



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 августа 2025 года

№ 594

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркасская,19-21/10)- ТП 450 (ул. Бера ,59 в) - 300 м» (реестровый номер - 30:12-6.1244)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19931/24, 03-10-02-932/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркас,19-21/10)- ТП 450 (ул. Бера ,59 в) - 300 м КЛ-6кВ ТП 74 -ТП 450 ф.608 ПС Южная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркасская,19-21/10)- ТП 450 (ул. Бера ,59 в) - 300 м» (реестровый номер - 30:12-6.1244) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской

002147*

округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 24.08.2015 № 594
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030067:337	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 34
2	30:12:030067:187	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 30
3	30:12:030067:1124	Астраханская область, город Астрахань, Советский район, улица Воровского/улица Новочеркасская, 19-21/10
4	30:12:030067:10	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 34

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 24.08.2015 № 594
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ-6/10 кв ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркасская,19-21/10)- ТП 450 (ул. Бера ,59 в) - 300 м**



30:12:030067

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| - номер кадастрового квартала | - граница населенного пункта |

30:12:030067 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кв ТП 74 (ул.Воровского - ул.Новочеркасская,19-21/10)- ТП 450 (ул. Бера ,59 в) - 300 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1259 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418938.11	2221913.56
2	418939.34	2221915.03
3	418940.3	2221916.69
4	418940.96	2221918.49
5	418941.29	2221920.38
6	418941.29	2221922.3
7	418941.22	2221922.89
8	418940.41	2221928.37
9	418940.18	2221929.68
10	418939.52	2221931.48
11	418938.56	2221933.14
12	418937.33	2221934.61
13	418935.86	2221935.84
14	418934.2	2221936.8
15	418932.4	2221937.45
16	418930.51	2221937.79
17	418930.14	2221937.79
18	418927.79	2221937.69
19	418922.02	2221936.83
20	418920.71	2221936.6
21	418918.91	2221935.95
22	418917.25	2221934.99
23	418915.78	2221933.76
24	418914.55	2221932.29
25	418913.59	2221930.63
26	418912.93	2221928.83
27	418912.6	2221926.94
28	418912.6	2221925.02
29	418912.67	2221924.43
30	418913.48	2221918.95
31	418913.71	2221917.64
32	418914.37	2221915.84
33	418915.33	2221914.18
34	418916.56	2221912.71
35	418918.03	2221911.48
36	418919.69	2221910.52
37	418921.49	2221909.86
38	418923.38	2221909.53
39	418925.3	2221909.53
40	418925.88	2221909.6
41	418931.87	2221910.48
42	418933.18	2221910.71
43	418934.98	2221911.37
44	418935.9	2221911.9
45	418936.37	2221910.15
46	418936.44	2221909.97
47	418936.53	2221909.8
48	418938.79	2221907.12
49	418939	2221906.93
50	418939.17	2221906.84
51	418939.35	2221906.77
52	418939.49	2221906.75
53	418944.9	2221906.05
54	418948.48	2221905.72
55	418952.47	2221905.48
56	418955.95	2221905.04
57	418960.27	2221904.65
58	418958.79	2221858.25
59	418955.46	2221810.74
60	418948.95	2221811.16
61	418869.11	2221817.4
62	418857.78	2221821.39
63	418853.83	2221823.32
64	418853.63	2221823.4
65	418853.44	2221823.43
66	418832.85	2221824.93
67	418833.69	2221834.51

1	2	3
68	418833.69	2221834.7
69	418833.66	2221834.89
70	418833.6	2221835.07
71	418833.5	2221835.23
72	418833.38	2221835.38
73	418833.23	2221835.5
74	418833.06	2221835.6
75	418832.88	2221835.66
76	418832.72	2221835.69
77	418826.62	2221836.36
78	418826.4	2221836.36
79	418826.22	2221836.33
80	418826.04	2221836.26
81	418825.87	2221836.17
82	418825.72	2221836.04
83	418825.6	2221835.9
84	418825.5	2221835.73
85	418825.44	2221835.55
86	418825.4	2221835.36
87	418825.17	2221832.76
88	418825.17	2221832.57
89	418825.2	2221832.38
90	418825.27	2221832.2
91	418825.36	2221832.03
92	418825.49	2221831.89
93	418825.63	2221831.76
94	418825.8	2221831.67
95	418825.98	2221831.6
96	418826.17	2221831.57
97	418826.36	2221831.57
98	418826.55	2221831.6
99	418826.73	2221831.67
100	418826.89	2221831.76
101	418827.04	2221831.89
102	418827.16	2221832.03
103	418827.26	2221832.2
104	418827.33	2221832.38
105	418827.36	2221832.56
106	418827.49	2221834.05
107	418831.41	2221833.63
108	418830.56	2221824.01
109	418830.56	2221823.82
110	418830.59	2221823.63
111	418830.66	2221823.45
112	418830.75	2221823.28
113	418830.88	2221823.14
114	418831.02	2221823.01
115	418831.19	2221822.92
116	418831.37	2221822.85
117	418831.56	2221822.82
118	418853.06	2221821.25
119	418856.87	2221819.39
120	418856.99	2221819.34
121	418868.51	2221815.27
122	418868.78	2221815.22
123	418948.78	2221808.97
124	418956.41	2221808.47
125	418956.57	2221808.47
126	418956.76	2221808.5
127	418956.94	2221808.57
128	418957.11	2221808.67
129	418957.26	2221808.79
130	418957.38	2221808.94
131	418957.47	2221809.1
132	418957.54	2221809.28
133	418957.57	2221809.47
134	418960.99	2221858.11
135	418962.5	2221905.62
136	418962.5	2221905.75
137	418962.47	2221905.94
138	418962.4	2221906.12
139	418962.3	2221906.28

1	2	3
140	418962.18	2221906.43
141	418962.03	2221906.55
142	418961.87	2221906.65
143	418961.69	2221906.71
144	418961.5	2221906.75
145	418945.16	2221908.23
146	418940.2	2221908.87
147	418938.43	2221910.95
148	418937.81	2221913.31
1	418938.11	2221913.56