



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 мая 2025 года

№ 665-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВп/ст.«Царев» (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м» (реестровый номер - 30:12-6.1221)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВп/ст.«Царев» (ул. Б.Хмельницк, 1) - РП 25 (ул. Ахшарум, 64/а) - 2391 м КЛ 6 КВ ПС Царевская - РП 25 ф.610», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВп/ст.«Царев» (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м» (реестровый номер - 30:12-6.1221) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

007249*

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 13.05.2025 № 665-р
(дата)

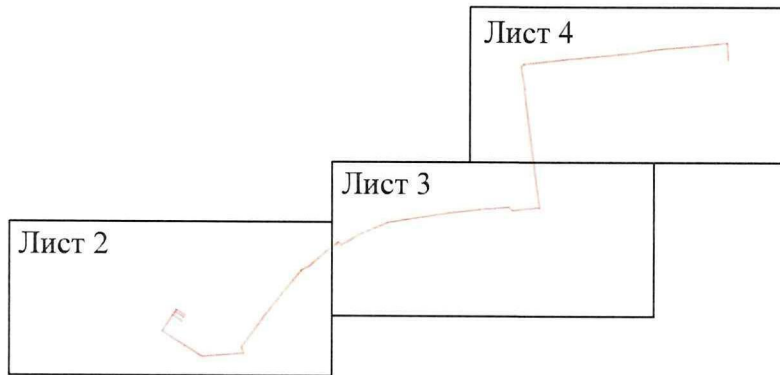
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030009:39	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Б. Хмельницкого, 1
2	30:12:000000:101	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский
3	30:12:030845:22	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 51д
4	30:12:030845:196	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 51е
5	30:12:030845:193	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Боевая, земельный участок 53б
6	30:12:030845:19	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 53а
7	30:12:030845:172	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Боевая, 55а
8	30:12:030844:830	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, 49б
9	30:12:030844:72	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, 45/8

Приложение 2
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 13.05.2015 № 665-р
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 кВп/ст.«Царев» (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:



- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута



- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута



- граница кадастрового квартала

30:00:000000 - номер кадастрового квартала



- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута



- ось линии



- кадастровый номер ЗУ



- граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 квВ/ст. "Царев" (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м**



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- границы кадастрового квартала

- 30-40-0000000 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

- : ПЗ - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- наименование субъекта, МО, населенного пункта

г. Астрахань

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-6/10 квВп/ст. "Царев" (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м**



