



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2026 года

№ 725

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ П/ст. «Стекловолокно» (пер. Смоляной, 2 «в»)-ТП 526 (ул. Татищева, НИИТИВУ» (реестровый номер – 30:12-6.5752)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «П/ст. "Стекловолокно" (пер. Смоляной, 2/в) - ТП 526 (ул. Татищева, НИИТИВУ) - 390 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6 кВ П/ст. «Стекловолокно» (пер. Смоляной, 2 «в»)-ТП 526 (ул. Татищева, НИИТИВУ» (реестровый номер – 30:12-6.5752) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 22.04.2026 № 425
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020289:66	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, переулок Смоляной, земельный участок 2г
2	30:12:020289:6	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, пер. Смоляной, 1 а
3	30:12:020289:52	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пер. Смоляной, 1 а
4	30:12:020289:25	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пер. Смоляной, 2в
5	30:12:020289:13	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Ленинский, пер. Смоляной, 6
6	30:12:020289:1065	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, гаражный кооператив "Заря", пер. Смоляной, 1а
7	30:12:000000:58	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 22.07.2016 № 825
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
"КЛ-6 кВ П/ст. «Стекловолокно» (пер. Смоляной, 2 «в») -ТП 526 (
ул. Татищева, НИИТИВУ)"



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|--------------|---|------|---|
| • 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | :113 | - кадастровый номер ЗУ |
| 30:00:000000 | - номер кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |
| | г. Астрахань | | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Описание границ публичного сервитута

"КЛ-6 кВ П/ст. «Стекловолокно» (пер. Смоляной, 2 «в»)-ТП 526 (ул. Татищева, НИИТИВУ)"

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 610 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423587.34	2223949.85
2	423587.4	2223949.65
3	423587.5	2223949.49
4	423587.62	2223949.34
5	423587.77	2223949.22
6	423587.94	2223949.12
7	423588.12	2223949.05
8	423588.31	2223949.02
9	423588.5	2223949.02
10	423588.67	2223949.05
11	423594.49	2223950.52
12	423594.69	2223950.59
13	423602.27	2223954.59
14	423604.86	2223955.51
15	423604.95	2223955.55
16	423605.12	2223955.64
17	423605.26	2223955.76
18	423605.39	2223955.91
19	423608.09	2223960.61
20	423608.2	2223960.87
21	423608.24	2223961.06
22	423608.38	2223962.9
23	423622.91	2223966.48
24	423626.54	2223963.72
25	423636.77	2223909.41
26	423639.63	2223876.67
27	423647.89	2223829.63
28	423647.98	2223829.35
29	423648.07	2223829.18
30	423648.2	2223829.04
31	423648.34	2223828.91
32	423648.51	2223828.82
33	423648.69	2223828.75
34	423648.88	2223828.72
35	423649.07	2223828.72
36	423649.17	2223828.74
37	423655.87	2223829.97
38	423657.42	2223827.59
39	423668.99	2223805.23
40	423669.07	2223805.1
41	423669.19	2223804.96
42	423669.34	2223804.83
43	423669.5	2223804.74
44	423669.68	2223804.67
45	423669.87	2223804.64
46	423670.07	2223804.64
47	423670.25	2223804.67
48	423670.43	2223804.74
49	423674.12	2223806.69
50	423704.29	2223807.05
51	423706.04	2223792.91
52	423706.07	2223792.76
53	423706.13	2223792.58
54	423706.23	2223792.41
55	423706.35	2223792.27
56	423706.5	2223792.14
57	423706.67	2223792.05
58	423706.85	2223791.98
59	423707.04	2223791.95
60	423707.23	2223791.95
61	423711.46	2223792.54
62	423711.59	2223792.57
63	423711.77	2223792.63
64	423711.94	2223792.73
65	423712.09	2223792.85
66	423712.21	2223793
67	423712.31	2223793.16

1	2	3
68	423712.37	2223793.34
69	423712.41	2223793.53
70	423712.41	2223793.72
71	423712.37	2223793.91
72	423712.31	2223794.09
73	423712.21	2223794.26
74	423712.09	2223794.41
75	423711.94	2223794.53
76	423711.77	2223794.63
77	423711.59	2223794.69
78	423711.41	2223794.72
79	423711.21	2223794.72
80	423708.09	2223794.29
81	423706.36	2223808.3
82	423706.33	2223808.45
83	423706.26	2223808.63
84	423706.17	2223808.79
85	423706.04	2223808.94
86	423705.9	2223809.06
87	423705.73	2223809.16
88	423705.55	2223809.22
89	423705.36	2223809.26
90	423705.25	2223809.26
91	423673.83	2223808.89
92	423673.56	2223808.85
93	423673.38	2223808.78
94	423670.44	2223807.23
95	423659.34	2223828.64
96	423659.29	2223828.73
97	423657.32	2223831.79
98	423657.17	2223831.97
99	423657.02	2223832.09
100	423656.86	2223832.19
101	423656.68	2223832.25
102	423656.49	2223832.29
103	423656.3	2223832.29
104	423656.19	2223832.27
105	423649.86	2223831.1
106	423641.81	2223876.91
107	423638.95	2223909.66
108	423638.93	2223909.76
109	423628.62	2223964.54
110	423628.54	2223964.8
111	423628.44	2223964.96
112	423628.32	2223965.11
113	423628.2	2223965.2
114	423623.83	2223968.55
115	423623.63	2223968.67
116	423623.45	2223968.74
117	423623.26	2223968.77
118	423623.07	2223968.77
119	423622.9	2223968.74
120	423607.08	2223964.84
121	423606.88	2223964.77
122	423606.71	2223964.67
123	423606.56	2223964.55
124	423606.44	2223964.4
125	423606.35	2223964.24
126	423606.28	2223964.06
127	423606.25	2223963.87
128	423606.06	2223961.49
129	423603.73	2223957.44
130	423601.46	2223956.63
131	423601.37	2223956.59
132	423593.82	2223952.62
133	423589.2	2223951.45
134	423589.08	2223951.94
135	423589.01	2223952.14
136	423588.91	2223952.31
137	423588.79	2223952.45
138	423588.64	2223952.58
139	423588.47	2223952.67

1	2	3
140	423588.29	2223952.74
141	423588.1	2223952.77
142	423587.91	2223952.77
143	423587.72	2223952.74
144	423587.54	2223952.67
145	423587.38	2223952.58
146	423587.23	2223952.45
147	423587.11	2223952.31
148	423587.01	2223952.14
149	423586.95	2223951.96
150	423586.91	2223951.77
151	423586.91	2223951.58
152	423586.94	2223951.41
1	423587.34	2223949.85