



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 апреля 2025 года

№ 480-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП263-ТП665 400 м» (реестровый номер - 30:12-6.1298)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19430/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП263-ТП665 400 м КЛ-6кВ ТП263-ТП665 Ф.16 ПС Трусовская», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП263-ТП665 400 м» (реестровый номер - 30:12-6.1298) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом

006754*

«Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 08.04.2025 № 486-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040784:903	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, ул. Хибинская, 45
2	30:12:040784:1019	Астраханская область, город Астрахань, Трусовский район, ул. Хибинская
3	30:12:040784:1	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Хибинская, 4
4	30:12:040787:280	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Хибинская, 43
5	30:12:000000:8372	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Хибинская, 6

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 24.04.2018 № 115-Р
 (дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 К.Л-6/10 кв ПП263-ПП665 400 м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- 30.12.040820 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 280 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП263-ТП665 400 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 871 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422617.88	2218722.14
2	422622.11	2218723.98
3	422630.91	2218717.4
4	422625.06	2218681.48
5	422625.05	2218681.2
6	422623.08	2218681.02
7	422625.13	2218680.88
8	422630.73	2218669.85
9	422629.85	2218669.65
10	422629.97	2218669.5
11	422630.12	2218669.38
12	422630.28	2218669.28
13	422630.46	2218669.21
14	422643.57	2218666
15	422641.64	2218652.6
16	422636.29	2218612.58
17	422622.55	2218605.46
18	422622.42	2218605.38
19	422622.27	2218605.26
20	422622.15	2218605.11
21	422622.06	2218604.95
22	422621.99	2218604.77
23	422621.96	2218604.58
24	422621.96	2218604.39
25	422621.99	2218604.2
26	422626.04	2218590.38
27	422626.1	2218590.23
28	422626.2	2218590.06
29	422626.12	2218589.91
30	422626.47	2218589.79
31	422626.63	2218589.69
32	422626.81	2218589.63
33	422627	2218589.6
34	422627.19	2218589.6
35	422628.54	2218589.81
36	422632.86	2218578.72
37	422632.99	2218578.49
38	422633.11	2218578.34
39	422633.26	2218578.22
40	422633.42	2218578.12
41	422633.6	2218578.06
42	422633.79	2218578.02
43	422633.98	2218578.02
44	422634.17	2218578.06
45	422669.17	2218588.68
46	422680.4	2218557.76
47	422687.95	2218539.66
48	422693.39	2218513.16
49	422693.87	2218512.94
50	422693.96	2218512.77
51	422694.08	2218512.63
52	422694.23	2218512.5
53	422694.4	2218512.41
54	422694.58	2218512.34
55	422694.77	2218512.31
56	422694.96	2218512.31
57	422695.11	2218512.34
58	422734.87	2218521.52
59	422750.57	2218476.98
60	422750.61	2218476.88
61	422750.7	2218476.72
62	422750.83	2218476.57
63	422750.98	2218476.45
64	422751.14	2218476.35
65	422751.32	2218476.28
66	422751.51	2218476.25
67	422751.7	2218476.25
68	422751.88	2218476.28
69	422753.71	2218476.76
70	422753.89	2218476.83
71	422754.06	2218476.92
72	422754.2	2218477.05
73	422754.33	2218477.19
74	422754.42	2218477.36
75	422754.49	2218477.54
76	422754.52	2218477.73
77	422754.52	2218477.92
78	422754.49	2218478.11
79	422754.42	2218478.29
80	422754.33	2218478.46
81	422754.2	2218478.6
82	422754.06	2218478.73
83	422753.89	2218478.82
84	422753.71	2218478.89
85	422753.52	2218478.92
86	422753.33	2218478.92
87	422753.15	2218478.89
88	422752.31	2218478.67
89	422736.61	2218523.18
90	422736.57	2218523.28
91	422736.48	2218523.45
92	422736.35	2218523.59
93	422736.21	2218523.72
94	422736.04	2218523.81
95	422735.85	2218523.88
96	422735.67	2218523.91
97	422735.48	2218523.91
98	422735.33	2218523.88
99	422695.69	2218514.73
100	422690.07	2218539.63
101	422690.02	2218539.8
102	422682.46	2218558.53
103	422670.88	2218590.41
104	422670.75	2218590.66
105	422670.63	2218590.81

1	2	3
106	422670.48	2218590.93
107	422670.31	2218591.03
108	422670.13	2218591.1
109	422669.95	2218591.13
110	422669.75	2218591.13
111	422669.56	2218591.1
112	422634.54	2218580.47
113	422630.27	2218591.43
114	422630.15	2218591.66
115	422630.02	2218591.81
116	422629.88	2218591.93
117	422629.71	2218592.03
118	422629.53	2218592.09
119	422629.34	2218592.13
120	422629.15	2218592.13
121	422627.88	2218591.93
122	422624.36	2218603.92
123	422637.81	2218610.89
124	422637.93	2218610.96
125	422638.08	2218611.09
126	422638.2	2218611.23
127	422638.3	2218611.4
128	422638.36	2218611.58
129	422638.39	2218611.72
130	422638.42	2218612.29
131	422645.89	2218666.67
132	422645.9	2218666.92
133	422645.86	2218667.11
134	422645.8	2218667.29
135	422645.7	2218667.46
136	422645.58	2218667.6
137	422645.43	2218667.73
138	422645.27	2218667.82
139	422645.09	2218667.89
140	422631.55	2218671.21
141	422627.28	2218681.43
142	422633.19	2218717.71
143	422633.2	2218717.98
144	422633.17	2218718.17
145	422633.1	2218718.35
146	422633.01	2218718.52
147	422632.88	2218718.66
148	422632.76	2218718.76
149	422622.91	2218726.13
150	422622.72	2218726.24
151	422622.54	2218726.31
152	422622.35	2218726.34
153	422622.16	2218726.34
154	422621.97	2218726.31
155	422621.82	2218726.25
156	422616.19	2218723.8
157	422616	2218723.69
158	422615.85	2218723.57
159	422615.73	2218723.42
160	422615.63	2218723.25
161	422615.56	2218723.07
162	422615.53	2218722.89
163	422615.53	2218722.69
164	422615.55	2218722.57
165	422615.98	2218720.4
166	422616.07	2218720.15
167	422616.16	2218719.98
168	422616.28	2218719.83
169	422616.43	2218719.71
170	422616.6	2218719.61
171	422616.78	2218719.55
172	422616.97	2218719.52
173	422617.16	2218719.52
174	422617.35	2218719.55
175	422617.53	2218719.61
176	422617.69	2218719.71
177	422617.84	2218719.83
178	422617.96	2218719.98
179	422618.06	2218720.15
180	422618.12	2218720.33
181	422618.16	2218720.52
182	422618.16	2218720.71
183	422618.14	2218720.83
1	422617.88	2218722.14