



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 июля 2026 года

№ 771

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП433 630 м» (реестровый номер – 30:12-6.5927)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-16349/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП433 630 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП433 630 м» (реестровый номер – 30:12-6.5927) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим

законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

6.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

6.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

6.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

7. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 30.07.2026 № 471
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-0,4 кВ ТП433 630 м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
 - - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
 - - граница кадастрового квартала
- 30:12:040821 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- 113 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-0,4 кВ ТП433 630 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 51 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	422548.9	2218194.07
2	422552.98	2218195.02
3	422559.83	2218194.68
4	422559.98	2218194.68
5	422560.00	2218194.7
6	422568.31	2218196.22
7	422571.04	2218196.83
8	422571.27	2218196.91
9	422571.43	2218197
10	422571.58	2218197.13
11	422571.7	2218197.27
12	422571.8	2218197.44
13	422571.86	2218197.62
14	422571.9	2218197.81
15	422571.9	2218198
16	422571.86	2218198.19
17	422571.8	2218198.37
18	422571.7	2218198.53
19	422571.58	2218198.68
20	422571.43	2218198.81
21	422571.27	2218198.9
22	422571.09	2218198.97
23	422570.9	2218199
24	422570.71	2218199
25	422570.56	2218198.97
26	422567.89	2218198.38
27	422559.81	2218196.88
28	422552.94	2218197.23
29	422552.79	2218197.22
30	422552.63	2218197.2
31	422548.4	2218196.21
1	422548.9	2218194.07