



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 мая 2025 года

№ 680-р

О создании штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования «Городской округ город Астрахань», во исполнение распоряжения Правительства Астраханской области от 05.05.2025 № 150-Пр «О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Астраханской области к отопительному периоду 2025-2026 года»:

1. Создать штаб по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года.

2. Утвердить прилагаемый состав штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период 2025-2026 года.

3. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период 2025–2026 года.

4. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрация муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации

000061\*

муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» оставляю за собой.

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Утвержден распоряжением  
администрации муниципального  
образования «Городской округ  
город Астрахань»  
от 14.05.2025 № 680-р

Состав штаба по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства  
и социальной сферы на территории муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период  
2025-2026 года

- Редькин И.А.- глава муниципального образования «Городской округ город Астрахань» - председатель штаба;
- Пицко В.С.- первый заместитель главы муниципального образования «Городской округ город Астрахань» - заместитель председателя штаба;
- Калинин Т.Р.- начальник управления по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» - ответственный секретарь штаба;
- Шметков К.В. - глава администрации Кировского района;
- Круглов Е.Ю. глава администрации Ленинского района;
- Досаева Л.Н. - глава администрации Советского района;
- Ревин И.П. - глава администрации Трусовского района;
- Брюханов С.А. – начальник управления по капитальному строительству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»;
- Фролов С.С. - начальник управления образования администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»;
- Служко С.Е. - начальник управления культуры администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»;
- Михайлова А.В. - начальник управления муниципального контроля администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»;
- Дмитриев А.В. – и.о. директора МУП г. Астрахани «Коммуналэнерго»;
- Житерев К.И. – и.о. генерального директора МУП г. Астрахани «Астрводоканал»;
- Овчинникова С.Л. – начальник отдела по гражданской обороне чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»;
- Лихолет О.В.- директор МБУ г. Астрахани «Аварийно-спасательный центр»;
- представитель министерства здравоохранения Астраханской области (по согласованию);
- представитель министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области (по согласованию);
- представитель службы жилищного надзора Астраханской области (по согласованию);

- представитель Нижне - Волжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и автономному надзору;
- представитель ООО «Астраханские тепловые сети» (по согласованию);
- представитель ООО «ЛУКОЙЛ - Астраханьэнерго» (по согласованию);
- представитель ООО «Теплоресурс» (по согласованию);
- представитель ПАО «Россети Юг» - «Астраханьэнерго» по эксплуатации и ремонтам городских сетей (по согласованию);
- представитель АО «Газпром межрегионгаз Астрахань» (по согласованию);
- представитель АО «Астраханьгазсервис» (по согласованию);
- представитель АО «Газпром газораспределение Астрахань» (по согласованию).

Утвержден распоряжением  
 администрации муниципального  
 образования «Городской округ  
 город Астрахань»  
 от 14.05.2025 № 680-р

### ПЛАН

мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы  
 на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к работе в осенне-зимний период 2025 – 2026 года

№	Мероприятия	Вид документа	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	УК, ТСЖ, ЖСК, МКД	неопределившиеся с формой управления		
1.1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Осмотр технического состояния инженерных конструкций жилых зданий: кровли, окон, дверей, стен, состояния изоляционных систем и внутридомовых инженерных сетей.</li> <li>- Осмотр гидроизоляции стыков и сопряжений на наличие видимых трещин, влажных пятен.</li> <li>Выявление коррозии арматуры и отслоение предохранительного слоя бетонированных конструкций.</li> <li>- Осмотр окон и дверей на исправность коробок и полную остекления.</li> <li>- Осмотр состояния теплоизоляции внутридомовых систем отопления и ГВС.</li> <li>- Проведение гидравлических испытаний на прочность системы отопления, ГВС</li> <li>- Водяная промывка сетей отопления, ГВС</li> <li>- Опрессовка сетей отопления, ГВС</li> <li>- Проведение работ по ремонту системы отопления, ГВС многоквартирного дома</li> </ul>	Акт	до 01 августа 2025	Главы администраций районов города Астрахани УК, ТСЖ, ЖСК

	<p>- Выполнение мероприятий по утеплению строительных конструкций (теплоизоляция технологических помещений)</p> <p>- Проверка (замена) приборов учета, ВДГО, вентиляция, договор на обслуживание.</p> <p>- Получение паспорта готовности МКД</p> <p>- Заключение договоров со специализированными организациями на техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение общедомового газового имущества, на проведение диагностики ВДГО, отработавшего срока эксплуатации, либо включением данного оборудования в программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.</p> <p>- Проверка домовых и вентиляционных каналов многоквартирных жилых домов.</p> <p>- Проверка состояния газового оборудования у абонентов, так называемой «группы риска» (неблагополучные семьи, граждане, ведущие асоциальный образ жизни, абоненты преклонного возраста, проживающие одни в квартире/домовладении, неплательщики за газ).</p>				
1.2	Выдача (получение) паспорта готовности МКД	Паспорт	до 15 августа 2025	Главы администраций районов города Астрахани УК, ТСЖ, ЖСК	
<b>2</b>	<b>Объекты образования</b>				
2.1	Проведение испытаний на прочность системы отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»	
2.1.1	Водяная промывка сетей отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»	
2.1.2	Опрессовка сетей отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»	

2.2	Проведение работ по ремонту системы отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»
2.3	Поверка (замена) приборов учета	Акт	до 01 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»
2.4	Получение паспорта готовности объекта	Паспорт	до 10 сентября 2025	Управление образования администрации МО «Городской округ город Астрахань»
<b>3</b>	<b>Объекты культуры</b>			
3.1	Проведение испытаний на прочность системы отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
3.1.1	Водяная промывка сетей отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
3.1.2	Опрессовка сетей отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
3.2	Проведение работ по ремонту системы отопления, ГВС	Акт	до 01 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
3.3	Поверка (замена) приборов учета	Акт	до 01 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
3.4	Получение паспорта готовности объекта	Паспорт	до 10 сентября 2025	Управление культуры администрации МО «Городской округ город Астрахань»
<b>4</b>	<b>Администрация муниципального образования «Городской округ город Астрахань»</b>			
4.1	Создание комиссии по оценке готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному периоду 2025-2026 года на подведомственных территориях	Распоряжение	до 30 мая 2025	Главы администраций районов города Астрахани
4.2	Проведение проверок жилого фонда, административных зданий, объектов здравоохранения, социальных объектов, культурных учреждений	Акт комиссии	до 15 августа 2025	Главы администраций районов города Астрахани
4.3	Создание комиссии по оценке готовности ресурсоснабжающих организаций к отопительному периоду 2025-2026 года	Распоряжение	до 30 мая 2025	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

				округ город Астрахань»
4.4	Утверждение плана мероприятий по подготовке ресурсоснабжающих организаций к отопительному периоду 2025-2026 года	Распоряжение	до 30 мая 2025	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»
4.5	Проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2025-2026 года	Акт комиссии	до 25 сентября 2025	Управление по коммунальному хозяйству и благоустройству администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»
4.6	Получение паспорта готовности муниципального образования «Городской округ город Астрахань» к отопительному периоду 2025-2026 годов	Паспорт готовности	до 20 ноября 2025	Администрация муниципального образования «Городской округ город Астрахань»

Ведущий инженер коммунального отдела  
управления по коммунальному хозяйству  
и благоустройству администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



О.Ж. Скородумова