



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 февраля 2026 года

№ 77

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ КТП 872 ф.6 ПС Лесная» (реестровый номер - 30:12-6.2554)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-10278/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ КТП872 510 м+152м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4 кВ КТП 872 ф.6 ПС Лесная» (реестровый номер - 30:12-6.2554) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»  
от 09.02.2020 № 77  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040476:7	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Шипки, 16
2	30:12:040086:196	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Нанайская, земельный участок 23
3	30:12:040494:5	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Бирюзова, 1а
4	30:12:040485:178	Астраханская область, г. Астрахань, Трусовский район, ул. Шипки, 13
5	30:12:040485:177	Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Щепкина, 1в
6	30:12:040485:16	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, 10
7	30:12:040080:7	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской Коммуны, 3
8	30:12:040080:2	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Парижской коммуны, 5
9	30:12:000000:7999	Астраханская область, г. Астрахань, в районе ул. Магистральной, ул. Бирюзова, ул. Парижской Коммуны, ул. Геологической, ул. Тбилисской в Трусовском районе г. Астрахани

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 09.04.2016 № 77  
(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-0,4 кВ КТП 872 ф.6 ПС.Лесная**



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

**Масштаб 1:1000**

- 30:12:040485 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- 178 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

ЛЭП-0,4 кВ КТП 872 ф.6 ПС Лесная

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границы	Площадь зоны публичного сервитута, кв.м	
	X	Y
1	426402.94	2220549.23
2	426373.57	2220536.91
3	426343.84	2220524.41
4	426336.32	2220513.06
5	426309.72	2220545.11
6	426295.47	2220545.22
7	426295.05	2220545.28
8	426294.66	2220545.28
9	426294.29	2220545.22
10	426293.93	2220545.08
11	426291.59	2220544.89
12	426291.3	2220544.65
13	426291.05	2220544.35
14	426292.86	2220544.02
15	426292.73	2220543.66
16	426292.66	2220543.28
17	426292.66	2220542.9
18	426292.73	2220542.52
19	426292.86	2220542.16
20	426293.05	2220541.83
21	426293.3	2220541.51
22	426293.59	2220541.29
23	426293.93	2220541.1
24	426324.57	2220528.02
25	426340.85	2220520.91
26	426329.02	2220496.11
27	426317.04	2220499.13
28	426316.74	2220499.18
29	426316.34	2220499.18
30	426315.97	2220499.12
31	426315.61	2220499.99
32	426315.27	2220498.88
33	426314.98	2220498.55
34	426314.73	2220498.26
35	426314.54	2220497.97
36	426314.41	2220497.56
37	426314.34	2220497.18
38	426314.34	2220496.8
39	426314.41	2220496.42
40	426314.54	2220496.06
41	426314.73	2220495.71
42	426314.98	2220495.44
43	426315.27	2220495.19
44	426315.61	2220495
45	426315.97	2220494.87
46	426327.07	2220492.25
47	426314.64	2220466.51
48	426304.86	2220469.05
49	426304.5	2220469.11
50	426304.12	2220469.11
51	426303.74	2220469.04
52	426303.38	2220468.91
53	426303.05	2220468.72
54	426302.75	2220468.47
55	426302.51	2220468.18
56	426302.31	2220467.85
57	426302.18	2220467.49
58	426302.12	2220467.11
59	426302.12	2220466.72
60	426302.18	2220466.35
61	426302.31	2220465.99
62	426302.51	2220465.65
63	426302.75	2220465.36
64	426303.05	2220465.11
65	426303.38	2220464.92
66	426303.74	2220464.79
67	426312.72	2220463.47
68	426300.99	2220477.46
69	426300.85	2220477.09
70	426300.79	2220476.74
71	426300.46	2220473.34
72	426300.46	2220471.2
73	426300.16	2220472.86
74	426299.97	2220472.53
75	426299.84	2220472.17
76	426299.81	2220472.05
77	426298.77	2220472.04
78	426292.67	2220421.4
79	426276.91	2220405.25
80	426248.74	2220422.45
81	426248.53	2220422.56
82	426248.16	2220422.69
83	426247.79	2220422.76
84	426247.4	2220422.76
85	426247.03	2220422.69
86	426246.67	2220422.56
87	426246.33	2220422.37
88	426246.04	2220422.12
89	426245.79	2220421.83
90	426245.6	2220421.5
91	426245.47	2220421.14
92	426245.4	2220420.76
93	426245.4	2220420.38
94	426245.47	2220420
95	426245.6	2220419.64
96	426245.79	2220419.31
97	426246.04	2220419.01
98	426246.33	2220418.77
99	426246.45	2220418.7
100	426275.58	2220400.9
101	426287.23	2220377.8
102	426287.39	2220377.74
103	426287.63	2220377.45
104	426287.93	2220377.2
105	426288.26	2220377.01

