



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 сентября 2025 года

№ 751

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м» (реестровый номер - 30:12-6.1170)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ – 6/10 кВ П/ст «Восточ» (ул.Звездная,35) - РП 13(пр Воробьева, 9 а) - 910 м КЛ 6кВ ПСВосточная РП13 ф 14 ПСВосточная», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м» (реестровый номер - 30:12-6.1170) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и

000265\*

земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 09.09.2015 № 751  
(дата)

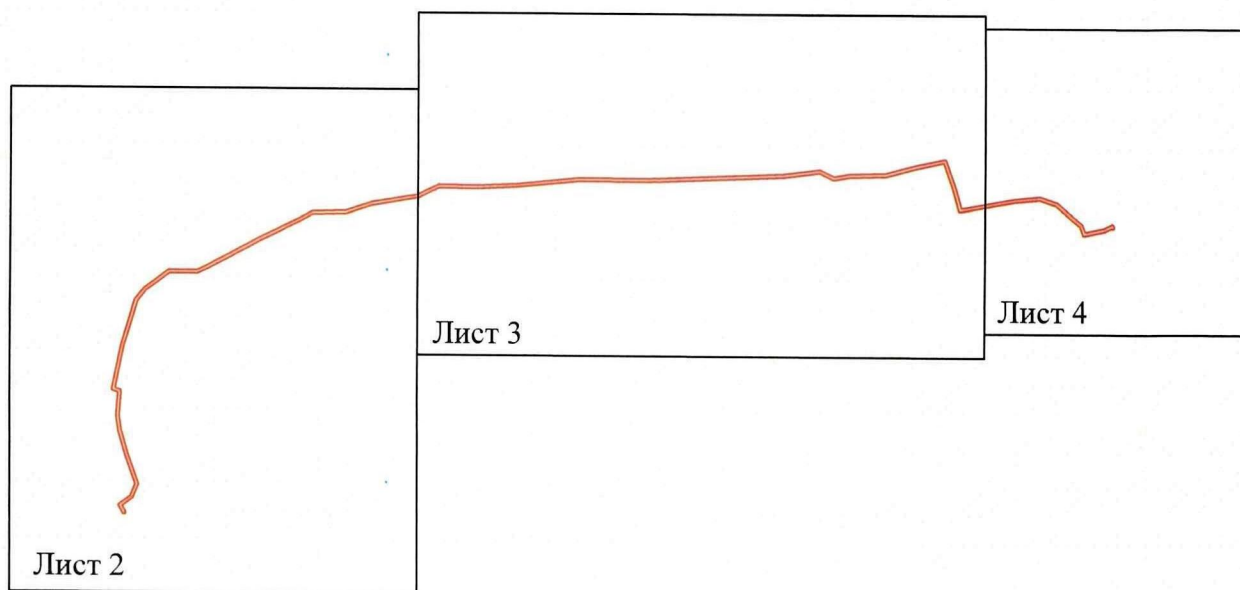
Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030109:163	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 35
2	30:12:030110:5278	Астраханская область, г. Астрахань, по ул. Звездной, ул. Космонавтов в Советском районе
3	30:12:030110:369	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Звездная, 29

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 09.09.2025 № 751  
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

• 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута

— - граница кадастрового квартала

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

— - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

— - ось линии

:113 - кадастровый номер ЗУ

— - граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта

КЛ - 6/10 кв П/ст.к Востк(ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м



Графическое описание местоположения границ публичного  
сервитута

для размещения объекта  
КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии
- кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта

30:00:000000 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ - 6/10 кВ П/ст.« Вост»( ул.Звездная,35) - РП 13( пр. Воробьева,9 а) - 960 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1084 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	418543.68	2223249.74
2	418543.9	2223249.66
3	418544.09	2223249.63
4	418544.28	2223249.63
5	418544.47	2223249.66
6	418544.65	2223249.72
7	418544.82	2223249.82
8	418544.96	2223249.94
9	418545.06	2223250.06
10	418550.67	2223257.47
11	418559.1	2223260.99
12	418579.93	2223253.72
13	418596.21	2223249.18
14	418596.34	2223249.16
15	418606.91	2223247.6
16	418607.15	2223247.59
17	418623.87	2223248.9
18	418625.14	2223245.18
19	418625.18	2223245.07
20	418625.28	2223244.91
21	418625.4	2223244.76
22	418625.55	2223244.64
23	418625.71	2223244.54
24	418625.89	2223244.48
25	418626.08	2223244.44
26	418626.27	2223244.44
27	418626.4	2223244.46
28	418627.29	2223240.8
29	418688.53	2223260.11
30	418688.68	2223260.17
31	418688.85	2223260.26
32	418696.89	2223266.46
33	418697	2223266.55
34	418697.09	2223266.67
35	418709.69	2223283.23
36	418709.81	2223283.43
37	418709.88	2223283.61
38	418709.91	2223283.8
39	418709.91	2223283.91
40	418709.8	2223302.61
41	418713.63	2223310.7
42	418731.68	2223343.49
43	418730.93	2223381.86
44	418731.01	2223382.07
45	418731.04	2223382.26
46	418731.75	2223405.29
47	418737.43	2223422.69
48	418737.47	2223422.85
49	418763	2223455.56
50	418769.86	2223470.04
51	418769.93	2223470.23
52	418769.96	2223470.42
53	418769.96	2223470.52
54	418769.66	2223496.68
55	418770.8	2223524.65
56	418775.04	2223568.01
57	418775.04	2223568.12
58	418774.63	2223612.14
59	418776.18	2223651.19
60	418778.51	2223709.68
61	418781.54	2223734.53
62	418781.55	2223734.76
63	418781.51	2223734.95
64	418781.45	2223735.13
65	418776.91	2223744.63
66	418778.74	2223754.98
67	418779.39	2223780.74
68	418784.85	2223801.51
69	418789.25	2223821.82
70	418789.27	2223821.96
71	418789.27	2223822.15
72	418789.24	2223822.34
73	418789.17	2223822.52
74	418789.08	2223822.68
75	418788.95	2223822.83
76	418788.81	2223822.95
77	418788.64	2223823.05
78	418788.53	2223823.09
79	418770.45	2223829.27
80	418755.79	2223833.41
81	418756.74	2223838.93
82	418762.36	2223869.37
83	418762.37	2223869.47
84	418763.96	2223887.45
85	418763.96	2223887.64
86	418763.93	2223887.83
87	418759.93	2223899.45
88	418759.91	2223899.56
89	418759.81	2223899.73
90	418745.3	2223917.41
91	418745.22	2223917.49
92	418745.08	2223917.61
93	418744.91	2223917.71
94	418739.9	2223919.53
95	418742.67	2223932.8
96	418745.37	2223938.25
97	418745.45	2223938.45
98	418745.48	2223938.64
99	418745.48	2223938.83
100	418745.45	2223939.02
101	418745.38	2223939.2
102	418745.29	2223939.37
103	418745.16	2223939.52
104	418745.02	2223939.63
105	418744.17	2223940.24

