



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 сентября 2025 года

№ 737

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 530 (ул. Космон, 21 б) -ТП 612(ул.Космон,3 г) - 565 м» (реестровый номер - 30:12-6.1141)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ -6/10 кВ ТП 530 (ул. Космон, 21 б) -ТП 612(ул.Космон,3 г) -565 м КЛ-6кВ ТП 530-ТП 612 ф. 21 ПС Восточная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ ТП 530 (ул. Космон, 21 б) -ТП 612(ул.Космон,3 г) - 565 м» (реестровый номер - 30:12-6.1141) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков,

000266*

указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



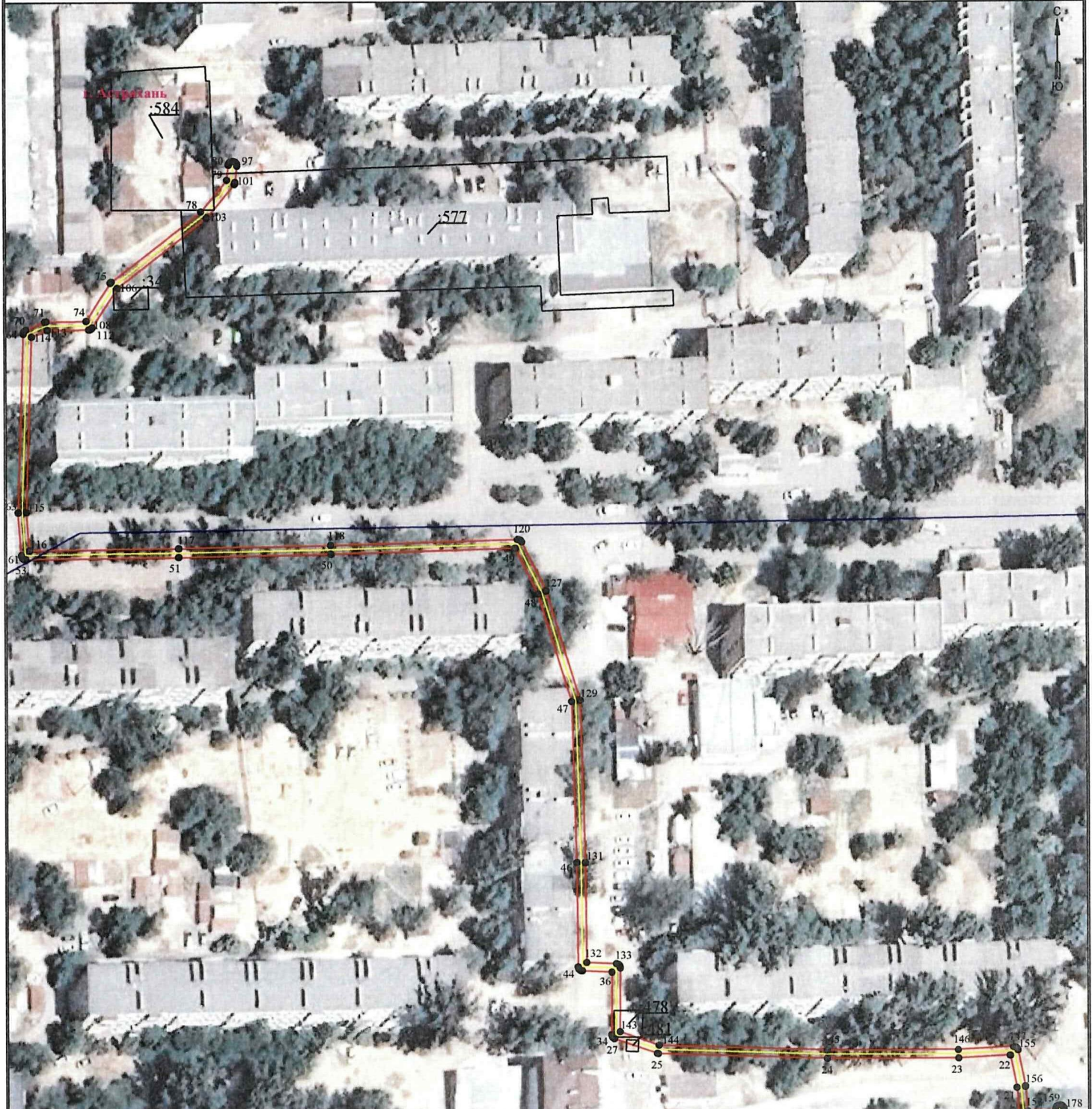
И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 05.09.2015 № 734
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030110:481	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Космонавтов
2	30:12:030110:478	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Космонавтов
3	30:12:030771:584	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Космонавтов, 3б, гаражно-строительный кооператив № 71 "Космонавт"
4	30:12:030771:577	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Космонавтов, 3а
5	30:12:030771:345	Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул Космонавтов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ - 6/10 кВ ТП 530 (ул. Космон, 21 б) - ТП 612 (ул. Космон, 3 г) - 565 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кВ ТП 530 (ул. Космон, 21 б) -ТП 612(ул.Космон,3 г) - 565 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мп) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1168 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418760.38	2223443.6
2	418760.28	2223443.6
3	418760.09	2223443.56
4	418759.91	2223443.5
5	418759.74	2223443.4
6	418759.59	2223443.28
7	418759.47	2223443.13
8	418759.37	2223442.97
9	418759.31	2223442.79
10	418759.28	2223442.6
11	418759.28	2223442.46
12	418759.62	2223433.12
13	418759.66	2223432.88
14	418759.72	2223432.7
15	418759.82	2223432.43
16	418759.94	2223432.38
17	418760.09	2223432.26
18	418760.25	2223432.17
19	418760.43	2223432.1
20	418760.62	2223432.07
21	418768	2223431.41
22	418776.45	2223429.75
23	418775.74	2223416.42
24	418775.72	2223381.93
25	418776.95	2223337.75
26	418776.99	2223337.49
27	418780.86	2223326.28
28	418780.91	2223326.17
29	418781	2223326.01
30	418781.12	2223325.86
31	418781.27	2223325.74
32	418781.44	2223325.64
33	418781.62	2223325.58
34	418781.81	2223325.54
35	418781.91	2223325.54
36	418798.38	2223325.66
37	418798.7	2223317.93
38	418798.74	2223317.69
39	418798.8	2223317.51
40	418798.9	2223317.34
41	418799.02	2223317.2
42	418799.17	2223317.07
43	418799.33	2223316.98
44	418799.51	2223316.91
45	418799.7	2223316.88
46	418826.78	2223316.62
47	418869	2223315.41
48	418826.98	2223306.86
49	418908.84	2223301.02
50	418907.38	2223253.03
51	418906.63	2223213.38
52	418906.14	2223174.17
53	418906.14	2223174.06
54	418906.18	2223173.87
55	418906.24	2223173.69
56	418906.34	2223173.52
57	418906.46	2223173.38
58	418906.61	2223173.25
59	418906.78	2223173.16
60	418906.96	2223173.09
61	418907.14	2223173.06
62	418918.09	2223172.23
63	418918.21	2223172.23
64	418964.82	2223173.73
65	418965.07	2223173.77
66	418965.25	2223173.83
67	418965.42	2223173.93
68	418965.56	2223174.05
69	418965.69	2223174.2
70	418965.78	2223174.36
71	418967.85	2223179.32
72	418967.9	2223179.46
73	418967.93	2223179.65
74	418968.02	2223180.96
75	418977.95	2223196.06
76	418978.15	2223196.22
77	418978.23	2223196.32
78	418996.4	2223192.27
79	419004.62	2223226.06
80	419008.54	2223226.53
81	419008.69	2223226.56
82	419008.87	2223226.63
83	419009.04	2223226.72
84	419009.19	2223226.84
85	419009.31	2223226.99
86	419009.41	2223227.16
87	419009.47	2223227.34
88	419009.51	2223227.53
89	419009.51	2223227.72
90	419009.47	2223227.91
91	419009.41	2223228.09
92	419009.31	2223228.25
93	419009.19	2223228.4
94	419009.04	2223228.52
95	419008.87	2223228.62
96	419008.69	2223228.69
97	419008.51	2223228.72
98	419008.31	2223228.72
99	419004.64	2223228.21
100	419003.88	2223228.18
101	419003.7	2223228.12
102	419003.53	2223228.02
103	418994.91	2223220.89
104	418994.83	2223220.82
105	418994.75	2223220.72

