



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 февраля 2026 года

№ 79

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ ТП 155 ф.624 ПС Царевская» (реестровый номер - 30:12-6.4235)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-10278/25, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4кВ от ТП - 155 (по ул. Б. Хмельницкого) - 150 +430м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ЛЭП-0,4кВ ТП 155 ф.624 ПС Царевская» (реестровый номер - 30:12-6.4235) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город  
Астрахань»

от 19.04.2026 № 79  
(дата)

Перечень земельных участков,  
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030718:383	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Боевая, 50
2	30:12:030718:27	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Б.Хмельницкого, 23, корпус 1
3	30:12:030718:25	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Богдана Хмельницкого, дом 21 корпус 1
4	30:12:030718:14	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Б. Хмельницкого/ ул. Боевая, 27/48
5	30:12:030718:13	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Б.Хмельницкого, 25

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
«Городской округ город Астрахань»  
от 09.02.2016 № 49  
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
для размещения объекта  
ЛЭП-0,4кВ ТП 155 ф.624 ПС Царевская



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |              |   |              |   |
|--------------|---|--------------|---|
| • 1          | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | —            | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| —            | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута              | —            | - ось линии   |
| —            | - граница кадастрового квартала   | :14          | - кадастровый номер ЗУ                              |
| 30:12:030718 | - номер кадастрового квартала   | —            | - граница населенного пункта                        |
|              |   | г. Астрахань | - наименование субъекта, МО, населенного пункта     |

**Описание границ публичного сервитута  
ЛЭП-0,4кВ ТП 155 ф.624 ПС Царевская**

**Местоположение публичного сервитута:** Астраханская область, г. Астрахань  
**Система координат:** МСК-30  
**Метод определения координат:** Метод спутниковых геодезических измерений (определений)  
**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mт) в метрах:** 0.10

Перечень характерных точек			
Площадь зоны публичного сервитута 1323 кв. м.			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	Z
1	419139.25	2220840.64	
2	419152.82	2220838.84	
3	419174.41	2220836.72	
4	419174.81	2220836.91	
5	419175.19	2220836.78	
6	419175.55	2220836.91	
7	419175.88	2220837.1	
8	419176.18	2220837.35	
9	419176.42	2220837.64	
10	419176.62	2220837.98	
11	419176.75	2220838.34	
12	419176.79	2220838.58	
13	419180.29	2220861.81	
14	419180.3	2220861.94	
15	419180.3	2220862.33	
16	419180.24	2220862.7	
17	419180.11	2220863.06	
18	419179.91	2220863.4	
19	419179.67	2220863.69	
20	419179.37	2220863.94	
21	419179.04	2220864.13	
22	419178.68	2220864.26	
23	419178.3	2220864.33	
24	419177.92	2220864.33	
25	419177.54	2220864.26	
26	419177.18	2220864.13	
27	419176.85	2220863.94	
28	419176.56	2220863.69	
29	419176.31	2220863.4	
30	419176.12	2220863.06	
31	419175.99	2220862.7	
32	419175.94	2220862.46	
33	419172.76	2220841.3	
34	419155.47	2220843	
35	419158.24	2220865.18	
36	419163.61	2220908.01	
37	419177.17	2220909.31	
38	419177.53	2220909.38	
39	419177.89	2220909.51	
40	419178.22	2220909.7	
41	419178.52	2220909.95	
42	419178.76	2220910.24	
43	419178.96	2220910.57	
44	419179.09	2220910.93	
45	419179.15	2220911.31	
46	419179.15	2220911.69	
47	419179.09	2220912.07	
48	419178.96	2220912.43	
49	419178.76	2220912.76	
50	419178.52	2220913.06	
51	419178.22	2220913.3	
52	419177.89	2220913.5	
53	419177.53	2220913.63	
54	419177.15	2220913.69	
55	419176.77	2220913.69	
56	419161.83	2220912.26	
57	419137.5	2220918.7	
58	419137.13	2220918.77	
59	419136.74	2220918.77	
60	419136.36	2220918.7	
61	419136	2220918.57	
62	419135.67	2220918.38	
63	419135.38	2220918.13	
64	419135.13	2220917.84	
65	419134.94	2220917.5	
66	419134.81	2220917.14	
67	419134.74	2220916.77	
68	419134.74	2220916.38	
69	419134.81	2220916.01	
70	419134.94	2220915.65	
71	419135.13	2220915.31	
72	419135.38	2220915.02	
73	419135.67	2220914.77	
74	419136	2220914.58	
75	419136.36	2220914.45	
76	419159.22	2220908.4	
77	419156.84	2220889.59	
78	419151.09	2220843.39	
79	419131.46	2220844.88	
80	419132.4	2220869.36	
81	419132.39	2220869.64	
82	419132.33	2220870.02	
83	419132.3	2220870.38	
84	419132	2220870.71	
85	419131.76	2220871	
86	419131.46	2220871.25	
87	419131.13	2220871.44	
88	419130.77	2220871.57	
89	419130.39	2220871.64	
90	419130.01	2220871.64	
91	419129.63	2220871.57	
92	419129.27	2220871.44	
93	419128.94	2220871.25	
94	419128.65	2220871	
95	419128.4	2220870.71	
96	419128.21	2220870.38	
97	419128.08	2220870.02	
98	419128.01	2220869.64	
99	419128.01	2220869.53	
100	419127.05	2220844.83	
101	419126.66	2220844.76	
102	419126.5	2220844.63	
103	419125.97	2220844.41	
104	419125.68	2220844.19	
105	419125.43	2220843.9	

