



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 мая 2025 года

№ 664-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛИ-0,4кВ от КТП 1638 по ул.Дзержинского д.80 литер 22,27,39,39ауч.б/н (к/н 30:12:040841:315) (СИП 3*120+1*95мм²,L=453м)» (реестровый номер - 30:12-6.5476)

В связи с ходатайством об установлении публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-689/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.37-39.43, 39,46 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4кВ от КТП 1638 по ул.Дзержинского д.80 литер 22,27,39,39ауч.б/н (к/н 30:12:040841:315) (СИП 3*120+1*95мм²,L=453м)» расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛИ-0,4кВ от КТП 1638 по ул.Дзержинского д.80 литер 22,27,39,39ауч.б/н (к/н 30:12:040841:315) (СИП 3*120+1*95мм²,L=453м)» (реестровый номер - 30:12-6.5476) для организации электроснабжения населения, сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

007376*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах

связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 13.05.2015 № 664-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040841:315	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, № 80

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 13.05.2015 № 664-р
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для эксплуатации объекта ВЛИ-0,4кВ от КТП 1638 по ул.Дзержинского д.80 литер
 22,27,39,39ауч.б/н (к/н 30:12:040841:315) (СИП 3*120+1*95мм²,L=453м)**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :315 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

30:12:040841 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

ВЛИ-0,4кВ от КТП 1638 по ул.Дзержинского д.80 литер 22,27,39,39ауч.б/н (к/н 30:12:040841:315) (СИП 3*120+1*95мм²,L=453м)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 834 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419863.91	2218789.84
2	419883.84	2218763.46
3	419884.04	2218763.23
4	419884.34	2218762.98
5	419884.67	2218762.79
6	419885.03	2218762.66
7	419885.41	2218762.59
8	419885.79	2218762.59
9	419886.17	2218762.66
10	419886.53	2218762.79
11	419893.11	2218765.95
12	419898.5	2218759.24
13	419914.15	2218738.56
14	419914.35	2218738.33
15	419914.46	2218738.24
16	419918.3	2218734.87
17	419918.48	2218734.72
18	419918.82	2218734.53
19	419919.18	2218734.4
20	419919.55	2218734.33
21	419919.94	2218734.33
22	419920.32	2218734.4
23	419920.68	2218734.53
24	419921.01	2218734.72
25	419921.3	2218734.97
26	419921.55	2218735.26
27	419921.74	2218735.59
28	419921.87	2218735.95
29	419921.94	2218736.33
30	419921.94	2218736.72
31	419921.87	2218737.09
32	419921.74	2218737.45
33	419921.55	2218737.79
34	419921.3	2218738.08
35	419921.19	2218738.17
36	419917.53	2218741.4
37	419901.99	2218761.92
38	419895.45	2218770.07
39	419895.29	2218770.25
40	419895	2218770.49
41	419894.66	2218770.68
42	419894.3	2218770.82
43	419893.93	2218770.88
44	419893.54	2218770.88
45	419893.16	2218770.82
46	419892.8	2218770.68
47	419886.27	2218767.55
48	419867.48	2218792.41
49	419866.12	2218800.03
50	419890.76	2218816.89
51	419898.34	2218808.73
52	419898.69	2218808.43
53	419899.03	2218808.24
54	419899.22	2218808.17
55	419927.47	2218798.07
56	419927.64	2218798.01
57	419928.02	2218797.95
58	419928.4	2218797.95
59	419928.78	2218798.01
60	419929.14	2218798.15
61	419929.47	2218798.34
62	419929.76	2218798.58
63	419930.01	2218798.88
64	419930.2	2218799.21
65	419930.33	2218799.57
66	419930.4	2218799.95
67	419930.4	2218800.33

1	2	3
68	419930.33	2218800.71
69	419930.2	2218801.07
70	419930.01	2218801.4
71	419929.76	2218801.7
72	419929.47	2218801.94
73	419929.14	2218802.13
74	419928.95	2218802.2
75	419901.2	2218812.12
76	419892.69	2218821.27
77	419892.34	2218821.57
78	419892.01	2218821.77
79	419891.65	2218821.9
80	419891.27	2218821.96
81	419890.89	2218821.96
82	419890.51	2218821.9
83	419890.15	2218821.77
84	419889.84	2218821.59
85	419862.46	2218802.86
86	419862.15	2218802.6
87	419861.9	2218802.31
88	419861.71	2218801.97
89	419861.58	2218801.61
90	419861.51	2218801.24
91	419861.51	2218800.85
92	419861.55	2218800.66
93	419862.39	2218795.88
94	419851.11	2218802.63
95	419850.91	2218802.74
96	419850.55	2218802.87
97	419850.17	2218802.94
98	419849.79	2218802.94
99	419849.41	2218802.87
100	419849.05	2218802.74
101	419848.72	2218802.55
102	419848.42	2218802.3
103	419848.18	2218802.01
104	419847.98	2218801.67
105	419847.85	2218801.31
106	419847.79	2218800.94
107	419847.79	2218800.55
108	419847.85	2218800.18
109	419847.98	2218799.82
110	419848.18	2218799.48
111	419848.42	2218799.19
112	419848.72	2218798.94
113	419848.85	2218798.86
1	419863.91	2218789.84