



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 июля 2026 года

№ 651

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 581 (ул. Звездная ,3 б) -ТП 582 (ул. Кубанская,29 в) - 410 м» (реестровый номер – 30:12-6.2130)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ - 6/10 кВ ТП 581 (ул. Звездная ,3 б) -ТП 582 (ул. Кубанская,29 в) - 410 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 581 (ул. Звездная ,3 б) -ТП 582 (ул. Кубанская,29 в) - 410 м» (реестровый номер – 30:12-6.2130) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

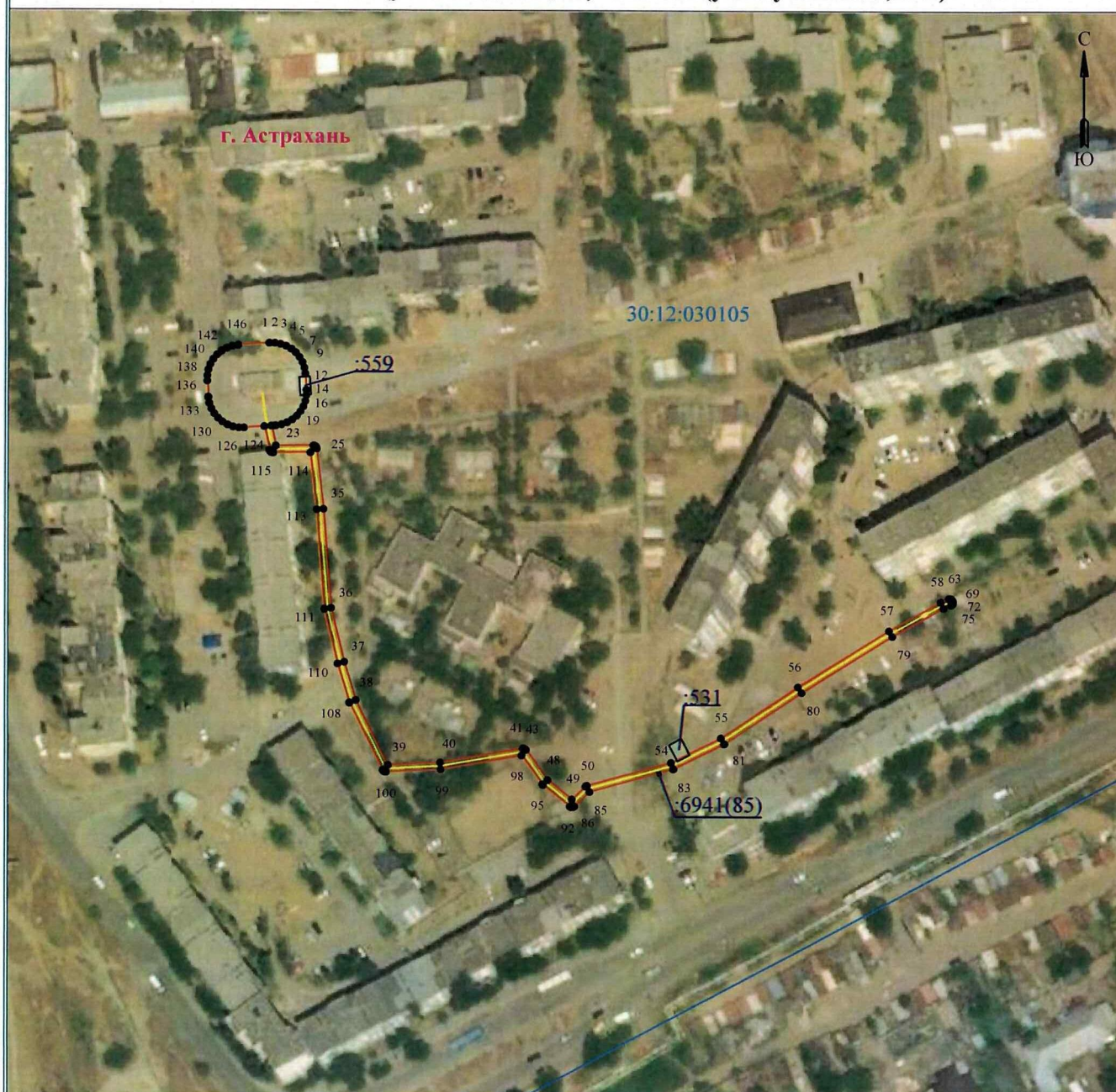
Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 08.07.2026 № 651
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030105:6941	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советская, по ул Звездной, ул Кубанской в Советском районе
2	30:12:030105:559	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Кубанская, 29 а
3	30:12:030105:531	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 3а

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 18.07.2016 № 651
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кВ ТП 581 (ул. Звездная, 3 б) - ТП 582 (ул. Кубанская, 29 в) - 410 м



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- 30:12:030105 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- 559 - кадастровый номер ЗУ
- 531 - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Лист 1 из 2

