



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июля 2026 года

№ 726

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП350-ТП361 570 м» (реестровый номер – 30:12-6.1363)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10 кВ ТП350-ТП361 570 м; Здание ТП-361 ул.Тренева, 136 (01.01.1968 г.ввода)», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10 кВ ТП350-ТП361 570 м» (реестровый номер – 30:12-6.1363) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 22.07.2016 № 426
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040281:896	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Шахтинская, земельный участок 12
2	30:12:040281:73	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Тренева, 11
3	30:12:040281:2	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Монтажников, 11

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ Астрахань»
от 22.04.2016 № 16/16
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10 кв ТП350-ТП361 570 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Масштаб 1:2000

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10 кВ ТП350-ТП361 570 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1727 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	428258.52	2218346.46
2	428258.95	2218346.62
3	428252.04	2218323.91
4	428252	2218323.68
5	428252	2218323.49
6	428252.03	2218323.3
7	428252.1	2218323.12
8	428252.19	2218322.96
9	428252.31	2218322.81
10	428252.44	2218322.71
11	428263.03	2218314.85
12	428257.99	2218285.27
13	428257.98	2218284.99
14	428258.38	2218280.38
15	428250.19	2218245.73
16	428246.41	2218233.9
17	428246.36	2218233.67
18	428246.27	2218217.67
19	428246.27	2218217.57
20	428246.31	2218217.38
21	428246.37	2218217.2
22	428246.47	2218217.03
23	428246.59	2218216.89
24	428246.74	2218216.76
25	428246.91	2218216.67
26	428247.09	2218216.6
27	428276.59	2218209.16
28	428306.72	2218202.79
29	428332.34	2218195.76
30	428332.5	2218195.74
31	428399.45	2218187.57
32	428399.67	2218187.57
33	428404.36	2218187.92
34	428461.41	2218169.02
35	428435.06	2218100.19
36	428424.02	2218069.59
37	428423.96	2218069.31
38	428423.96	2218069.12
39	428424	2218068.93
40	428424.06	2218068.75
41	428424.16	2218068.58
42	428424.28	2218068.44
43	428424.43	2218068.31
44	428424.59	2218068.22
45	428432.71	2218065.29
46	428432.98	2218065.23
47	428433.18	2218065.23
48	428433.37	2218065.26
49	428433.55	2218065.33
50	428433.71	2218065.42
51	428433.86	2218065.54
52	428433.98	2218065.69
53	428434.04	2218065.79
54	428435.43	2218068.28
55	428435.53	2218068.53
56	428435.57	2218068.72
57	428435.57	2218068.91
58	428435.53	2218069.1
59	428435.47	2218069.28
60	428435.37	2218069.44
61	428435.25	2218069.59
62	428435.1	2218069.72
63	428434.94	2218069.81
64	428433.85	2218070.31
65	428433.68	2218070.37
66	428433.49	2218070.4
67	428433.3	2218070.4

1	2	3
68	428433.11	2218070.37
69	428432.93	2218070.3
70	428432.76	2218070.21
71	428432.62	2218070.08
72	428432.49	2218069.94
73	428432.4	2218069.77
74	428432.33	2218069.59
75	428432.3	2218069.4
76	428432.3	2218069.21
77	428432.33	2218069.02
78	428432.4	2218068.84
79	428432.49	2218068.67
80	428432.62	2218068.53
81	428432.76	2218068.4
82	428432.93	2218068.31
83	428432.58	2218067.67
84	428426.47	2218069.88
85	428437.12	2218099.41
86	428463.88	2218169.31
87	428463.91	2218169.42
88	428463.95	2218169.61
89	428463.95	2218169.8
90	428463.91	2218169.99
91	428463.85	2218170.17
92	428463.75	2218170.34
93	428463.63	2218170.48
94	428463.48	2218170.61
95	428463.31	2218170.7
96	428463.19	2218170.75
97	428404.84	2218190.08
98	428404.59	2218190.13
99	428404.41	2218190.13
100	428399.61	2218189.77
101	428332.85	2218197.91
102	428307.27	2218204.92
103	428277.11	2218211.3
104	428248.48	2218218.52
105	428248.56	2218233.4
106	428252.3	2218245.1
107	428260.56	2218280.05
108	428260.59	2218280.2
109	428260.59	2218280.39
110	428260.19	2218285.04
111	428265.32	2218315.15
112	428265.33	2218315.43
113	428265.29	2218315.62
114	428265.23	2218315.8
115	428265.13	2218315.97
116	428265.01	2218316.11
117	428264.89	2218316.22
118	428254.37	2218324.01
119	428261.36	2218346.97
120	428261.4	2218347.2
121	428261.4	2218347.39
122	428261.37	2218347.58
123	428261.32	2218347.7
124	428261.99	2218348.08
125	428263.45	2218349.31
126	428264.69	2218350.78
127	428265.65	2218352.44
128	428266.18	2218353.9
129	428267.84	2218359.3
130	428268.17	2218361.18
131	428268.17	2218363.1
132	428267.84	2218364.99
133	428267.18	2218366.79
134	428266.22	2218368.45
135	428264.99	2218369.92
136	428263.52	2218371.15
137	428261.86	2218372.11
138	428260.4	2218372.64
139	428253.87	2218374.65

1	2	3
140	428251.98	2218374.98
141	428250.07	2218374.98
142	428248.18	2218374.65
143	428246.38	2218373.99
144	428244.72	2218373.03
145	428243.25	2218371.8
146	428242.02	2218370.33
147	428241.06	2218368.67
148	428240.53	2218367.22
149	428238.86	2218361.82
150	428238.53	2218359.93
151	428238.53	2218358.01
152	428238.86	2218356.12
153	428239.52	2218354.32
154	428240.48	2218352.66
155	428241.71	2218351.19
156	428243.18	2218349.96
157	428244.84	2218349
158	428246.3	2218348.47
159	428252.83	2218346.46
160	428254.47	2218346.17
161	428256.71	2218346.14
1	428258.52	2218346.46