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

Масштаб 1:2000

- 30-001-0000000000 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВп/ст.«Царев» (ул. Б.Хмельницкого, 1) - РП 25 (ул. Ахшарумова, 64/а) - 2391 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек:				1			2			3		
Планидные точки публичного сервитута 40х5 м				1			2			3		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м			1	2	3	1	2	3	1	2	3
	X	Y	Z									
1	418742.06	2220103.23		106	419391.72	2221399.96	216	418744.49	2220102.31			
2	418738.8	2220101		107	419400.35	2221449.49	217	418744.58	2220102.48			
3	418726.27	2220119.8		108	419400.35	2221449.69	218	418744.65	2220102.66			
4	418726.13	2220119.97		109	419400.32	2221449.88	219	418744.68	2220102.85			
5	418725.99	2220120.09		110	419400.25	2221450.06	220	418744.68	2220103.04			
6	418725.82	2220120.19		111	419400.15	2221450.22	221	418744.65	2220103.23			
7	418725.64	2220120.26		112	419400.03	2221450.37	222	418744.58	2220103.41			
8	418725.45	2220120.29		113	419399.88	2221450.49	223	418744.49	2220103.56			
9	418725.26	2220120.29		114	419399.72	2221450.59	224	418731.06	2220123.43			
10	418725.07	2220120.26		115	419399.54	2221450.64	225	418730.93	2220123.6			
11	418724.89	2220120.19		116	419399.35	2221450.69	226	418730.78	2220123.72			
12	418724.72	2220120.09		117	419399.17	2221453.9	227	418730.61	2220123.81			
13	418724.58	2220119.97		118	419399.01	2221453.9	228	418730.43	2220123.88			
14	418724.45	2220119.82		119	419398.82	2221453.87	229	418730.24	2220123.91			
15	418724.36	2220119.66		120	419398.64	2221453.8	230	418730.05	2220123.91			
16	418724.29	2220119.48		121	419398.48	2221453.71	231	418729.86	2220123.88			
17	418724.26	2220119.29		122	419398.31	2221453.59	232	418729.68	2220123.81			
18	418724.26	2220119.1		123	419398.14	2221453.44	233	418729.52	2220123.72			
19	418724.29	2220118.91		124	419398.01	2221453.27	234	418729.37	2220123.6			
20	418724.36	2220118.73		125	419397.84	2221453.09	235	418729.25	2220123.45			
21	418724.44	2220118.58		126	419397.68	2221452.9	236	418729.15	2220123.28			
22	418736.99	2220099.76		127	419397.51	2221452.71	237	418729.09	2220123.1			
23	418731.13	2220099.74		128	419397.34	2221452.52	238	418729.05	2220122.91			
24	418718.32	2220114.42		129	419397.17	2221452.34	239	418729.05	2220122.72			
25	418718.19	2220114.58		130	419397.01	2221452.18	240	418729.09	2220122.53			
26	418718.05	2220114.7		131	419396.84	2221452.03	241	418729.15	2220122.35			
27	418717.88	2220114.8		132	419396.68	2221451.81	242	418729.24	2220122.2			
28	418717.7	2220114.86		133	419396.51	2221451.61	1	418742.06	2220103.23			
29	418717.51	2220114.9		134	419396.34	2221451.43						
30	418717.32	2220114.9		135	419396.17	2221451.27						
31	418717.13	2220114.86		136	419396.01	2221451.12						
32	418716.95	2220114.8		137	419395.84	2221450.98						
33	418716.78	2220114.7		138	419395.68	2221450.84						
34	418716.64	2220114.58		139	419395.51	2221450.71						
35	418716.51	2220114.43		140	419395.34	2221450.59						
36	418716.42	2220114.27		141	419395.17	2221450.48						
37	418716.35	2220114.09		142	419395.01	2221450.37						
38	418716.32	2220113.9		143	419394.84	2221450.27						
39	418716.32	2220113.7		144	419394.68	2221450.18						
40	418716.35	2220113.52		145	419394.51	2221450.09						
41	418716.42	2220113.34		146	419394.34	2221450.01						
42	418716.51	2220113.18		147	419394.17	2221449.94						
43	418729.31	2220094.3		148	419394.01	2221449.88						
44	418692.29	2220069.13		149	419393.84	2221449.83						
45	418691.33	2220070.44		150	419393.68	2221449.78						
46	418681.65	2220085.59		151	419393.51	2221449.74						
47	418656.65	2220123.7		152	419393.34	2221449.71						
48	418631.12	2220165.06		153	419393.17	2221449.69						
49	418609.02	2220264.3		154	419393.01	2221449.67						
50	418656.6	2220264.03		155	419392.84	2221449.66						
51	418653.84	2220259.98		156	419392.68	2221449.66						
52	418653.03	2220259.98		157	419392.51	2221449.66						
53	418653.22	2220260.01		158	419392.34	2221449.66						
54	418653.44	2220260.08		159	419392.17	2221449.66						
55	418653.56	2220260.18		160	419392.01	2221449.66						
56	418727.09	2220312.53		161	419391.84	2221449.66						
57	418784.44	2220358.52		162	419391.68	2221449.66						
58	418842.06	2220406.11		163	419391.51	2221449.66						
59	418842.13	2220406.18		164	419391.34	2221449.66						
60	418842.26	2220406.33		165	419391.17	2221449.66						
61	418842.31	2220406.43		166	419391.01	2221449.66						
62	418852.97	2220425.6		167	419390.84	2221449.66						
63	418891.78	2220470.22		168	419390.68	2221449.66						
64	418911.64	2220496.98		169	419390.51	2221449.66						
65	418911.75	2220497.17		170	419390.34	2221449.66						
66	418911.82	2220497.35		171	419390.17	2221449.66						
67	418911.85	2220497.54		172	419390.01	2221449.66						
68	418911.85	2220497.74		173	419389.84	2221449.66						
69	418911.82	2220497.92		174	419389.68	2221449.66						
70	418911.75	2220498.1		175	419389.51	2221449.66						
71	418911.66	2220498.27		176	419389.34	2221449.66						
72	418911.58	2220498.36		177	419389.17	2221449.66						
73	418905.64	2220505.25		178	419389.01	2221449.66						
74	418930.46	2220547.86		179	419388.84	2221449.66						
75	418930.51	2220547.93		180	419388.68	2221449.66						
76	418961.26	2220617.39		181	419388.51	2221449.66						
77	418961.31	2220617.55		182	419388.34	2221449.66						
78	418961.33	2220617.65		183	419388.17	2221449.66						
79	418969.38	2220664.91		184	419388.01	2221449.66						
80	418985.55	2220768.42		185	419387.84	2221449.66						
81	418993.9	2220840.7		186	419387.68	2221449.66						
82	418999.93	2220911.61		187	419387.51	2221449.66						
83	418999.93	2220911.8		188	419387.34	2221449.66						
84	418999.9	2220911.99		189	419387.17	2221449.66						
85	418999.81	2220912.17		190	419387.01	2221449.66						
86	418999.74	2220912.33		191	419386.84	2221449.66						
87	418991.59	2220922.27		192	419386.68	2221449.66						
88	418998.59	2220986.61		193	419386.51	2221449.66						
89	419254.15	2220951.72		194	419386.34	2221449.66						
90	419390.23	2220930.26		195	419386.17	2221449.66						
91	419432.54	2220942.13		196	419386.01	2221449.66						
92	419432.8	2220942.12		197	419385.84	2221449.66						
93	419432.99	2220942.16		198	419385.68	2221449.66						
94	419433.17	2220942.22		199	419385.51	2221449.66						
95	419433.34	2220942.32		200	419385.34	2221449.66						
96	419433.48	2220942.44		201	419385.17	2221449.66						
97	419433.6	2220942.58		202	419385.01	2221449.66						
98	419434.62	2220949.54		203	419384.84	2221449.66						
99	419434.73	2220949.72		204	419384.68	2221449.66						
100	419434.79	2220949.9		205	419384.51	2221449.66						
101	419434.82	2220950.09		206	419384.34	2221449.66						
102	419350.19	2220966.33		207	419384.17	2221449.66						
103	419359.48	2221046.02		208	419384.01	2221449.66						
104	419375.33	2221217.23		209	419383.84	2221449.66						
105												