

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

04 апреля 2025 года

№ 459-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП147а-ТП178 1090 м» (реестровый номер - 30:12-6.1305)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19430/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП147а-ТП178 1090 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП147а-ТП178 1090 м» (реестровый номер - 30:12-6.1305) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим

005679*

законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 04.04.2025 № 459-р
(дата)

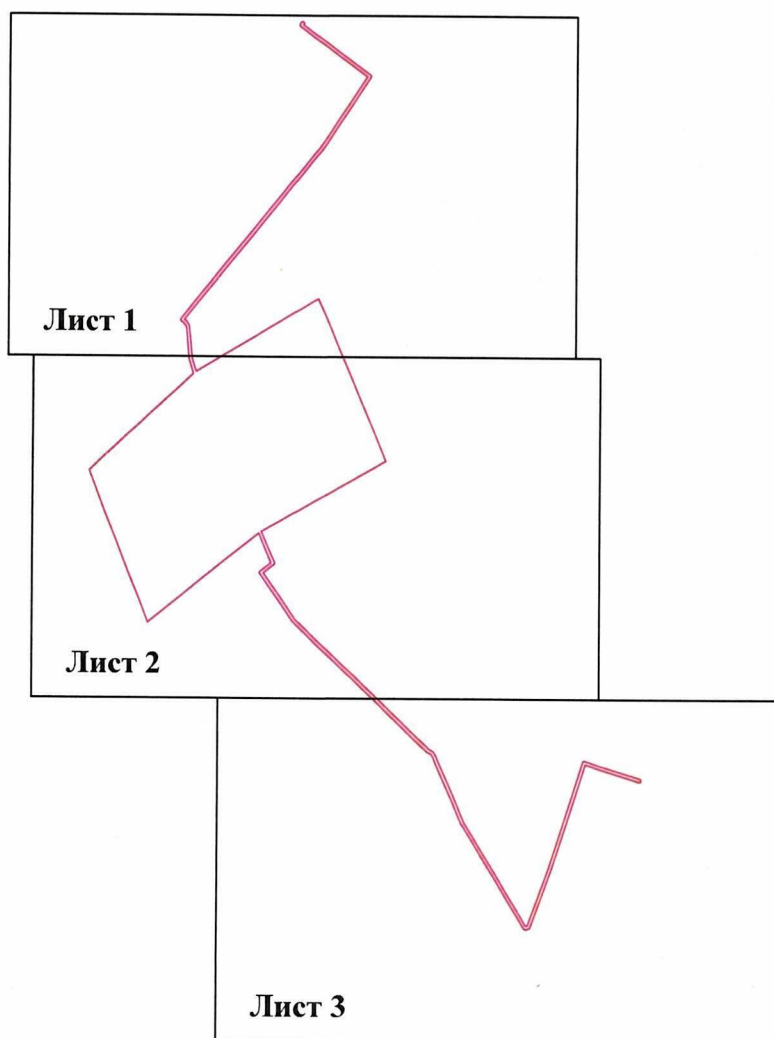
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041286:12	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Смоленская/ул. Пензенская, д 25/38
2	30:12:041285:40	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Пензенская, земельный участок 35
3	30:12:041273:10	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Коломенская, 38
4	30:12:041276:79	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пл. Артема Сергеева, 22а
5	30:12:041276:78	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, пл Артема Сергеева, 22а
6	30:12:041276:77	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пл. Артема Сергеева, 22а
7	30:12:041276:58	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пер. Шаховский

Приложение 2
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 04.04.2025 № 459-р
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кВ ТП147а-ТП178 1090 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