1	2	3
106	426388.62	2220376.88
107	426389	2220376.81
108	426389.38	2220376.81
109	426389.76	2220376.88
110	426390.12	2220377.01
111	426390.45	2220377.2
112	426390.75	2220377.45
113	426390.99	2220377.74
114	426391.18	2220378.07
115	426391.31	2220378.43
116	426391.38	2220378.81
117	426391.38	2220379.19
118	426391.31	2220379.57
119	426391.18	2220379.93
120	426379.94	2220407.03
121	426393.18	2220415.62
122	426302.49	2220386.47
123	426299.92	2220349.54
124	426299.92	2220349.2
125	426299.99	2220348.82
126	426300.12	2220348.46
127	426300.31	2220348.13
128	426300.56	2220347.83
129	426300.85	2220347.59
130	426301.19	2220347.39
131	426301.55	2220347.28
132	426301.92	2220347.2
133	426302.31	2220347.1
134	426302.69	2220347.06
135	426303.05	2220347.09
136	426303.38	2220347.09
137	426303.67	2220347.83
138	426303.92	2220348.11
139	426304.11	2220348.46
140	426304.24	2220348.82
141	426304.31	2220349.2
142	426306.71	2220381.67
143	426336.74	2220372.67
144	426374.97	2220357.79
145	426300.55	2220340.86
146	426300.65	2220340.62
147	426300.84	2220340.29
148	426301.09	2220340
149	426301.38	2220339.75
150	426301.71	2220339.56
151	426302.07	2220339.41
152	426302.45	2220339.36
153	426302.83	2220339.36
154	426303.21	2220339.43
155	426303.57	2220339.56
156	426303.92	2220339.75
157	426304.2	2220340
158	426304.45	2220340.29
159	426304.64	2220340.62
160	426304.83	2220340.98
161	426304.87	2220341.36
162	426304.83	2220341.74
163	426304.77	2220342.12
164	426304.73	2220342.54
165	426304.83	2220343.15
166	426304.73	2220343.76
167	426304.54	2220344.37
168	426304.29	2220345.02
169	426304.05	2220345.67
170	426303.79	2220346.36
171	426303.53	2220347.01
172	426303.27	2220347.68
173	426303.01	2220348.33
174	426299.68	2220419.12
175	426302.27	2220424.29
176	426302.58	2220424.64
177	426302.77	2220424.97
178	426302.91	2220425.33
179	426302.93	2220425.46
180	426304.12	2220441.16
181	426304.15	2220441.41
182	426304.15	2220431.53
183	426304.45	2220431.87
184	426304.64	2220432.2
185	426304.77	2220432.56
186	426304.84	2220432.92
187	426305.13	2220433.91
188	426317.83	2220462.99
189	426312.22	2220492.81
190	426345.45	2220570.31
191	426401.89	2220564.02
192	426397.59	2220499.58
193	426375.14	2220514.62
194	426374.84	2220514.79
195	426374.48	2220514.92
196	426374.11	2220514.99
197	426373.72	2220514.99
198	426373.34	2220514.92
199	426372.98	2220514.79
200	426372.65	2220514.6
201	426372.31	2220514.35
202	426372.01	2220514.06
203	426371.72	2220513.73
204	426371.43	2220513.37
205	426371.14	2220512.99
206	426370.85	2220512.6
207	426370.56	2220512.23
208	426370.27	2220511.87
209	426369.98	2220511.53
210	426369.69	2220511.24
211	426369.4	2220510.99
212	426369.11	2220510.74
213	426368.82	2220510.49
214	426368.53	2220510.24
215	426368.24	2220510.01

1	2	3
216	426353.31	2220419.5
217	426353.24	2220419.12
218	426353.23	2220418.73
219	426353.31	2220418.36
220	426353.44	2220418
221	426353.63	2220417.66
222	426353.88	2220417.37
223	426354.17	2220417.12
224	426354.51	2220416.91
225	426354.87	2220416.8
226	426355.24	2220416.74
227	426355.63	2220416.74
228	426356	2220416.8
229	426356.36	2220416.93
230	426356.65	2220416.98
231	426357.01	2220420.31
232	426374.5	2220426.46
233	426374.79	2220426.7
234	426375.04	2220427
235	426375.23	2220427.33
236	426375.36	2220427.69
237	426375.43	2220428.07
238	426375.43	2220428.45
239	426375.36	2220428.83
240	426375.23	2220429.19
241	426375.04	2220429.52
242	426374.79	2220429.81
243	426374.5	2220430.06
244	426374.16	2220430.25
245	426373.8	2220430.38
246	426373.43	2220430.45
247	426373.04	2220430.45
248	426372.66	2220430.38
249	426372.27	2220430.25
250	426371.88	2220430.12
251	426371.49	2220430.04
252	426371.1	2220429.91
253	426370.71	2220429.78
254	426370.32	2220429.65
255	426370.01	2220429.52
256	426369.65	2220429.4
257	426369.26	2220429.27
258	426368.87	2220429.14
259	426368.48	2220429.01
260	426368.09	2220428.88
261	426367.7	2220428.75
262	426367.31	2220428.62
263	426366.92	2220428.49
264	426366.53	2220428.36
265	426366.14	2220428.23
266	426365.75	2220428.1
267	426365.36	2220427.97
268	426364.97	2220427.84
269	426364.58	2220427.71
270	426364.19	2220427.58
271	426363.8	2220427.45
272	426363.41	2220427.32
273	426363.02	2220427.19
274	426362.63	2220427.06
275	426362.24	2220426.93
276	426361.85	2220426.8
277	426361.46	2220426.67
278	426361.07	2220426.54
279	426360.68	2220426.41
280	426360.29	2220426.28
281	426359.9	2220426.15
282	426359.51	2220426.02
283	426359.12	2220425.89
284	426358.73	22