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кВ ТП 581 (ул. Звездная, 3 б) - ТП 582 (ул. Кубанская, 29 в) - 410 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1527 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418118.76	2222385.49
2	418118.76	2222387.23
3	418118.43	2222389.11
4	418117.78	2222390.92
5	418116.82	2222392.58
6	418115.58	2222394.05
7	418114.12	2222395.28
8	418112.46	2222396.24
9	418110.65	2222396.89
10	418108.77	2222397.23
11	418108.59	2222397.24
12	418103.37	2222397.6
13	418101.63	2222397.6
14	418099.74	2222397.27
15	418097.94	2222396.61
16	418096.28	2222395.65
17	418094.81	2222394.42
18	418093.58	2222392.95
19	418092.62	2222391.29
20	418091.97	2222389.49
21	418091.63	2222387.6
22	418091.62	2222387.42
23	418091.53	2222386.23
24	418085	2222387.66
25	418085.08	2222399.99
26	418085.08	2222400.1
27	418085.04	2222400.28
28	418084.98	2222400.46
29	418084.88	2222400.63
30	418084.76	2222400.78
31	418084.61	2222400.9
32	418084.45	2222401
33	418084.26	2222401.06
34	418084.11	2222401.09
35	418064.43	2222403.35
36	418031.75	2222405.92
37	418013.7	2222410.26
38	418000.98	2222414.07
39	417979.61	2222424.79
40	417980.47	2222442.1
41	417985.22	2222469.58
42	417985.22	2222469.78
43	417985.19	2222469.97
44	417985.12	2222470.15
45	417985.03	2222470.31
46	417984.9	2222470.46
47	417984.77	2222470.57
48	417974.79	2222477.76
49	417968.41	2222485.86
50	417972.7	2222490.46
51	417972.8	2222490.58
52	417972.89	2222490.75
53	417972.96	2222490.92
54	417980.6	2222518.88
55	417988.78	2222535.45
56	418005.73	2222560.86
57	418024.61	2222590.85
58	418034.23	2222608.14
59	418035.29	2222610.77
60	418035.33	2222610.9
61	418035.36	2222611.08
62	418035.36	2222611.28
63	418035.33	2222611.46
64	418035.26	2222611.64
65	418035.17	2222611.81
66	418035.05	2222611.96
67	418034.9	2222612.08

1	2	3
68	418034.73	2222612.18
69	418034.55	2222612.24
70	418034.36	2222612.28
71	418034.17	2222612.28
72	418033.98	2222612.24
73	418033.8	2222612.18
74	418033.64	2222612.08
75	418033.49	2222611.96
76	418033.37	2222611.81
77	418033.25	2222611.59
78	418032.22	2222609.03
79	418022.7	2222591.95
80	418003.87	2222562.04
81	417986.91	2222536.61
82	417986.84	2222536.49
83	417978.57	2222519.74
84	417978.51	2222519.56
85	417970.91	2222491.76
86	417966.16	2222486.67
87	417966.06	2222486.55
88	417965.97	2222486.38
89	417965.9	2222486.2
90	417965.87	2222486.01
91	417965.87	2222485.82
92	417965.9	2222485.63
93	417965.97	2222485.45
94	417966.1	2222485.24
95	417973.16	2222476.28
96	417973.24	2222476.18
97	417973.38	2222476.07
98	417982.92	2222469.19
99	417978.27	2222442.28
100	417977.38	2222424.18
101	417977.38	2222424.03
102	417977.41	2222423.84
103	417977.48	2222423.66
104	417977.57	2222423.5
105	417977.7	2222423.35
106	417977.84	2222423.23
107	417977.98	2222423.14
108	418000.1	2222412.04
109	418000.25	2222411.99
110	418013.15	2222408.13
111	418031.32	2222403.76
112	418031.49	2222403.73
113	418064.24	2222401.16
114	418082.87	2222399.02
115	418082.8	2222386.78
116	418082.8	2222386.67
117	418082.83	2222386.49
118	418082.9	2222386.31
119	418082.99	2222386.14
120	418083.12	2222385.99
121	418083.26	2222385.87
122	418083.43	2222385.77
123	418083.66	2222385.7
124	418091.38	2222384.02
125	418090.91	2222377.28
126	418090.91	2222375.54
127	418091.24	2222373.65
128	418091.9	2222371.85
129	418092.86	2222370.19
130	418094.09	2222368.72
131	418095.56	2222367.48
132	418097.22	2222366.53
133	418099.02	2222365.87
134	418100.91	2222365.54
135	418101.09	2222365.52
136	418106.3	2222365.17
137	418108.04	2222365.17
138	418109.93	2222365.5
139	418111.73	2222366.15

1	2	3
140	418113.39	2222367.11
141	418114.86	2222368.35
142	418116.09	2222369.81
143	418117.05	2222371.47
144	418117.71	2222373.28
145	418118.04	2222375.16
146	418118.05	2222375.34
1	418118.76	2222385.49