



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 мая 2025 года

№ 651-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ ТП-191 (ул.Комс.Набережная 11 «б») ТП 250 (ул. Савушкина, 16 «а»))» (реестровый номер - 30:12-6.5625)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2722/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ТП 191 (ул. Комс. Набережная, 11/б) - ТП 250 (ул. Савушкина, 16/а) - 256 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ ТП-191 (ул.Комс.Набережная 11 «б») ТП 250 (ул. Савушкина, 16 «а»))» (реестровый номер - 30:12-6.5625) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом

007234*

«Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 07.05.2025 № 651-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020292:37	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Бертюльская
2	30:12:020292:350	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 10д
3	30:12:020292:35	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 16
4	30:12:020292:27	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Комсомольская Набережная, 7а
5	30:12:020292:25	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ком. Набережная, 7а

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6 кв ТП-191 (ул. Комс. Набережная 11 «б») ТП 250 (ул. Савушкина, 16 «а»)



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6 кв ТП-191 (ул.Комс.Набережная 11 «б») ТП 250 (ул. Савушкина, 16 «а»)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 637 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423083 7	2222934 01
2	423111 34	2222937 72
3	423181 13	2222945 76
4	423220 86	2222950 75
5	423231 47	2222952 15
6	423239 82	2222887 29
7	423247 5	2222827 84
8	423244 98	2222827 74
9	423244 74	2222827 7
10	423244 56	2222827 64
11	423244 39	2222827 54
12	423244 25	2222827 42
13	423244 12	2222827 27
14	423244 03	2222827 11
15	423243 96	2222826 93
16	423243 93	2222826 74
17	423243 93	2222826 54
18	423243 96	2222826 36
19	423244 03	2222826 18
20	423244 12	2222826 01
21	423244 25	2222825 86
22	423244 39	2222825 74
23	423244 56	2222825 64
24	423244 74	2222825 58
25	423244 93	2222825 54
26	423245 07	2222825 54
27	423248 79	2222825 68
28	423249 03	2222825 72
29	423249 21	2222825 79
30	423249 38	2222825 88
31	423249 53	2222826
32	423249 65	2222826 15
33	423249 74	2222826 32
34	423249 81	2222826 5
35	423249 84	2222826 69
36	423249 84	2222826 88
37	423233 51	2222953 53
38	423233 49	2222953 67
39	423233 42	2222953 85
40	423233 32	2222954 02
41	423233 2	2222954 17
42	423233 05	2222954 29
43	423232 89	2222954 39
44	423232 71	2222954 45
45	423232 52	2222954 49
46	423232 33	2222954 49
47	423220 58	2222952 93
48	423180 87	2222947 94
49	423111 08	2222939 9
50	423082 39	2222936 06
51	423082 25	2222936 03
52	423082 07	2222935 96
53	423081 91	2222935 87
54	423081 76	2222935 75
55	423081 64	2222935 6

1	2	3
56	423081 54	2222935 43
57	423081 48	2222935 25
58	423081 44	2222935 06
59	423081 44	2222934 9
60	423081 82	2222929 11
61	423081 85	2222928 9
62	423081 92	2222928 72
63	423082 01	2222928 56
64	423082 14	2222928 41
65	423082 28	2222928 29
66	423082 45	2222928 19
67	423082 63	2222928 12
68	423082 82	2222928 09
69	423083 01	2222928 09
70	423083 2	2222928 12
71	423083 38	2222928 19
72	423083 55	2222928 29
73	423083 69	2222928 41
74	423083 82	2222928 56
75	423083 91	2222928 72
76	423083 98	2222928 9
77	423084 01	2222929 09
78	423084 01	2222929 26
1	423083 7	2222934 01