



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 сентября 2025 года

№ 659

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП 3 до РУ-10 кВ БКТП 82 (Л1) - 0,522км» (реестровый номер - 30:12-6.2227)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «БКТП 82 с оборудованием 10/0,4 кВ», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ РП 3 до РУ-10 кВ БКТП 82 (Л1) - 0,522км» (реестровый номер - 30:12-6.2227) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,

002960*

указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 03.09.2015 № 659
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:010251:65	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Курская, 58
2	30:12:010251:539	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Всеволода Ноздрина, земельный участок 53

Приложение 2
 к постановлению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 03.09.2015 № 659
 (дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 БКТП 82 с оборудованием 10/0,4 кВ



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|---|
| •1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 - номер кадастрового квартала | | | - граница населенного пункта |

Описание границ публичного сервитута

БКТП 82 с оборудованием 10/0,4 кВ

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 690 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	420562.29	2224146.71
2	420563.83	2224146.98
3	420565.64	2224147.64
4	420567.3	2224148.6
5	420568.76	2224149.83
6	420570	2224151.3
7	420570.96	2224152.96
8	420571.61	2224154.76
9	420571.94	2224156.65
10	420571.94	2224158.57
11	420571.91	2224158.91
12	420571.33	2224163.59
13	420571.05	2224165.14
14	420570.4	2224166.94
15	420569.44	2224168.6
16	420568.21	2224170.07
17	420566.74	2224171.3
18	420565.08	2224172.26
19	420563.28	2224172.91
20	420561.39	2224173.25
21	420559.47	2224173.25
22	420559.13	2224173.21
23	420551.39	2224172.26
24	420549.84	2224171.99
25	420548.04	2224171.34
26	420546.38	2224170.38
27	420544.91	2224169.14
28	420543.67	2224167.68
29	420542.72	2224166.01
30	420542.06	2224164.21
31	420541.73	2224162.32
32	420541.73	2224160.41
33	420541.76	2224160.06
34	420542.35	2224155.39
35	420542.62	2224153.84
36	420543.27	2224152.04
37	420544.23	2224150.38
38	420545.47	2224148.91
39	420546.93	2224147.67
40	420548.59	2224146.72
41	420550.4	2224146.06
42	420552.28	2224145.73
43	420554.2	2224145.73
44	420554.55	2224145.76
1	420562.29	2224146.71