



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 сентября 2025 года

№ 694

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - ТП 529 (ул.Космонавтов, 4 г) - 300 м» (реестровый номер - 30:12-6.1104)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ - 6/10 кВ РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - ТП 529 (ул.Космонавтов, 4 г) - 300 м КЛ-6кВ РП 13-ТП 529 ф. 14 ПС Восточная; Здание ТП 529 г. Астрахань, ул. Космонавтов, 4 «г»; Здание РП 13 г. Астрахань, пр. Воробьева, 9«а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - ТП 529 (ул.Космонавтов, 4 г) - 300 м» (реестровый номер - 30:12-6.1104) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального

002996*

образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



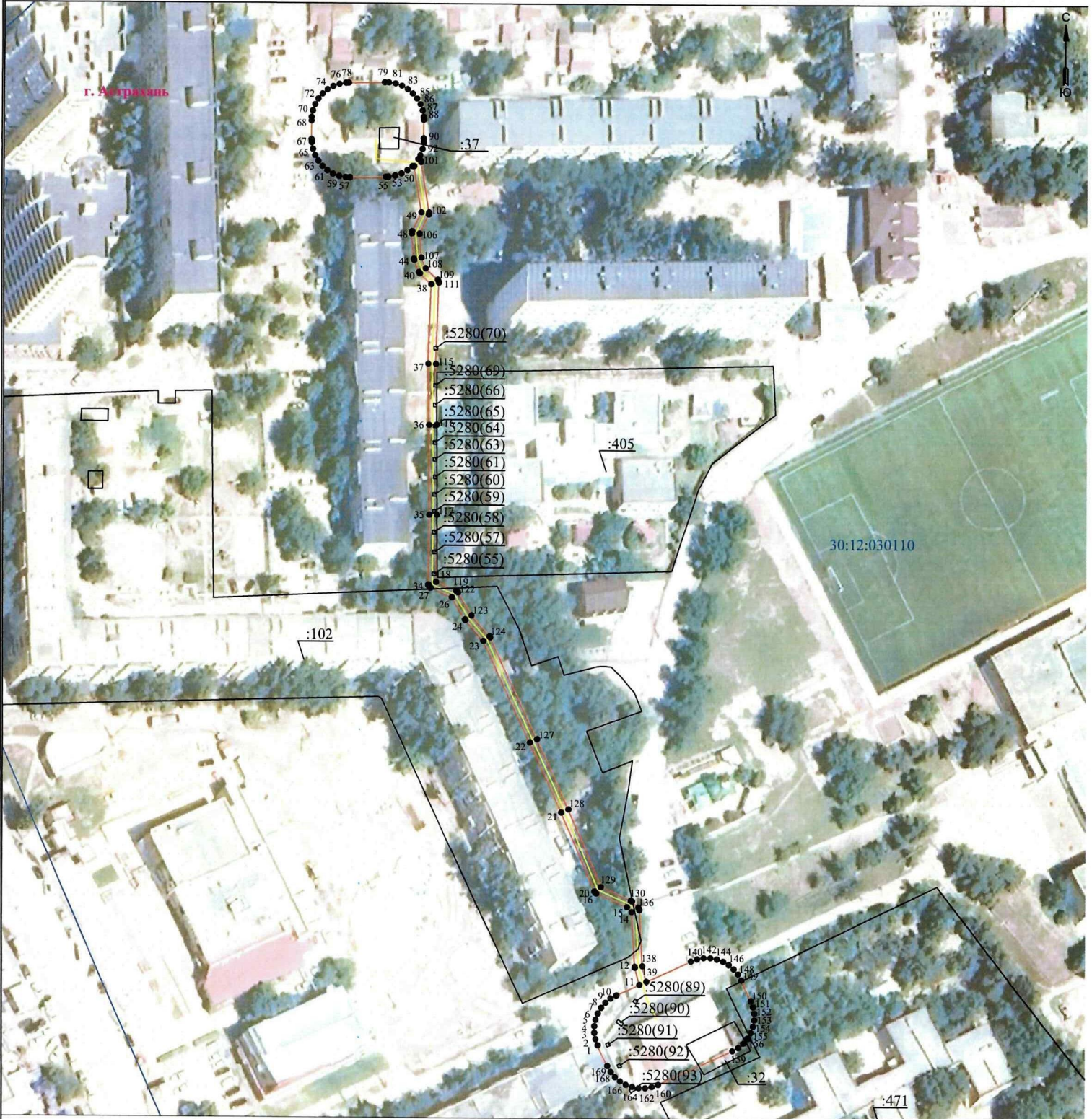
И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 04.09.2015 № 694
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030110:471	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 156
2	30:12:030110:405	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Космонавтов, 4, корп. 4
3	30:12:030110:37	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Космонавтов, 12
4	30:12:030110:32	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, пр-кт Воробьева, 9а
5	30:12:030110:102	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, проезд Воробьева, 7
6	30:12:030110:5280	Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Звездной, ул. Космонавтов в Советском районе

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ - 6/10 кВ РП 13 (пр. Воробьева, 9 а) - ТП 529 (ул.Космонавтов,4 г) - 300 м**