1	2	3
106	418744	2223940.35
107	418743.82	2223940.41
108	418743.63	2223940.44
109	418743.43	2223940.44
110	418743.25	2223940.41
111	418743.07	2223940.35
112	418742.9	2223940.25
113	418742.75	2223940.13
114	418742.63	2223939.98
115	418742.53	2223939.81
116	418742.47	2223939.63
117	418742.43	2223939.44
118	418742.43	2223939.25
119	418742.47	2223939.06
120	418742.53	2223938.88
121	418742.63	2223938.72
122	418742.75	2223938.57
123	418742.89	2223938.45
124	418742.98	2223938.39
125	418740.63	2223933.65
126	418740.56	2223933.44
127	418737.55	2223919.05
128	418737.53	2223918.92
129	418737.53	2223918.73
130	418737.56	2223918.54
131	418737.63	2223918.36
132	418737.73	2223918.19
133	418737.85	2223918.05
134	418738	2223917.92
135	418738.16	2223917.83
136	418743.79	2223915.78
137	418757.94	2223898.55
138	418761.75	2223887.41
139	418760.19	2223869.72
140	418754.58	2223839.32
141	418753.45	2223832.81
142	418753.44	2223832.53
143	418753.47	2223832.34
144	418753.54	2223832.16
145	418753.63	2223831.99
146	418753.76	2223831.85
147	418753.9	2223831.73
148	418754.07	2223831.63
149	418754.24	2223831.57
150	418769.77	2223827.18
151	418786.89	2223821.33
152	418782.71	2223802.05
153	418777.23	2223781.18
154	418777.2	2223781
155	418776.55	2223755.28
156	418774.68	2223744.66
157	418774.67	2223744.38
158	418774.7	2223744.19
159	418774.76	2223744.01
160	418779.32	2223734.48
161	418776.32	2223709.91
162	418775.16	2223681.63
163	418772.43	2223612.2
164	418772.85	2223568.16
165	418768.61	2223524.83
166	418767.46	2223496.74
167	418767.76	2223470.75
168	418760.95	2223456.37
169	418760.88	2223456.18
170	418760.86	2223456.08
171	418755.32	2223423.3
172	418749.61	2223405.82
173	418749.56	2223405.58
174	418748.85	2223382.63
175	418729.74	2223344.53
176	418711.69	2223311.73
177	418707.7	2223303.32
178	418707.63	2223303.14
179	418707.6	2223302.95
180	418707.6	2223302.84
181	418707.71	2223284.27
182	418695.43	2223268.11
183	418687.71	2223262.16
184	418656.81	2223252.95
185	418626.91	2223246.81
186	418625.68	2223250.42
187	418625.64	2223250.53
188	418625.54	2223250.7
189	418625.42	2223250.84
190	418625.27	2223250.97
191	418625.1	2223251.06
192	418624.92	2223251.13
193	418624.73	2223251.16
194	418624.55	2223251.16
195	418607.11	2223249.8
196	418596.73	2223231.32
197	418580.62	2223225.81
198	418559.42	2223263.21
199	418559.16	2223263.26
200	418558.97	2223263.26
201	418558.78	2223263.23
202	418558.64	2223263.18
203	418549.55	2223259.38
204	418549.34	2223259.27
205	418549.19	2223259.15
206	418549.1	2223259.03
207	418543.87	2223252.12
208	418539.55	2223254.35
209	418539.33	2223254.44
210	418539.14	2223254.47
211	418538.95	2223254.47
212	418538.76	2223254.44
213	418538.58	2223254.37
214	418538.42	2223254.28
215	418538.27	2223254.15

1	2	3
216	418538.15	2223254.01
217	418538.05	2223253.84
218	418537.99	2223253.66
219	418537.95	2223253.47
220	418537.95	2223253.28
221	418537.99	2223253.09
222	418538.05	2223252.91
223	418538.15	2223252.74
224	418538.27	2223252.6
225	418538.42	2223252.47
226	418538.54	2223252.4
1	418543.68	2223249.74