1	2	3
106	419125.24	2220843.57
107	419125.11	2220843.21
108	419125.05	2220842.86
109	419121.57	2220807.92
110	419118.23	2220773.31
111	419118.23	2220772.9
112	419118.29	2220772.53
113	419118.43	2220772.16
114	419118.62	2220771.83
115	419118.86	2220771.54
116	419119.16	2220771.29
117	419119.49	2220771.1
118	419119.63	2220771.05
119	419119.39	2220770.67
120	419119.32	2220770.55
121	419119.25	2220770.37
122	419119.23	2220770.25
123	419118.88	2220768.02
124	419118.48	2220767.12
125	419117.15	2220766.73
126	419113.14	2220766.45
127	419112.93	2220766.41
128	419112.75	2220766.35
129	419111.92	2220765.96
130	419111.76	2220765.86
131	419111.61	2220765.74
132	419111.49	2220765.59
133	419111.39	2220765.43
134	419111.33	2220765.25
135	419111.3	2220765.11
136	419110.53	2220759.34
137	419100.61	2220760.53
138	419100.38	2220760.53
139	419100.19	2220760.5
140	419100.04	2220760.45
141	419097.49	2220759.35
142	419096.89	2220759.42
143	419094.29	2220759.97
144	419094.16	2220759.99
145	419093.97	2220759.99
146	419093.78	2220759.95
147	419093.6	2220759.89
148	419093.43	2220759.79
149	419093.28	2220759.67
150	419093.16	2220759.52
151	419093.07	2220759.36
152	419093.01	2220759.2
153	419092.29	2220756.76
154	419092.24	2220756.55
155	419092.24	2220756.35
156	419092.28	2220756.17
157	419092.34	2220755.82
158	419092.44	2220755.82
159	419092.56	2220755.67
160	419092.71	2220755.55
161	419092.88	2220755.45
162	419093.06	2220755.39
163	419093.24	2220755.35
164	419093.44	2220755.35
165	419093.63	2220755.39
166	419093.81	2220755.45
167	419093.97	2220755.55
168	419094.12	2220755.67
169	419094.24	2220755.82
170	419094.34	2220755.98
171	419094.39	2220756.14
172	419094.83	2220757.61
173	419096.49	2220757.26
174	419097.52	2220757.13
175	419097.75	2220757.13
176	419097.94	2220757.16
177	419098.09	2220757.22
178	419100.64	2220758.31
179	419111.35	2220757.03
180	419111.57	2220757.03
181	419111.76	2220757.06
182	419111.94	2220757.12
183	419112.11	2220757.22
184	419112.25	2220757.34
185	419112.38	2220757.49
186	419112.47	2220757.66
187	419112.54	2220757.84
188	419112.56	2220757.98
189	419113.4	2220764.22
190	419113.5	2220764.27
191	419117.42	2220764.35
192	419117.63	2220764.58
193	419119.58	2220765.15
194	419119.74	2220765.21
195	419119.91	2220765.3
196	419120.06	2220765.43
197	419120.18	2220765.57
198	419120.27	2220765.74
199	419120.95	2220767.26
200	419121.01	2220767.42
201	419121.03	2220767.54
202	419121.37	2220769.69
203	419121.86	2220770.47
204	419122.26	2220770.9
205	419122.6	2220771.22
206	419122.76	2220771.4
207	419123.86	2220771.57
208	419122.92	2220771.75
209	419122.96	2220771.94
210	419122.96	2220772.32
211	419122.92	2220772.32
212	419122.86	2220772.5
213	419122.61	2220772.94
1	419129.25	2220840.64