1	2	3
106	418976.63	2223197.83
107	418966.35	2223191.51
108	418966.15	2223191.35
109	418966.02	2223191.2
110	418965.93	2223191.04
111	418965.86	2223190.86
112	418965.83	2223190.67
113	418965.74	2223179.97
114	418964.04	2223175.9
115	418918.2	2223174.42
116	418908.35	2223175.17
117	418908.83	2223213.34
118	418909.37	2223252.97
119	418911.07	2223301.66
120	418911.06	2223301.79
121	418911.03	2223301.98
122	418910.96	2223307.16
123	418910.87	2223307.32
124	418910.74	2223302.47
125	418910.6	2223302.59
126	418910.45	2223302.68
127	418897.87	2223308.88
128	418897.71	2223308.94
129	418869.5	2223317.55
130	418869.27	2223317.6
131	418826.83	2223318.82
132	418800.85	2223319.06
133	418800.53	2223326.82
134	418800.5	2223327.06
135	418800.43	2223327.24
136	418800.34	2223327.4
137	418800.21	2223327.55
138	418800.07	2223327.67
139	418799.9	2223327.77
140	418799.72	2223327.83
141	418799.53	2223327.87
142	418799.43	2223327.87
143	418782.68	2223327.75
144	418779.15	2223337.98
145	418777.92	2223381.94
146	418777.94	2223416.33
147	418778.69	2223430.59
148	418778.69	2223430.74
149	418778.66	2223430.93
150	418778.59	2223431.11
151	418778.5	2223431.28
152	418778.37	2223431.42
153	418778.23	2223431.55
154	418778.06	2223431.64
155	418777.88	2223431.71
156	418768.37	2223433.58
157	418768.25	2223433.59
158	418761.78	2223434.17
159	418761.51	2223441.39
160	418762.2	2223441.39
161	418762.3	2223441.39
162	418762.49	2223441.43
163	418762.67	2223441.49
164	418762.83	2223441.59
165	418762.98	2223441.71
166	418763.1	2223441.86
167	418763.2	2223442.03
168	418763.27	2223442.21
169	418763.3	2223442.39
170	418763.3	2223442.59
171	418763.27	2223442.77
172	418763.2	2223442.96
173	418763.1	2223443.12
174	418762.98	2223443.27
175	418762.83	2223443.39
176	418762.67	2223443.49
177	418762.49	2223443.55
178	418762.3	2223443.59
1	418760.38	2223443.6