— - граница кадастрового квартала

30:12:041276 - номер кадастрового квартала

— - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - ось линии

:77 - кадастровый номер ЗУ

— - граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП147а-ТП178 1090 м



г. Астрахань

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП147а-ТП178 1090 м



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:1000

Лист 3 из 5

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП147а-ТП178 1090 м



г. Астрахань

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП147а-ТП178 1090 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 24782 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418540.82	2217125.6
2	418540.97	2217125.47
3	418541.14	2217125.38
4	418541.32	2217125.31
5	418541.51	2217125.28
6	418541.7	2217125.28
7	418541.89	2217125.31
8	418542.07	2217125.38
9	418543.29	2217125.98
10	418543.41	2217126.05
11	418543.64	2217126.23
12	418543.77	2217126.38
13	418543.86	2217126.54
14	418543.93	2217126.72
15	418543.96	2217126.91
16	418543.96	2217127.1
17	418543.93	2217127.29
18	418543.86	2217127.47
19	418543.77	2217127.64
20	418543.64	2217127.79
21	418543.5	2217127.91
22	418543.33	2217128.01
23	418543.15	2217128.07
24	418542.96	2217128.1
25	418542.77	2217128.1
26	418542.58	2217128.07
27	418542.4	2217128.01
28	418542.28	2217127.94
29	418541.94	2217127.77
30	418507.45	2217174.27
31	418507.34	2217174.4
32	418507.2	2217174.52
33	418507.03	2217174.62
34	418506.85	2217174.68
35	418506.66	2217174.71
36	418506.47	2217174.71
37	418506.28	2217174.68
38	418506.1	2217174.62
39	418505.97	2217174.54
40	418455.28	2217141.69
41	418336.2	2217046.31
42	418335.31	2217047.42
43	418335.23	2217047.51
44	418335.14	2217047.59
45	418332.45	2217049.73
46	418332.23	2217049.87
47	418332.05	2217049.93
48	418331.87	2217049.96
49	418308.94	2217052.15
50	418300.4	2217054.89
51	418351.52	2217139.63
52	418239.26	2217186.39
53	418189.88	2217100.6
54	418168.2	2217109.94
55	418168.05	2217109.99
56	418167.86	2217110.02
57	418167.67	2217110.02
58	418167.48	2217109.99
59	418167.3	2217109.92
60	418167.14	2217109.83
61	418166.99	2217109.71
62	418165.7	2217108.25
63	418160.88	2217102.09
64	418128.97	2217124.11
65	418038.21	2217217.14
66	418036.46	2217220.25
67	418036.4	2217220.34

1	2	3
68	418036.28	2217220.49
69	418036.13	2217220.61
70	418034.18	2217221.93
71	418034.03	2217222.01
72	417987.2	2217241.91
73	417916.68	2217284.66
74	417915.89	2217285.31
75	417916.15	2217286.14
76	417917.15	2217286.48
77	417963.16	2217303.16
78	418029.76	2217324.43
79	418029.89	2217324.48
80	418030.05	2217324.58
81	418030.2	2217324.7
82	418030.32	2217324.85
83	418030.42	2217325.02
84	418030.48	2217325.2
85	418030.52	2217325.38
86	418030.52	2217325.58
87	418030.48	2217325.76
88	418027.66	2217334.04
89	418018.18	2217364.18
90	418018.13	2217364.32
91	418018.03	2217364.48
92	418017.91	2217364.63
93	418017.76	2217364.75
94	418017.6	2217364.85
95	418017.42	2217364.91
96	418017.23	2217364.95
97	418017.03	2217364.95
98	418016.85	2217364.91
99	418016.67	2217364.85
100	418016.5	2217364.75
101	418016.35	2217364.63
102	418016.23	2217364.48
103	418016.13	2217364.32
104	418016.07	2217364.14
105	418016.03	2217363.95
106	418016.03	2217363.75
107	418016.07	2217363.57
108	418025.56	2217333.36
109	418028.02	2217326.19
110	417962.47	2217305.25
111	417916.43	2217288.56
112	417914.91	2217288.04
113	417914.8	2217288
114	417914.63	2217287.9
115	417914.49	2217287.78
116	417914.36	2217287.63
117	417914.27	2217287.47
118	417914.22	2217287.33
119	417913.57	2217285.25
120	417913.52	2217285.02
121	417913.52	2217284.83
122	417913.56	2217284.64
123	417913.62	2217284.46
124	417913.72	2217284.3
125	417913.84	2217284.15
126	417913.93	2217284.08
127	417915.35	2217282.91
128	417986.12	2217239.99
129	417986.23	2217239.93
130	418033.04	2217220.04
131	418034.67	2217218.94
132	418036.36	2217215.93
133	418036.42	2217215.84
134	418036.53	2217215.7
135	418127.47	2217122.5
136	418127.63	2217122.37
137	418160.49	2217099.69
138	418160.65	2217099.6
139	418160.83	2217099.54

1	2	3
140	418161.02	2217099.5
141	418161.21	2217099.5
142	418161.4	2217099.54
143	418161.58	2217099.6
144	418161.74	2217099.7
145	418161.89	2217099.82
146	418161.98	2217099.92
147	418167.36	2217106.82
148	418168.06	2217107.6
149	418188.6	2217098.75
150	418126.15	2217021.99
151	418231.7	2216980.57
152	418298.99	2217053.03
153	418308.39	2217050.02
154	418308.62	2217049.97
155	418331.33	2217047.81
156	418333.67	2217045.94
157	418335.18	2217044.08
158	418335.26	2217043.99
159	418335.41	2217043.87
160	418335.57	2217043.77
161	418335.75	2217043.71
162	418335.94	2217043.67
163	418336.13	2217043.67
164	418336.32	2217043.71
165	418336.5	2217043.77
166	418336.67	2217043.87
167	418400.66	2217095.07
168	418456.52	2217139.87
169	418506.3	2217172.13
170	418540.72	2217125.72
1	418540.82	2217125.6