



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 апреля 2025 года

№ 511-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП514-ТП322 640 м» (реестровый номер - 30:12-6.1365)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25 в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП514-ТП322 640 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП514-ТП322 640 м» (реестровый номер - 30:12-6.1365) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого

007180*

хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город

Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 15.04.2025 № 54-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040286:41	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Тренева, 29

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 20.04.2020 № 911-р
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 К.Л-6/10 кв ПП514-ПП322 640 м**



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- — — — — граница кадастрового квартала

Масштаб 1:2000

- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала
- — — — — граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — ось линии

- 113 - кадастровый номер ЗУ
- — — — — граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП514-ТП322 640 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1432 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428203.65	2219122.85
2	428203.42	2219122.77
3	428203.25	2219122.68
4	428203.11	2219122.55
5	428202.98	2219122.41
6	428202.89	2219122.24
7	428202.82	2219122.06
8	428202.79	2219121.87
9	428201.15	2219100.46
10	428201.47	2219021.37
11	428205.6	2218938.78
12	428215.32	2218778.98
13	428219.1	2218757.66
14	428219.18	2218757.38
15	428219.28	2218757.22
16	428221.6	2218753.9
17	428221.72	2218753.75
18	428221.87	2218753.63
19	428221.99	2218753.56
20	428223.83	2218752.6
21	428224.05	2218752.51
22	428224.24	2218752.48
23	428224.4	2218752.48
24	428268.67	2218754.82
25	428268.9	2218754.85
26	428294.49	2218762.65
27	428294.64	2218762.71
28	428294.8	2218762.81
29	428317.23	2218781.42
30	428377.51	2218726.84
31	428392.92	2218713.07
32	428406.41	2218702.01
33	428406.65	2218701.86
34	428406.83	2218701.79
35	428407.02	2218701.76
36	428407.21	2218701.76
37	428407.4	2218701.79
38	428407.58	2218701.86
39	428418.61	2218708.06
40	428425.92	2218708.63
41	428426.05	2218708.54
42	428426.02	2218708.39
43	428426.02	2218708.2
44	428426.06	2218708.01
45	428426.12	2218707.83
46	428426.22	2218707.66
47	428426.34	2218707.51
48	428426.49	2218707.39
49	428426.66	2218707.3
50	428426.84	2218707.23
51	428427.02	2218707.2
52	428427.22	2218707.2
53	428427.41	2218707.23
54	428427.59	2218707.3
55	428427.75	2218707.39
56	428427.9	2218707.51
57	428428.02	2218707.66
58	428428.12	2218707.83
59	428428.16	2218707.95
60	428428.4	2218708.67
61	428428.45	2218708.91
62	428428.45	2218709.11
63	428428.42	2218709.3
64	428428.35	2218709.48
65	428428.26	2218709.64
66	428428.14	2218709.79
67	428427.99	2218709.91

1	2	3
68	428426.79	2218710.68
69	428426.66	2218710.75
70	428426.48	2218710.81
71	428426.29	2218710.85
72	428426.11	2218710.85
73	428418.19	2218710.23
74	428417.99	2218710.2
75	428417.81	2218710.13
76	428407.23	2218704.18
77	428394.37	2218714.73
78	428378.98	2218728.47
79	428318	2218783.7
80	428317.89	2218783.78
81	428317.72	2218783.88
82	428317.54	2218783.94
83	428317.35	2218783.98
84	428317.16	2218783.98
85	428316.97	2218783.94
86	428316.79	2218783.88
87	428316.63	2218783.78
88	428293.64	2218764.69
89	428268.42	2218757.01
90	428224.58	2218754.69
91	428223.24	2218755.38
92	428221.22	2218758.28
93	428217.51	2218779.18
94	428214.24	2218834.75
95	428207.8	2218938.9
96	428203.67	2219021.4
97	428203.35	2219100.33
98	428204.92	2219120.87
99	428215.63	2219123.21
100	428231.89	2219128.1
101	428232.03	2219128.15
102	428232.2	2219128.25
103	428232.35	2219128.37
104	428232.47	2219128.52
105	428233.45	2219130.2
106	428233.56	2219130.47
107	428233.59	2219130.66
108	428233.59	2219130.85
109	428233.56	2219131.04
110	428233.49	2219131.22
111	428233.4	2219131.39
112	428233.27	2219131.53
113	428233.13	2219131.66
114	428232.96	2219131.75
115	428232.78	2219131.82
116	428232.59	2219131.85
117	428232.4	2219131.85
118	428232.21	2219131.82
119	428232.03	2219131.75
120	428231.86	2219131.66
121	428231.72	2219131.53
122	428231.59	2219131.39
123	428230.83	2219130.08
124	428215.12	2219125.35
1	428203.65	2219122.85