



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

28 апреля 2025 года

№ 577-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП347-ТП348 270 м» (реестровый номер - 30:12-6.1383)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25 в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП347-ТП348 270 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП347-ТП348 270 м» (реестровый номер - 30:12-6.1383) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого

007166\*

хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город

Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 28.04.2025 № 577-р  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:000000:209	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пр-кт Бумажников, 2д
2	30:12:040061:4	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, пр-кт Бумажников, 2а
3	30:12:040061:210	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, проспект Бумажников, 2г
4	30:12:040076:47	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, проспекта Бумажников, 6

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ-6/10 кв ТП347-ТП348 270 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

## Описание границ публичного сервитута

**КЛ-6/10 кВ ТП347-ТП348 270 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 574 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428313.97	2217827.76
2	428313.43	2217825.52
3	428313.4	2217825.36
4	428313.4	2217825.17
5	428313.44	2217824.98
6	428313.5	2217824.8
7	428313.6	2217824.63
8	428313.7	2217824.51
9	428318.69	2217819.23
10	428318.86	2217819.08
11	428331.41	2217811.09
12	428331.54	2217811.02
13	428331.72	2217810.95
14	428331.9	2217810.92
15	428332.1	2217810.92
16	428332.29	2217810.95
17	428332.47	2217811.02
18	428332.56	2217811.07
19	428352.65	2217822.95
20	428400.31	2217813.23
21	428478.91	2217787.03
22	428471.25	2217767.81
23	428471.21	2217767.68
24	428471.17	2217767.49
25	428471.17	2217767.3
26	428471.21	2217767.11
27	428471.27	2217766.93
28	428471.37	2217766.77
29	428471.49	2217766.62
30	428471.64	2217766.5
31	428471.8	2217766.4
32	428471.93	2217766.36
33	428501.98	2217756.57
34	428502.22	2217756.52
35	428502.41	2217756.52
36	428502.6	2217756.55
37	428502.78	2217756.62
38	428502.95	2217756.72
39	428503.09	2217756.84
40	428503.22	2217756.99
41	428503.31	2217757.15
42	428503.38	2217757.33
43	428506.23	2217768.44
44	428510.08	2217767.75
45	428509.24	2217764.85
46	428509.2	2217764.64
47	428509.2	2217764.45
48	428509.23	2217764.26
49	428509.29	2217764.08
50	428509.39	2217763.91
51	428509.51	2217763.76
52	428509.66	2217763.64
53	428509.83	2217763.54
54	428510.01	2217763.48
55	428510.2	2217763.45
56	428510.39	2217763.45
57	428510.58	2217763.48
58	428510.76	2217763.54
59	428510.92	2217763.64
60	428511.07	2217763.76
61	428511.19	2217763.91
62	428511.29	2217764.08
63	428511.35	2217764.24
64	428512.53	2217768.31
65	428512.57	2217768.52
66	428512.57	2217768.71
67	428512.54	2217768.9

1	2	3
68	428512.47	2217769.08
69	428512.38	2217769.24
70	428512.25	2217769.39
71	428512.11	2217769.51
72	428511.94	2217769.61
73	428511.76	2217769.68
74	428505.62	2217770.78
75	428505.33	2217770.8
76	428505.14	2217770.76
77	428504.96	2217770.7
78	428504.79	2217770.6
79	428504.64	2217770.48
80	428504.52	2217770.33
81	428504.42	2217770.16
82	428504.36	2217769.98
83	428501.54	2217759.03
84	428473.73	2217768.08
85	428481.39	2217787.3
86	428481.43	2217787.42
87	428481.46	2217787.61
88	428481.46	2217787.8
89	428481.43	2217787.99
90	428481.36	2217788.17
91	428481.27	2217788.34
92	428481.14	2217788.48
93	428481	2217788.61
94	428480.83	2217788.7
95	428480.71	2217788.75
96	428400.95	2217815.34
97	428352.67	2217825.19
98	428352.55	2217825.21
99	428352.36	2217825.21
100	428352.17	2217825.17
101	428351.99	2217825.11
102	428351.89	2217825.05
103	428332.02	2217813.31
104	428320.19	2217820.84
105	428315.71	2217825.59
106	428316.33	2217828.19
107	428316.36	2217828.35
108	428316.36	2217828.54
109	428316.33	2217828.73
110	428316.26	2217828.91
111	428316.16	2217829.08
112	428316.04	2217829.22
113	428315.89	2217829.35
114	428315.73	2217829.44
115	428314.33	2217829.97
116	428314.23	2217830
117	428314.04	2217830.04
118	428313.85	2217830.04
119	428313.66	2217830
120	428313.48	2217829.94
121	428313.31	2217829.84
122	428313.17	2217829.72
123	428313.04	2217829.57
124	428312.95	2217829.41
125	428312.88	2217829.23
126	428312.85	2217829.04
127	428312.85	2217828.85
128	428312.88	2217828.66
129	428312.95	2217828.48
130	428313.04	2217828.31
131	428313.17	2217828.16
132	428313.31	2217828.04
133	428313.48	2217827.94
1	428313.97	2217827.76