	418744.58	2220200.39
154	418745.23	2220198.59
155	418746.06	2220197.17
1	418752.53	2220187.39