



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 сентября 2025 года

№ 835

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП 421- ВРУ ж/д №107/а по ул. Адм.Нах. ВРУ ж/д №109/а по ул.Адм.Нах- 40 +40+100+100м» (реестровый номер - 30:12-6.1734)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-3992/25 в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП 421- ВРУ ж/д №107/а по ул. Адм.Нах. ВРУ ж/д №109/а по ул.Адм.Нах- 40 +40+100+100м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП 421- ВРУ ж/д №107/а по ул. Адм.Нах. ВРУ ж/д №109/а по ул.Адм.Нах- 40 +40+100+100м» (реестровый номер - 30:12-6.1734) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

002942*

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

6.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

6.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» публичному акционерному обществу «Россети Юг».

6.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

7. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 18.09.2025 № 835

(дата)

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ 0,4 кВ ТП 421- ВРУ ж/д №107/а по ул. Адм.Нах. ВРУ ж/д №109/а по ул.Адм.Нах- 40
+40+100+100м**



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---|---|--|---|
| 1 | - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута | | - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута |
| | - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута | | - ось линии |
| | - граница кадастрового квартала | | - кадастровый номер ЗУ |
| | - номер кадастрового квартала | | - граница населенного пункта |
| | | | - наименование субъекта, МО, населенного пункта |

Описание границ публичного сервитута

**КЛ 0,4 кВ ТП 421- ВРУ ж/д №107/а по ул. Адм.Нах. ВРУ ж/д №109/а по ул.Адм.Нах- 40
+40+100+100м**

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mf) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2/2 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	416778.38	2219053.53
2	416775.6	2219057.59
3	416786.01	2219064.73
4	416819.32	2219087.58
5	416825.64	2219091.25
6	416825.87	2219091.43
7	416825.99	2219091.57
8	416826.09	2219091.74
9	416826.15	2219091.92
10	416826.18	2219092.11
11	416826.18	2219092.3
12	416826.15	2219092.49
13	416826.09	2219092.67
14	416821.57	2219100.45
15	416822.61	2219101.05
16	416822.84	2219101.23
17	416822.96	2219101.37
18	416823.06	2219101.54
19	416823.12	2219101.72
20	416823.16	2219101.91
21	416823.16	2219102.1
22	416823.12	2219102.29
23	416823.06	2219102.47
24	416821.75	2219105.19
25	416832.78	2219113.59
26	416832.89	2219113.68
27	416833.01	2219113.83
28	416833.11	2219114
29	416833.17	2219114.18
30	416833.21	2219114.37
31	416833.21	2219114.56
32	416833.17	2219114.75
33	416833.11	2219114.93
34	416833.01	2219115.09
35	416832.89	2219115.24
36	416832.74	2219115.36
37	416832.58	2219115.46
38	416832.4	2219115.52
39	416832.21	2219115.56
40	416832.02	2219115.56
41	416831.83	2219115.52
42	416831.65	2219115.46
43	416831.48	2219115.36
44	416819.7	2219106.39
45	416819.59	2219106.3
46	416819.47	2219106.15
47	416819.37	2219105.98
48	416819.31	2219105.8
49	416819.27	2219105.61
50	416819.27	2219105.42
51	416819.31	2219105.23
52	416819.37	2219105.05
53	416820.63	2219102.45
54	416819.52	2219101.81
55	416819.29	2219101.63
56	416819.17	2219101.49
57	416819.07	2219101.32
58	416819.01	2219101.14
59	416818.97	2219100.95
60	416818.97	2219100.76
61	416819.01	2219100.57
62	416819.07	2219100.39
63	416823.59	2219092.6
64	416818.18	2219089.46
65	416773.44	2219058.78
66	416773.29	2219058.65
67	416773.17	2219058.51

1	2	3
68	416773.07	2219058.34
69	416773	2219058.16
70	416772.97	2219057.97
71	416772.97	2219057.78
72	416773	2219057.59
73	416773.07	2219057.41
74	416773.16	2219057.25
75	416776.57	2219052.29
76	416776.57	2219052.29
1	416778.38	2219053.53
77	416853.94	2219105.25
78	416853.92	2219105.28
79	416853.83	2219105.39
80	416839.01	2219120.78
81	416838.84	2219120.92
82	416838.68	2219121.02
83	416838.5	2219121.08
84	416838.31	2219121.12
85	416838.12	2219121.12
86	416837.93	2219121.08
87	416837.75	2219121.02
88	416837.58	2219120.92
89	416835.16	2219119.21
90	416835.02	2219119.09
91	416834.9	2219118.94
92	416834.8	2219118.77
93	416834.74	2219118.59
94	416834.7	2219118.41
95	416834.7	2219118.21
96	416834.74	2219118.02
97	416834.8	2219117.84
98	416834.9	2219117.68
99	416835.02	2219117.53
100	416835.17	2219117.41
101	416835.33	2219117.31
102	416835.51	2219117.25
103	416835.7	2219117.21
104	416835.9	2219117.21
105	416836.08	2219117.25
106	416836.26	2219117.31
107	416836.43	2219117.41
108	416838.08	2219118.58
109	416852.12	2219104
77	416853.94	2219105.25