



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 мая 2025 года

№ 723-р

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 519 - ВРУ ж/д № 12 по ул. Бовина» (реестровый номер - 30:12-6.5623)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-2722/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ ВРУ ж/д № 14Б-ВРУ ж/д № 12А ул. Ботвина-ТП 519-ВРУ ж/д № 14Б ул. Ботвина-ТП 519-ВРУ 51+81+198 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ ТП 519 - ВРУ ж/д № 12 по ул. Бовина» (реестровый номер - 30:12-6.5623) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему распоряжению администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом

007261*

«Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение

пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее распоряжение администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к распоряжению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 20.05.2025 № 743-р
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020490:41	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ботвина, 14а
2	30:12:020490:40	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Ботвина, 12
3	30:12:020490:25	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Б.Алексеева, 1е
4	30:12:020490:12	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. Б.Алексеева, 1а
5	30:12:020490:10	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул Ботвина

Приложение 2
 к распоряжению администрации
 муниципального образования
 «Городской округ город Астрахань»
 от 20.05.2025 № 723-р
 (дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
 для размещения объекта
 КЛ-0,4 кв ТП 519 - ВРУ ж/д № 12 по ул. Бовина**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|-----|---|------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | — | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| — | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | — | - ось линии |
| — | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| — | - номер кадастрового квартала | — | - граница населенного пункта |

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

**Описание границ публичного сервитута
КЛ-0,4 кВ ТП 519 - ВРУ ж/д № 12 по ул. Бовина**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 220 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422884 41	2224186 44
2	422888 1	2224175 66
3	422861 4	2224166 42
4	422861 3	2224166 38
5	422861 13	2224166 28
6	422860 98	2224166 16
7	422860 86	2224166 01
8	422860 76	2224165 85
9	422860 7	2224165 67
10	422860 67	2224165 48
11	422860 67	2224165 29
12	422860 7	2224165 1
13	422864 64	2224153 84
14	422831 25	2224140 41
15	422829 23	2224145 59
16	422829 11	2224145 82
17	422828 98	2224145 97
18	422828 84	2224146 09
19	422828 67	2224146 19
20	422828 49	2224146 25
21	422828 3	2224146 29
22	422828 11	2224146 29
23	422827 92	2224146 25
24	422827 74	2224146 19
25	422827 58	2224146 09
26	422827 43	2224145 97
27	422827 31	2224145 82
28	422827 21	2224145 65
29	422827 14	2224145 47
30	422827 11	2224145 29
31	422827 11	2224145 09
32	422827 14	2224144 9
33	422827 19	2224144 79
34	422829 61	2224138 58
35	422829 73	2224138 34
36	422829 85	2224138 2
37	422830	2224138 07
38	422830 17	2224137 98
39	422830 35	2224137 91
40	422830 53	2224137 88
41	422830 73	2224137 88
42	422830 92	2224137 91
43	422831 04	2224137 96
44	422866 44	2224152 19
45	422866 66	2224152 31
46	422866 81	2224152 43
47	422866 93	2224152 58
48	422867 03	2224152 74
49	422867 09	2224152 92
50	422867 12	2224153 11
51	422867 12	2224153 31
52	422867 09	2224153 49
53	422863 17	2224164 7
54	422889 85	2224173 94
55	422889 96	2224173 98
56	422890 12	2224174 08
57	422890 27	2224174 2
58	422890 39	2224174 35
59	422890 49	2224174 51
60	422890 55	2224174 69
61	422890 59	2224174 88
62	422890 59	2224175 07
63	422890 55	2224175 26
64	422886 49	2224187 15
1	422884 41	2224186 44