



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2026 года

№ 718

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ ТП 50 (ул. Бертюльская, 4 «а») -ТП 500 (ул.Савушкина, 37 «а») (реестровый номер – 30:12-6.5727)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «ТП 50 (ул. Бертюльская, 4/а) - ТП 500 (ул. Савушкина, 37/а) - 560 м; Здание ТП 500 г. Астрахань, ул.Савушкина, 37 «а», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ ТП 50 (ул. Бертюльская, 4 «а») -ТП 500 (ул.Савушкина, 37 «а») (реестровый номер – 30:12-6.5727) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему

постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 22.07.2016 № 418
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020307:43	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 37а
2	30:12:020307:237	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 37б
3	30:12:020307:2322	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 37, корп. 2
4	30:12:020307:11	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 37, корп. 1
5	30:12:020305:80	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Полякова, 19
6	30:12:020305:79	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Полякова, 19
7	30:12:020305:68	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Савушкина, земельный участок 36
8	30:12:020305:66	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Савушкина, 34
9	30:12:020305:61	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Бертюльская, 4
10	30:12:020305:228	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Бертюльская, земельный участок 8
11	30:12:020305:224	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Бахтемирская-Полякова

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 22.04.2016 № 418
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6 кВ ТП 50 (ул. Бертюльская, 4 «а») - ТП 500 (ул. Савушкина, 37 «а»)



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

Лист 1 из 2

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6 кВ ТП 50 (ул. Бертульская, 4 «а») -ТП 500 (ул.Савушкина, 37 «а»)

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1525		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422481.17	2223072.56
2	422482.26	2223073.82
3	422482.48	2223074.15
4	422482.63	2223074.33
5	422483.59	2223075.99
6	422484.25	2223077.79
7	422484.58	2223079.68
8	422484.6	2223081.31
9	422484.23	2223086.98
10	422484.23	2223087.27
11	422483.9	2223089.15
12	422483.24	2223090.96
13	422482.28	2223092.62
14	422481.05	2223094.09
15	422479.86	2223095.12
16	422479.45	2223095.39
17	422479.21	2223095.6
18	422477.54	2223096.56
19	422475.74	2223097.21
20	422473.85	2223097.55
21	422472.11	2223097.56
22	422467.07	2223097.19
23	422466.89	2223097.19
24	422465	2223096.85
25	422463.2	2223096.2
26	422461.54	2223095.24
27	422460.07	2223094.01
28	422459.75	2223093.65
29	422459.62	2223093.53
30	422459.33	2223093.14
31	422458.52	2223092.18
32	422457.56	2223090.52
33	422456.9	2223088.72
34	422456.57	2223086.83
35	422456.55	2223085.13
36	422456.95	2223079.53
37	422456.95	2223079.31
38	422457.28	2223077.42
39	422457.94	2223075.62
40	422458.89	2223073.96
41	422459.29	2223073.5
42	422456.94	2223070.03
43	422456.85	2223069.88
44	422456.78	2223069.7
45	422456.75	2223069.44
46	422456.53	2223061
47	422456.53	2223060.83
48	422459.98	2223032.85
49	422460.01	2223032.7
50	422460.06	2223032.56
51	422478.34	2222988.81
52	422478.44	2222988.64
53	422478.56	2222988.5
54	422478.71	2222988.37
55	422478.87	2222988.28
56	422479.05	2222988.21
57	422479.24	2222988.18
58	422479.43	2222988.18
59	422516.16	2222991.13
60	422516.69	2222982.44
61	422512.56	2222959.21
62	422512.48	2222938.56
63	422501.83	2222932.82
64	422501.72	2222932.75
65	422501.57	2222932.63
66	422501.45	2222932.48
67	422501.35	2222932.32
68	422501.29	2222932.14
69	422501.25	2222931.95
70	422501.26	2222931.72
71	422505.12	2222901.31
72	422505.15	2222901.16
73	422505.21	2222900.98
74	422505.31	2222900.82
75	422505.43	2222900.67
76	422505.61	2222900.52
77	422519.36	2222891.7
78	422522.72	2222879.5
79	422522.78	2222879.33
80	422522.88	2222879.16
81	422523	2222879.02
82	422523.15	2222878.89
83	422523.31	2222878.8
84	422523.49	2222878.73
85	422523.68	2222878.7
86	422523.91	2222878.7
87	422631.5	2222892.03
88	422631.65	2222892.06
89	422631.83	2222892.12
90	422631.99	2222892.22
91	422632.14	2222892.34
92	422632.26	2222892.49
93	422632.36	2222892.66
94	422632.42	2222892.84
95	422632.46	2222893.02
96	422632.46	2222893.17
97	422631.86	2222905.94
98	422640.21	2222907.09
99	422640.64	2222905.95
100	422640.74	2222905.78
101	422640.86	2222905.64
102	422641.01	2222905.51
103	422641.17	2222905.42
104	422641.35	2222905.35
105	422641.54	2222905.32

1	2	3
106	422641.73	2222905.32
107	422641.92	2222905.35
108	422642.1	2222905.42
109	422642.27	2222905.51
110	422642.41	2222905.64
111	422642.54	2222905.78
112	422642.63	2222905.95
113	422642.7	2222906.13
114	422642.73	2222906.32
115	422642.73	2222906.51
116	422642.7	2222906.7
117	422642.67	2222906.8
118	422641.92	2222908.77
119	422641.83	2222908.94
120	422641.7	2222909.08
121	422641.56	2222909.21
122	422641.39	2222909.3
123	422641.21	2222909.37
124	422641.02	2222909.4
125	422640.77	2222909.39
126	422630.57	2222907.98
127	422630.43	2222907.95
128	422630.25	2222907.89
129	422630.09	2222907.79
130	422629.94	2222907.67
131	422629.82	2222907.52
132	422629.72	2222907.36
133	422629.66	2222907.17
134	422629.62	2222906.99
135	422629.62	2222906.84
136	422630.21	2222894.09
137	422524.59	2222881
138	422521.36	2222892.69
139	422521.3	2222892.86
140	422521.2	2222893.03
141	422521.08	2222893.17
142	422520.9	2222893.32
143	422507.24	2222902.1
144	422503.53	2222931.24
145	422514.09	2222936.94
146	422514.21	2222937.01
147	422514.35	2222937.13
148	422514.48	2222937.28
149	422514.57	2222937.44
150	422514.64	2222937.62
151	422514.67	2222937.9
152	422514.76	2222939.11
153	422518.89	2222982.28
154	422518.9	2222982.44
155	422518.29	2222992.41
156	422518.26	2222992.6
157	422518.19	2222992.78
158	422518.1	2222992.95
159	422517.97	2222993.1
160	422517.83	2222993.22
161	422517.66	2222993.32
162	422517.48	2222993.38
163	422517.29	2222993.41
164	422517.11	2222993.42
165	422480.05	2222990.43
166	422462.15	2223033.26
167	422458.73	2223061.02
168	422458.94	2223069.06
169	422460.83	2223071.85
170	422461.94	2223070.91
171	422463.6	2223069.96
172	422465.4	2223069.3
173	422467.29	2223068.97
174	422469.12	2223068.96
175	422474.35	2223069.38
176	422476.24	2223069.71
177	422478.04	2223070.37
178	422479.71	2223071.32
1	422481.17	2223072.56