



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

~~19 августа 2025 года~~

№ 454

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6кВ КТП 234 (ул. Грозненская, 30) -ТП 30 (ул. Огарева, 14 «а»)» (реестровый номер - 30:12-6.5661)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2995/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6кВ ТП 793 (ул.Барсова,15 г)- КТП 234 (ул. Грозненская ,30 а) - (350+310) м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-6кВ КТП 234 (ул. Грозненская, 30) -ТП 30 (ул. Огарева, 14 «а»)» (реестровый номер - 30:12-6.5661) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в

002054*

приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 19.08.2025 № 454
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010193:56	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Туркестанская, 5
2	30:12:010193:22	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Туркестанская, земельный участок 9
3	30:12:010193:18	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Туркестанская, 7
4	30:12:010206:1	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Туркестанская, 1а
5	30:12:010262:425	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Магнитогорская, земельный участок 43
6	30:12:010262:419	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, в границах улиц Фадеева, Грузинской, Грозненской
7	30:12:000000:342	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский

Описание границ публичного сервитута
ВЛ-6кВ КТП 234 (ул. Грозненская, 30) -ТП 30 (ул. Огарева, 14 «а»)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 4304 кв.м		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419875.95	2223793.01
2	419875.33	2223791.32
3	419875.09	2223789.96
4	419874.69	2223789.38
5	419874.45	2223789.09
6	419873.52	2223787.48
7	419873.36	2223787.13
8	419862.3	2223761.08
9	419839	2223712.46
10	419818.43	2223668.86
11	419817.8	2223667.11
12	419817.47	2223665.27
13	419817.47	2223663.41
14	419817.8	2223661.57
15	419817.99	2223661.04
16	419817.03	2223658.92
17	419816.41	2223657.21
18	419816.07	2223655.32
19	419816.07	2223653.4
20	419816.41	2223651.51
21	419817.06	2223649.71
22	419818.02	2223648.05
23	419819.25	2223646.58
24	419820.72	2223645.35
25	419822.47	2223644.35
26	419827.24	2223642.19
27	419828.95	2223641.56
28	419830.84	2223641.23
29	419832.76	2223641.23
30	419834.64	2223641.56
31	419836.45	2223642.22
32	419838.11	2223643.18
33	419839.58	2223644.41
34	419840.81	2223645.88
35	419841.81	2223647.63
36	419844.31	2223653.15
37	419844.94	2223654.86
38	419845.27	2223656.75
39	419845.27	2223658.66
40	419844.94	2223660.55
41	419844.28	2223662.35
42	419843.32	2223664.01
43	419842.09	2223665.48
44	419840.95	2223666.44
45	419858.34	2223703.29
46	419881.7	2223752.06
47	419881.76	2223752.16
48	419881.91	2223752.5
49	419892.51	2223777.47
50	419892.71	2223777.55
51	419894.37	2223778.51
52	419895.84	2223779.74
53	419897.08	2223781.21
54	419898.03	2223782.87
55	419898.08	2223782.97

1	2	3
56	419901.39	2223790.29
57	419902.01	2223791.98
58	419902.34	2223793.87
59	419902.34	2223795.79
60	419902.01	2223797.68
61	419901.35	2223799.48
62	419900.39	2223801.14
63	419899.16	2223802.61
64	419897.69	2223803.84
65	419896.03	2223804.8
66	419895.93	2223804.85
67	419893.82	2223805.79
68	419892.12	2223806.41
69	419890.24	2223806.74
70	419888.32	2223806.74
71	419886.43	2223806.41
72	419884.63	2223805.75
73	419882.97	2223804.8
74	419881.5	2223803.56
75	419880.27	2223802.09
76	419879.31	2223800.43
77	419879.26	2223800.33
78	419877.48	2223796.41
79	419876.5	2223796.71
80	419890.84	2223829.16
81	419905.72	2223860.75
82	419917.09	2223855.61
83	419917.26	2223855.55
84	419917.45	2223855.52
85	419917.64	2223855.52
86	419917.83	2223855.55
87	419918.01	2223855.62
88	419918.18	2223855.71
89	419918.32	2223855.84
90	419918.45	2223855.98
91	419918.54	2223856.15
92	419932.68	2223886.52
93	419952.7	2223876.56
94	419974.07	2223865.28
95	419974.3	2223865.19
96	419974.49	2223865.15
97	419974.68	2223865.15
98	419974.87	2223865.19
99	419975.05	2223865.25
100	419975.22	2223865.35
101	419975.36	2223865.47
102	419975.49	2223865.62
103	419975.55	2223865.73
104	419978.92	2223872.02
105	419979.01	2223872.25
106	419979.04	2223872.44
107	419979.04	2223872.63
108	419979.01	2223872.82
109	419978.94	2223873
110	419978.85	2223873.17
111	419978.72	2223873.31
112	419978.58	2223873.44
113	419978.41	2223873.53
114	419978.23	2223873.60
115	419978.04	2223873.63

1	2	3
116	419977.85	2223873.63
117	419977.66	2223873.6
118	419977.48	2223873.53
119	419977.31	2223873.44
120	419977.17	2223873.31
121	419977.04	2223873.17
122	419976.98	2223873.05
123	419974.13	2223867.73
124	419953.72	2223878.51
125	419932.65	2223888.99
126	419932.45	2223889.07
127	419932.26	2223889.11
128	419932.07	2223889.11
129	419931.88	2223889.07
130	419931.7	2223889.01
131	419931.53	2223888.91
132	419931.38	2223888.79
133	419931.26	2223888.64
134	419931.16	2223888.47
135	419917.01	2223858.06
136	419905.64	2223863.2
137	419905.47	2223863.26
138	419905.28	2223863.29
139	419905.09	2223863.29
140	419904.9	2223863.26
141	419904.72	2223863.19
142	419904.56	2223863.1
143	419904.41	2223862.98
144	419904.29	2223862.83
145	419904.19	2223862.67
146	419888.85	2223830.09
147	419873.99	2223796.47
148	419873.93	2223796.31
149	419873.9	2223796.12
150	419873.9	2223795.93
151	419873.93	2223795.74
152	419873.99	2223795.56
153	419874.09	2223795.39
154	419874.21	2223795.25
155	419874.36	2223795.12
156	419874.53	2223795.03
157	419874.67	2223794.98
158	419876.57	2223794.39
1	419875.95	2223793.01