



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 мая 2025 года

№ 691-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП-381 - ВРУ ж/д №68 по ул. Дубровинского - 240 м» (реестровый номер - 30:12-6.1641)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» №№ 03-10-02-19018/24, 03-10-02-2314/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ 0,4кВ ТП-381 - ВРУ ж/д №68 по ул. Дубровинского - 240 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4кВ ТП-381 - ВРУ ж/д №68 по ул. Дубровинского - 240 м» (реестровый номер - 30:12-6.1641) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

007924\*

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему распоряжению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

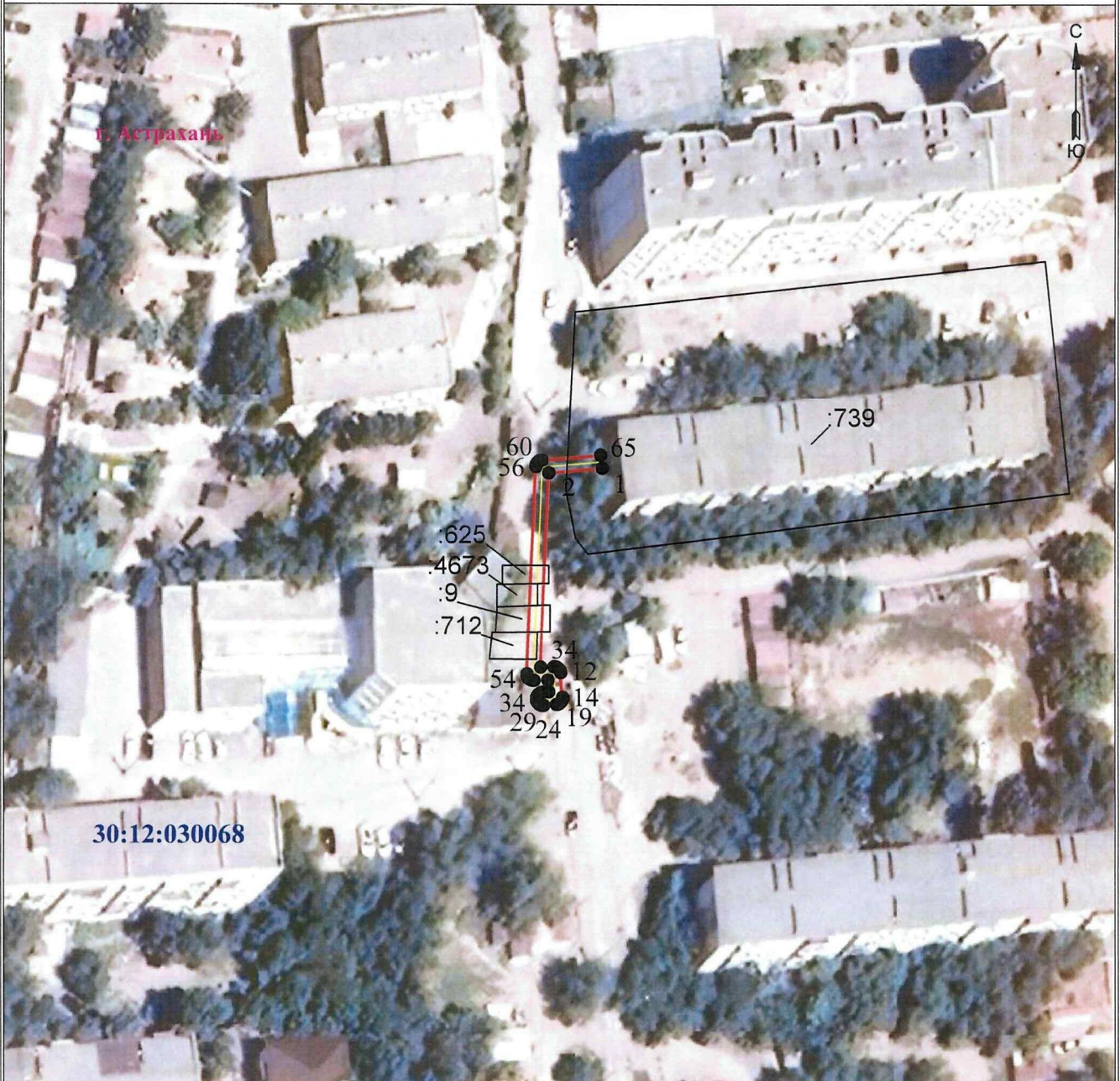
Приложение 1  
к распоряжению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 12.05.2025 № 691-р  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030068:9	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 68а
2	30:12:030068:739	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 68
3	30:12:030068:712	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 68б
4	30:12:030068:625	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 68е
5	30:12:030068:4673	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Дубровинского, 68ж

Приложение 2  
 к распоряжению администрации  
 муниципального образования  
 «Городской округ город Астрахань»  
 от 15.05.2025 № 691-р  
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 для размещения объекта  
 КЛ 0,4кВ ТП-381 - ВРУ ж/д №68 по ул. Дубровинского - 240 м**



Масштаб 1:1000

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- |   |   |
|---|---|
| - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              | - ось линии   |
| - граница кадастрового квартала   | - кадастровый номер ЗУ                              |
| 30:00:000000 - номер кадастрового квартала  | - граница населенного пункта                        |

г. Астрахань

- наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута**  
**КЛ 0,4кВ ТП-381 - ВРУ ж/д №68 по ул. Дубровинского - 240 м**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань

**Система координат:** МСК-30

**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 120 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418747 17	2221149 53
2	418746 4	2221140 75
3	418713 91	2221139 45
4	418713 97	2221141 65
5	418713 97	2221141 78
6	418713 94	2221141 97
7	418713 87	2221142 15
8	418713 77	2221142 31
9	418713 65	2221142 46
10	418713 5	2221142 58
11	418713 34	2221142 68
12	418713 16	2221142 74
13	418712 47	2221142 78
14	418708 85	2221143 08
15	418708 68	2221143 08
16	418708 49	2221143 04
17	418708 31	2221142 98
18	418708 14	2221142 88
19	418708	2221142 76
20	418707 87	2221142 61
21	418707 78	2221142 44
22	418707 71	2221142 26
23	418707 68	2221142 08
24	418707 5	2221139 95
25	418707 5	2221139 76
26	418707 53	2221139 57
27	418707 6	2221139 39
28	418707 69	2221139 23
29	418707 81	2221139 08
30	418707 96	2221138 96
31	418708 13	2221138 86
32	418708 31	2221138 8
33	418708 5	2221138 76
34	418708 69	2221138 76
35	418708 88	2221138 8
36	418709 06	2221138 86
37	418709 22	2221138 96
38	418709 37	2221139 08
39	418709 49	2221139 23
40	418709 59	2221139 39
41	418709 65	2221139 57
42	418709 69	2221139 76
43	418709 78	2221140 8
44	418711 75	2221140 66
45	418711 68	2221138 33
46	418711 69	2221138 2
47	418711 72	2221138 02
48	418711 78	2221137 84
49	418711 88	2221137 67
50	418712	2221137 52
51	418712 15	2221137 4
52	418712 32	2221137 3
53	418712 5	2221137 24
54	418712 69	2221137 2
55	418712 83	2221137 2
56	418747 46	2221138 59
57	418747 7	2221138 63
58	418747 88	2221138 7
59	418748 04	2221138 79
60	418748 19	2221138 91
61	418748 31	2221139 06
62	418748 41	2221139 23
63	418748 47	2221139 41
64	418748 51	2221139 6
65	418749 35	2221149 27
1	418747 17	2221149 53