



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 апреля 2025 года

№ 513-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранной зоны КЛ-6/10 кВ ТП437-ТП351 525 м» (реестровый номер - 30:12-6.1126)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25 в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП437-ТП351 525 м; Здание ТП-351 проспект Бумажников, 9а (01.01.1963 г.ввода)», расположенных в границах охранной зоны «Охранной зоны КЛ-6/10 кВ ТП437-ТП351 525 м» (реестровый номер - 30:12-6.1126) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим

007179\*

законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения

администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 15.04.2025 № 513-р  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040291:7	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, проспект Бумажников, земельный участок 9а
2	30:12:040286:244	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, пр-кт Бумажников, 18а
3	30:12:040044:109	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, проспект Бумажников

Приложение 2  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 09.04.2016 № 513-р  
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объектов  
К.Л-6/10 кв ПП437-ПП351 525 м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- — — — — граница кадастрового квартала

- 30:06:000000 - номер кадастрового квартала
- — — — — граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- — — — — ось линии

- 113 - кадастровый номер ЗУ
- — — — — граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кв ТП437-ТП351 525 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2448 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428564.57	2218542.88
2	428553.26	2218523.18
3	428542.03	2218488.03
4	428533.81	2218439.56
5	428522.95	2218386.28
6	428519.92	2218375.88
7	428561.82	2218362.23
8	428561.94	2218362.18
9	428562.11	2218362.08
10	428562.26	2218361.96
11	428562.38	2218361.81
12	428562.47	2218361.65
13	428562.54	2218361.47
14	428562.57	2218361.28
15	428562.57	2218361.09
16	428562.54	2218360.9
17	428558.02	2218348.14
18	428625.15	2218327.51
19	428625.3	2218327.45
20	428625.46	2218327.36
21	428625.61	2218327.23
22	428625.73	2218327.09
23	428625.83	2218326.92
24	428625.89	2218326.74
25	428625.93	2218326.55
26	428625.93	2218326.36
27	428625.89	2218326.17
28	428594.34	2218236.29
29	428658.27	2218214.59
30	428658.38	2218214.55
31	428658.54	2218214.45
32	428658.69	2218214.33
33	428658.81	2218214.18
34	428658.91	2218214.02
35	428658.98	2218213.84
36	428659.01	2218213.65
37	428659.23	2218209.21
38	428663.62	2218208.15
39	428663.88	2218208.08
40	428665.68	2218207.43
41	428667.34	2218206.47
42	428668.81	2218205.24
43	428670.04	2218203.77
44	428671	2218202.11
45	428671.66	2218200.31
46	428671.99	2218198.42
47	428671.99	2218196.5
48	428671.7	2218194.87
49	428670.29	2218188.96
50	428670.23	2218188.7
51	428669.57	2218186.9
52	428668.61	2218185.24
53	428667.38	2218183.77
54	428665.91	2218182.54
55	428664.25	2218181.58
56	428662.45	2218180.93
57	428660.56	2218180.59
58	428658.64	2218180.59
59	428657.02	2218180.88
60	428652.43	2218181.97
61	428652.18	2218182.04
62	428650.37	2218182.69
63	428648.71	2218183.65
64	428647.24	2218184.88
65	428646.01	2218186.35
66	428645.05	2218188.01
67	428644.4	2218189.81

1	2	3
68	428644.06	2218191.7
69	428644.06	2218193.62
70	428644.35	2218195.25
71	428645.76	2218201.16
72	428645.83	2218201.41
73	428646.48	2218203.22
74	428647.44	2218204.88
75	428648.68	2218206.35
76	428650.14	2218207.58
77	428651.8	2218208.54
78	428653.61	2218209.19
79	428655.49	2218209.53
80	428657.01	2218209.53
81	428656.85	2218212.75
82	428592.58	2218234.56
83	428592.47	2218234.61
84	428592.3	2218234.7
85	428592.16	2218234.82
86	428592.03	2218234.97
87	428591.94	2218235.14
88	428591.87	2218235.32
89	428591.84	2218235.51
90	428591.84	2218235.7
91	428591.87	2218235.89
92	428623.41	2218325.74
93	428556.27	2218346.37
94	428556.13	2218346.42
95	428555.97	2218346.52
96	428555.82	2218346.64
97	428555.7	2218346.79
98	428555.6	2218346.96
99	428555.53	2218347.14
100	428555.5	2218347.33
101	428555.5	2218347.52
102	428555.53	2218347.71
103	428560.06	2218360.49
104	428518.22	2218374.11
105	428518.1	2218374.16
106	428517.93	2218374.26
107	428517.79	2218374.38
108	428517.66	2218374.53
109	428517.57	2218374.69
110	428517.5	2218374.88
111	428517.47	2218375.06
112	428517.47	2218375.26
113	428517.5	2218375.44
114	428520.81	2218386.76
115	428531.64	2218439.95
116	428539.87	2218488.47
117	428539.9	2218488.57
118	428551.2	2218523.96
119	428551.25	2218524.09
120	428562.86	2218544.32
121	428562.45	2218544.67
122	428561.22	2218546.14
123	428560.26	2218547.8
124	428559.6	2218549.6
125	428559.27	2218551.49
126	428559.27	2218553.4
127	428559.6	2218555.29
128	428560.26	2218557.09
129	428561.22	2218558.76
130	428561.61	2218559.22
131	428566.78	2218565.86
132	428567.65	2218566.83
133	428569.12	2218568.07
134	428570.78	2218569.02
135	428572.58	2218569.68
136	428574.47	2218570.01
137	428576.39	2218570.01
138	428578.27	2218569.68
139	428580.08	2218569.02

1	2	3
140	428581.74	2218568.07
141	428582.48	2218567.44
142	428587.45	2218563.32
143	428588.15	2218562.68
144	428589.38	2218561.21
145	428590.34	2218559.55
146	428591	2218557.74
147	428591.33	2218555.86
148	428591.33	2218553.94
149	428591	2218552.05
150	428590.34	2218550.25
151	428589.38	2218548.59
152	428589.09	2218548.24
153	428584.09	2218541.64
154	428583.12	2218540.54
155	428581.65	2218539.31
156	428579.99	2218538.35
157	428578.19	2218537.69
158	428576.3	2218537.36
159	428574.39	2218537.36
160	428572.5	2218537.69
161	428570.7	2218538.35
162	428569.04	2218539.31
163	428568.46	2218539.79
1	428564.57	2218542.88