



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 августа 2025 года

№ 501

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к.2 по у. С. Перовской» (реестровый номер - 30:12-6.5695)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2995/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-0,4кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к. 1 по ул. С.Перовской -- 48 +125м; КЛ-0,4кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к. 1 по ул. С.Перовской -- 48+125 м», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к.2 по у. С. Перовской» (реестровый номер - 30:12-6.5695) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

002134\*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения



Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 15.08.2015 № 501  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010259:30	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Софьи Перовской, 6, кор.1
2	30:12:010259:190	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. В.Барсовой
3	30:12:010259:109	Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Софьи Перовской, 6, корп 2
4	30:12:000000:8834	Астраханская область, г. Астрахань, в Ленинском, Кировском районах
5	30:12:010180:12	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. С.Перовской, 6в

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 25.08.2015 № 501  
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объектов  
КЛ-0,4 кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к.2 по у. С. Перовской



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |   |
|---|---|
| • 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута                  | - ось линии   |
| - граница кадастрового квартала   | :113 - кадастровый номер ЗУ                         |
| 30:00:000000 - номер кадастрового квартала  | - граница населенного пункта                        |

**Описание границ публичного сервитута**  
**КЛ-0,4 кВ ТП 731 - ВРУ ж/д № 6 к.2 по у. С. Перовской**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 220 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420321.31	2223882.19
2	420321.18	2223883.41
3	420350.99	2223886.58
4	420355.57	2223846.31
5	420355.6	2223846.15
6	420355.66	2223845.97
7	420355.76	2223845.81
8	420355.88	2223845.66
9	420356.03	2223845.54
10	420356.2	2223845.44
11	420356.38	2223845.37
12	420356.57	2223845.34
13	420356.76	2223845.34
14	420370.98	2223846.88
15	420379.87	2223848.24
16	420379.99	2223848.27
17	420380.17	2223848.33
18	420380.33	2223848.43
19	420380.48	2223848.55
20	420380.6	2223848.7
21	420380.7	2223848.86
22	420380.77	2223849.04
23	420380.8	2223849.23
24	420380.8	2223849.42
25	420380.77	2223849.61
26	420380.7	2223849.79
27	420380.6	2223849.96
28	420380.48	2223850.11
29	420380.33	2223850.23
30	420380.17	2223850.33
31	420379.99	2223850.39
32	420379.8	2223850.42
33	420379.61	2223850.42
34	420370.72	2223849.06
35	420357.63	2223847.65
36	420353.05	2223887.92
37	420353.02	2223888.08
38	420352.95	2223888.26
39	420352.86	2223888.42
40	420352.73	2223888.57
41	420352.59	2223888.69
42	420352.42	2223888.79
43	420352.24	2223888.85
44	420352.05	2223888.89
45	420351.86	2223888.89
46	420319.85	2223885.48
47	420319.68	2223885.45
48	420319.5	2223885.38
49	420319.33	2223885.29
50	420319.19	2223885.16
51	420319.06	2223885.02
52	420318.97	2223884.85
53	420318.9	2223884.67
54	420318.87	2223884.48
55	420318.87	2223884.29
56	420319.13	2223881.96
1	420321.31	2223882.19