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кВ РП 13 (пр. Воробьева,9 а) - ТП 529 (ул.Космонавтов,4 г) - 300 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2554 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418528.52	2223230.63
2	418530.26	2223230
3	418532.15	2223229.66
4	418534.06	2223229.66
5	418535.95	2223230
6	418537.75	2223230.65
7	418539.41	2223231.61
8	418540.88	2223232.84
9	418542.12	2223234.31
10	418543.08	2223235.98
11	418546.19	2223242.65
12	418551.15	2223241.32
13	418551.38	2223241.28
14	418567.22	2223240.4
15	418568.6	2223239.03
16	418572.52	2223230.11
17	418572.61	2223229.95
18	418572.73	2223229.8
19	418572.88	2223229.68
20	418573.08	2223229.57
21	418595.73	2223219.87
22	418615.93	2223210.75
23	418645.21	2223197.36
24	418651.24	2223192.25
25	418651.39	2223192.13
26	418657.81	2223188.37
27	418660.54	2223182.23
28	418660.64	2223182.06
29	418660.76	2223181.91
30	418660.91	2223181.79
31	418661.07	2223181.69
32	418661.25	2223181.63
33	418661.44	2223181.6
34	418661.55	2223181.59
35	418681.4	2223181.77
36	418707.44	2223181.54
37	418725.15	2223181.19
38	418748.14	2223182
39	418751.24	2223178.67
40	418751.39	2223178.55
41	418751.61	2223178.43
42	418755.07	2223177.04
43	418755.2	2223176.99
44	418755.39	2223176.96
45	418762.7	2223176.35
46	418762.89	2223176.35
47	418763.07	2223176.38
48	418763.27	2223176.45
49	418768.74	2223179.08
50	418781.89	2223176.87
51	418781.93	2223176.45
52	418780.7	2223174.98
53	418779.74	2223173.32
54	418779.08	2223171.52
55	418778.75	2223169.63
56	418778.71	2223168.89
57	418778.55	2223158.47
58	418778.55	2223157.29
59	418778.88	2223155.4
60	418779.54	2223153.6
61	418780.49	2223151.94
62	418781.73	2223150.47
63	418783.2	2223149.24
64	418784.86	2223148.28
65	418786.66	2223147.63
66	418788.55	2223147.29
67	418789.36	2223147.25

1	2	3
68	418794.76	2223147.22
69	418795.86	2223147.22
70	418797.75	2223147.56
71	418799.55	2223148.21
72	418801.22	2223149.17
73	418802.68	2223150.4
74	418803.92	2223151.87
75	418804.88	2223153.53
76	418805.53	2223155.33
77	418805.86	2223157.22
78	418805.9	2223157.95
79	418806.08	2223168.37
80	418806.08	2223169.56
81	418805.75	2223171.45
82	418805.09	2223173.25
83	418804.13	2223174.91
84	418802.9	2223176.38
85	418801.43	2223177.61
86	418799.77	2223178.57
87	418797.97	2223179.23
88	418796.08	2223179.56
89	418795.27	2223179.6
90	418789.85	2223179.63
91	418788.75	2223179.63
92	418786.86	2223179.3
93	418785.06	2223178.64
94	418783.97	2223178.1
95	418783.9	2223178.28
96	418783.81	2223178.45
97	418783.68	2223178.59
98	418783.54	2223178.72
99	418783.37	2223178.81
100	418783.19	2223178.88
101	418783.09	2223178.9
102	418768.68	2223181.32
103	418768.48	2223181.32
104	418768.3	2223181.29
105	418768.1	2223181.22
106	418762.58	2223178.57
107	418755.74	2223179.14
108	418752.66	2223180.38
109	418749.38	2223183.89
110	418749.23	2223184.02
111	418749.07	2223184.11
112	418748.89	2223184.18
113	418748.7	2223184.21
114	418748.56	2223184.21
115	418725.11	2223183.39
116	418707.46	2223183.74
117	418681.39	2223183.97
118	418662.25	2223183.8
119	418659.66	2223189.6
120	418659.57	2223189.77
121	418659.45	2223189.92
122	418659.22	2223190.09
123	418652.59	2223193.98
124	418646.51	2223199.13
125	418646.43	2223199.2
126	418646.26	2223199.3
127	418616.84	2223212.75
128	418596.61	2223221.89
129	418574.34	2223231.42
130	418570.52	2223240.13
131	418570.42	2223240.29
132	418570.3	2223240.44
133	418568.47	2223242.26
134	418568.32	2223242.38
135	418568.16	2223242.48
136	418567.98	2223242.54
137	418567.75	2223242.58
138	418551.61	2223243.47
139	418547.13	2223244.68

1	2	3
140	418553.02	2223257.31
141	418553.67	2223259.11
142	418554.01	2223261
143	418554.01	2223262.92
144	418553.67	2223264.81
145	418553.02	2223266.61
146	418552.06	2223268.27
147	418550.83	2223269.74
148	418549.36	2223270.97
149	418547.63	2223271.96
150	418541.59	2223274.72
151	418539.85	2223275.36
152	418537.96	2223275.69
153	418536.05	2223275.69
154	418534.16	2223275.36
155	418532.36	2223274.7
156	418530.69	2223273.74
157	418529.23	2223272.51
158	418527.99	2223271.04
159	418527.03	2223269.38
160	418517.09	2223248.04
161	418516.44	2223246.24
162	418516.1	2223244.35
163	418516.1	2223242.44
164	418516.44	2223240.55
165	418517.09	2223238.75
166	418518.05	2223237.08
167	418519.28	2223235.62
168	418520.75	2223234.38
169	418522.48	2223233.39
1	418528.52	2223230.63