



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

05 мая 2025 года

№ 617-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 404(ул.Каунасская,47) - КНС 10 (ул.Каунасская)» (реестровый номер - 30:12-6.5620)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2722/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВКЛ-0,4 кВ от ТП404 805 м+120м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 404(ул.Каунасская,47) - КНС 10 (ул.Каунасская)» (реестровый номер - 30:12-6.5620) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом

007259*

«Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута; в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение

пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 05.05.2015 № 617-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:041680:5	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Каунасская, пер. Кустанайский, 47/1 "а"
2	30:12:041680:4	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Каунасская, 47 а

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 05.05.2025 № 617-р
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ-0,4 кв ТП 404(ул.Каунасская,47) - КНС 10 (ул.Каунасская)**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | - ось линии |
| - граница кадастрового квартала | - кадастровый номер ЗУ |
| | - граница населенного пункта |

30:12:041680 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута
КЛ-0,4 кв ТП 404(ул.Каунасская,47) - КНС 10 (ул.Каунасская)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 56 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	413784 43	2214582 81
2	413784 41	2214582 7
3	413784 41	2214582 51
4	413784 45	2214582 32
5	413784 51	2214582 14
6	413784 61	2214581 97
7	413784 73	2214581 83
8	413784 88	2214581 7
9	413785 04	2214581 61
10	413785 22	2214581 54
11	413785 41	2214581 51
12	413785 6	2214581 51
13	413785 79	2214581 54
14	413785 97	2214581 61
15	413786 14	2214581 7
16	413786 29	2214581 83
17	413786 41	2214581 97
18	413786 51	2214582 14
19	413786 57	2214582 32
20	413791 03	2214605 93
21	413791 05	2214606 04
22	413791 05	2214606 23
23	413791 01	2214606 42
24	413790 95	2214606 6
25	413790 85	2214606 77
26	413790 73	2214606 91
27	413790 58	2214607 04
28	413790 41	2214607 13
29	413790 23	2214607 2
30	413790 05	2214607 23
31	413789 85	2214607 23
32	413789 66	2214607 2
33	413789 48	2214607 13
34	413789 32	2214607 04
35	413789 17	2214606 91
36	413789 05	2214606 77
37	413788 95	2214606 6
38	413788 89	2214606 42
1	413784 43	2214582 81