



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 апреля 2025 года

№ 481-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП555-ТП896 750 м» (реестровый номер - 30:12-6.1262)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19430/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП555-ТП896 750 м КЛ-6кВ ТП 555-ТП 896 ф.5 Трусовская; ТП-896 пл.Заводская,97а(01.01.1987г.в.)», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП555-ТП896 750 м» (реестровый номер - 30:12-6.1262) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с приложенной схемой (приложение 2).

006753*

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и описание местоположения границ публичного сервитута в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить публичному акционерному обществу «Россети Юг» копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 18.04.2025 № 481-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041198:32	Астраханская область, г Астрахань, р-н Труссовский, пл Заводская, 47
2	30:12:000000:30	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Труссовский, магистральный путь и подъездные ж/д ветки
3	30:12:041196:2	Астраханская обл, г Астрахань, аал Труссовский, пл Заводская, 96
4	30:12:000000:7332	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Труссовский, пл. Заводская, 96а

Приложение 2

к распоряжению администрации
муниципального образования

«Городской округ город Астрахань»

от 08.04.2020 № Н81-Р

(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кв ПП555-ПП896 750 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30.12.040041 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 32 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП555-ТП896 750 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 3709 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419401.84	2217545.6
2	419398.45	2217557.12
3	419397.22	2217562.97
4	419394.62	2217588.45
5	419392.87	2217599.61
6	419394.22	2217602.4
7	419394.49	2217603.1
8	419394.52	2217603.2
9	419394.56	2217603.39
10	419394.56	2217603.58
11	419394.53	2217603.72
12	419392.63	2217612.38
13	419392.56	2217612.61
14	419392.46	2217612.77
15	419392.34	2217612.92
16	419391.2	2217613.98
17	419391.35	2217618.74
18	419391.35	2217618.87
19	419390.24	2217632.03
20	419389.87	2217650.28
21	419392.69	2217684.5
22	419392.69	2217684.69
23	419392.65	2217684.88
24	419388.67	2217698.87
25	419388.97	2217699.43
26	419391.25	2217700.1
27	419396.26	2217699.36
28	419396.52	2217699.35
29	419396.68	2217699.38
30	419403.43	2217700.99
31	419403.64	2217701.06
32	419403.81	2217701.15
33	419403.96	2217701.28
34	419404.08	2217701.42
35	419404.18	2217701.59
36	419404.24	2217701.68
37	419405.65	2217706.8
38	419413.43	2217744.39
39	419413.45	2217744.52
40	419413.36	2217784.68
41	419413.32	2217784.96
42	419413.27	2217785.1
43	419402.23	2217811.55
44	419402.63	2217812.45
45	419402.69	2217812.61
46	419402.73	2217812.8
47	419402.73	2217812.99
48	419402.69	2217813.18
49	419402.63	2217813.36
50	419402.53	2217813.53
51	419402.41	2217813.68
52	419402.26	2217813.8
53	419402.1	2217813.9
54	419401.92	2217813.96
55	419401.73	2217813.99
56	419401.54	2217813.99
57	419401.35	2217813.96
58	419401.17	2217813.9
59	419401	2217813.8
60	419400.85	2217813.68
61	419400.73	2217813.53
62	419400.63	2217813.36
63	419400.03	2217812.01
64	419399.97	2217811.85
65	419399.93	2217811.66
66	419399.93	2217811.47
67	419399.97	2217811.28
68	419400.02	2217811.14
69	419411.16	2217784.45
70	419411.26	2217744.72
71	419403.53	2217707.36
72	419402.3	2217702.98
73	419396.38	2217701.57
74	419391.33	2217702.31
75	419391.08	2217702.32
76	419390.89	2217702.29
77	419387.91	2217701.41
78	419387.76	2217701.55
79	419387.59	2217701.26
80	419387.45	2217701.13
81	419387.32	2217700.99
82	419387.26	2217700.88
83	419386.52	2217699.53
84	419386.43	2217699.29
85	419386.39	2217699.1
86	419386.39	2217698.91
87	419386.43	2217698.72
88	419390.48	2217684.48
89	419387.67	2217650.4
90	419387.67	2217650.29
91	419388.04	2217631.95
92	419389.15	2217618.75
93	419388.99	2217613.55
94	419388.99	2217613.42
95	419389.03	2217613.23
96	419389.09	2217613.05
97	419389.19	2217612.88
98	419389.31	2217612.74
99	419390.56	2217611.57
100	419392.32	2217603.56
101	419392.22	2217603.31
102	419390.74	2217600.26
103	419390.67	2217600.07
104	419390.63	2217599.88
105	419390.63	2217599.69

1	2	3
106	419392.43	2217588.2
107	419395.04	2217562.68
108	419395.06	2217562.57
109	419396.31	2217556.63
110	419399.79	2217544.77
111	419399.85	2217544.62
112	419399.95	2217544.45
113	419422.62	2217516.43
114	419421.35	2217514.94
115	419420.42	2217513.33
116	419419.78	2217511.58
117	419419.46	2217509.74
118	419419.46	2217507.87
119	419419.78	2217506.04
120	419420.42	2217504.29
121	419421.35	2217502.67
122	419421.71	2217502.24
123	419445.55	2217471.67
124	419463.21	2217448.86
125	419464.1	2217447.85
126	419465.53	2217446.65
127	419467.15	2217445.72
128	419468.9	2217445.08
129	419470.74	2217444.75
130	419472.6	2217444.75
131	419474.44	2217445.08
132	419476.19	2217445.72
133	419477.81	2217446.65
134	419479.24	2217447.85
135	419479.87	2217448.6
136	419505.3	2217479.16
137	419505.83	2217479.86
138	419506.76	2217481.48
139	419507.4	2217483.23
140	419507.6	2217484.35
141	419510.03	2217486.91
142	419511.03	2217488.14
143	419511.96	2217489.75
144	419512.6	2217491.5
145	419512.92	2217493.34
146	419512.92	2217495.21
147	419512.6	2217497.04
148	419511.96	2217498.8
149	419511.03	2217500.41
150	419509.86	2217501.8
151	419506.2	2217505.5
152	419504.74	2217506.73
153	419503.12	2217507.66
154	419501.37	2217508.3
155	419499.53	2217508.63
156	419497.67	2217508.63
157	419495.83	2217508.3
158	419494.08	2217507.66
159	419492.46	2217506.73
160	419491.03	2217505.53
161	419490.85	2217505.32
162	419483.67	2217497.77
163	419482.67	2217496.54
164	419481.73	2217494.93
165	419481.1	2217493.18
166	419480.77	2217491.34
167	419480.77	2217489.47
168	419481.1	2217487.64
169	419481.73	2217485.89
170	419482.28	2217484.94
171	419471.96	2217472.51
172	419462.46	2217484.79
173	419438.55	2217515.39
174	419437.68	2217516.37
175	419436.25	2217517.57
176	419434.64	2217518.5
177	419432.89	2217519.14
178	419431.05	2217519.47
179	419429.18	2217519.47
180	419427.35	2217519.14
181	419425.6	2217518.5
182	419424.35	2217517.79
1	419401.84	2217545.6