



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 апреля 2025 года

№ 576-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП351-ТП349 400 м» (реестровый номер - 30:12-6.1300)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25 в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП351-ТП349 400 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП351-ТП349 400 м» (реестровый номер - 30:12-6.1300) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого

007168*

хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город

Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 28.04.2025 № 546Р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040291:7	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, проспект Бумажников, земельный участок 9а
2	30:12:040076:57	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, проспект Бумажников, 12а

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кв ТП351-ТП349 400 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала
- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ ТП351-ТП349 400 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 803 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428654.62	2218198.44
2	428654.38	2218198.49
3	428654.19	2218198.49
4	428654	2218198.46
5	428653.82	2218198.39
6	428653.66	2218198.3
7	428653.51	2218198.18
8	428653.39	2218198.03
9	428653.29	2218197.86
10	428653.24	2218197.73
11	428651.67	2218192.83
12	428651.62	2218192.59
13	428651.62	2218192.39
14	428651.65	2218192.21
15	428651.71	2218192.05
16	428653.47	2218188.07
17	428630.26	2218112.7
18	428588.46	2218125.96
19	428589.83	2218130.54
20	428589.87	2218130.76
21	428589.87	2218130.95
22	428589.83	2218131.14
23	428589.77	2218131.32
24	428589.67	2218131.48
25	428589.55	2218131.63
26	428589.4	2218131.75
27	428589.24	2218131.85
28	428589.14	2218131.88
29	428551.46	2218145.34
30	428492.85	2218165.05
31	428453.33	2218179.5
32	428453.05	2218179.57
33	428452.86	2218179.57
34	428452.67	2218179.53
35	428452.49	2218179.47
36	428452.32	2218179.37
37	428452.18	2218179.25
38	428452.05	2218179.1
39	428451.96	2218178.94
40	428451.91	2218178.8
41	428451.04	2218176.03
42	428406.08	2218190.07
43	428412.39	2218207.9
44	428413	2218207.72
45	428413.22	2218207.67
46	428413.41	2218207.67
47	428413.6	2218207.71
48	428413.78	2218207.77
49	428413.95	2218207.87
50	428414.09	2218207.99
51	428414.22	2218208.14
52	428414.31	2218208.31
53	428414.38	2218208.49
54	428414.41	2218208.67
55	428414.41	2218208.87
56	428414.38	2218209.06
57	428414.31	2218209.24
58	428414.22	2218209.4
59	428414.09	2218209.55
60	428413.95	2218209.67
61	428413.78	2218209.77
62	428413.63	2218209.82
63	428412.02	2218210.3
64	428411.8	2218210.35
65	428411.61	2218210.35
66	428411.42	2218210.31
67	428411.24	2218210.25

1	2	3
68	428411.07	2218210.15
69	428410.93	2218210.03
70	428410.8	2218209.88
71	428410.71	2218209.71
72	428410.67	2218209.62
73	428403.62	2218189.73
74	428403.56	2218189.46
75	428403.56	2218189.27
76	428403.6	2218189.08
77	428403.66	2218188.9
78	428403.76	2218188.73
79	428403.88	2218188.59
80	428404.03	2218188.46
81	428404.2	2218188.37
82	428404.33	2218188.32
83	428451.43	2218173.6
84	428451.67	2218173.56
85	428451.86	2218173.56
86	428452.05	2218173.59
87	428452.23	2218173.66
88	428452.39	2218173.75
89	428452.54	2218173.88
90	428452.66	2218174.02
91	428452.76	2218174.19
92	428452.81	2218174.33
93	428453.66	2218177.04
94	428492.11	2218162.98
95	428550.72	2218143.27
96	428587.42	2218130.17
97	428586.04	2218125.55
98	428586	2218125.33
99	428586	2218125.14
100	428586.04	2218124.95
101	428586.1	2218124.77
102	428586.2	2218124.6
103	428586.32	2218124.46
104	428586.47	2218124.33
105	428586.63	2218124.24
106	428586.77	2218124.19
107	428630.65	2218110.27
108	428630.89	2218110.22
109	428631.08	2218110.22
110	428631.27	2218110.25
111	428631.45	2218110.32
112	428631.61	2218110.41
113	428631.76	2218110.54
114	428631.88	2218110.68
115	428631.98	2218110.85
116	428632.03	2218110.99
117	428655.69	2218187.81
118	428655.73	2218188.04
119	428655.73	2218188.23
120	428655.7	2218188.42
121	428655.64	2218188.58
122	428653.89	2218192.55
123	428655	2218196.01
124	428655.86	2218195.74
125	428656.1	2218195.69
126	428656.3	2218195.69
127	428656.49	2218195.72
128	428656.67	2218195.79
129	428656.83	2218195.88
130	428656.98	2218196.01
131	428657.1	2218196.15
132	428657.2	2218196.32
133	428657.26	2218196.5
134	428657.3	2218196.69
135	428657.3	2218196.88
136	428657.26	2218197.07
137	428657.2	2218197.25
138	428657.1	2218197.42
139	428656.98	2218197.56

1	2	3
140	428656.83	2218197.69
141	428656.67	2218197.78
142	428656.54	2218197.83
1	428654.62	2218198.44