



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 сентября 2025 года

№ 861

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10кВ ТП 456 (ул.Александрова, 9/б) - ТП 464 (ул. Александрова, 6/г) - 610 м» (реестровый номер - 30:12-6.1745)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-19931/24, в соответствии со ст. 23, ст.ст. 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, п.3 ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства «КЛ-6/10кВ ТП 456 (ул.Александрова, 9/б) - ТП 464 (ул. Александрова, 6/г) - 610 м; Здание ТП 456 г. Астрахань, ул. Александрова, 9 «б»; Здание ТП 464 г. Астрахань, ул. Александрова, 6 «г», расположенных в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-6/10кВ ТП 456 (ул.Александрова, 9/б) - ТП 464 (ул. Александрова, 6/г) - 610 м» (реестровый номер - 30:12-6.1745) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в

приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 19.09.2015 № 861
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:030135:7	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Александрова, 6г
2	30:12:030135:2	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Александрова, 6
3	30:12:030135:103	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Советский, ул Адм. Нахимова, 38
4	30:12:030643:17	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Александрова, 9б

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объектов
КЛ-6/10кВ ТП 456 (ул.Александрова, 9/б) - ТП 464 (ул. Александрова, 6/г) - 610 м



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:1000

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :17 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

30:12:030643 - номер кадастрового квартала

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-6/10кВ ТП 456 (ул.Александрова, 9/б) - ТП 464 (ул. Александрова, 6/г) - 610 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 2223 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	417061.35	2219085.57
2	417060.75	2219086.87
3	417059.76	2219088.61
4	417058.53	2219090.08
5	417057.06	2219091.31
6	417055.4	2219092.27
7	417053.59	2219092.92
8	417051.71	2219093.26
9	417049.79	2219093.26
10	417047.9	2219092.92
11	417046.19	2219092.3
12	417040.54	2219089.74
13	417038.88	2219088.78
14	417037.41	2219087.54
15	417036.18	2219086.08
16	417035.22	2219084.41
17	417034.56	2219082.61
18	417034.23	2219080.72
19	417034.23	2219078.81
20	417034.56	2219076.92
21	417035.34	2219074.9
22	417038.17	2219069.13
23	417039.02	2219067.7
24	417040.25	2219066.23
25	417041.72	2219065
26	417043.38	2219064.04
27	417045.18	2219063.38
28	417047.07	2219063.05
29	417048.99	2219063.05
30	417050.88	2219063.38
31	417052.8	2219064.11
32	417058.13	2219066.66
33	417059.67	2219067.56
34	417061.14	2219068.8
35	417062.37	2219070.27
36	417063.33	2219071.93
37	417063.99	2219073.73
38	417064.32	2219075.62
39	417064.32	2219077.53
40	417063.99	2219079.42
41	417063.36	2219081.15
42	417062.65	2219082.73
43	417066.8	2219084.7
44	417067.29	2219084.29
45	417096.86	2219033.88
46	417104.96	2219020.38
47	417108.04	2219015.31
48	417108.2	2219015.11
49	417108.35	2219014.98
50	417108.52	2219014.89
51	417108.7	2219014.82
52	417108.88	2219014.79
53	417109.08	2219014.79
54	417109.24	2219014.82
55	417113.31	2219015.81
56	417113.51	2219015.88
57	417116.89	2219017.61
58	417163.31	2219041.83
59	417166.78	2219043.46
60	417168.51	2219042.6
61	417170.01	2219039.82
62	417202.27	2218975.52
63	417207.84	2218966.45
64	417218.34	2218953.78
65	417230.35	2218937.5
66	417236.96	2218922.11
67	417239.61	2218917.09

1	2	3
68	417239.69	2218916.98
69	417239.81	2218916.83
70	417239.96	2218916.71
71	417240.12	2218916.61
72	417240.3	2218916.55
73	417240.49	2218916.51
74	417243.33	2218916.39
75	417243.48	2218916.39
76	417243.67	2218916.43
77	417248.66	2218918.05
78	417255.26	2218920.71
79	417264.77	2218923.78
80	417266.3	2218922.64
81	417274.39	2218912.32
82	417285.38	2218895.21
83	417295.05	2218879.08
84	417303.54	2218865.27
85	417304.35	2218863.9
86	417300.62	2218861.7
87	417299.15	2218860.47
88	417297.92	2218859
89	417296.96	2218857.34
90	417296.3	2218855.54
91	417295.97	2218853.65
92	417295.97	2218851.73
93	417296.3	2218849.84
94	417296.96	2218848.04
95	417300.39	2218842.1
96	417301.62	2218840.63
97	417303.09	2218839.4
98	417304.75	2218838.44
99	417306.55	2218837.78
100	417308.44	2218837.45
101	417310.36	2218837.45
102	417312.25	2218837.78
103	417314.05	2218838.44
104	417321.25	2218842.59
105	417322.72	2218843.83
106	417323.95	2218845.29
107	417324.91	2218846.96
108	417325.56	2218848.76
109	417325.9	2218850.65
110	417325.9	2218852.56
111	417325.56	2218854.45
112	417324.91	2218856.25
113	417321.51	2218862.22
114	417320.28	2218863.69
115	417318.81	2218864.92
116	417317.15	2218865.88
117	417315.34	2218866.53
118	417313.46	2218866.87
119	417311.54	2218866.87
120	417309.65	2218866.53
121	417307.85	2218865.88
122	417306.25	2218865
123	417305.43	2218866.39
124	417296.93	2218880.21
125	417287.26	2218896.35
126	417276.22	2218913.55
127	417267.94	2218924.11
128	417267.85	2218924.21
129	417267.73	2218924.31
130	417265.63	2218925.88
131	417265.44	2218926
132	417265.26	2218926.07
133	417265.07	2218926.1
134	417264.88	2218926.1
135	417264.69	2218926.07
136	417254.54	2218922.79
137	417247.94	2218920.13
138	417243.23	2218918.6
139	417241.26	2218918.68

1	2	3
140	417238.96	2218923.02
141	417232.32	2218938.49
142	417232.21	2218938.68
143	417220.09	2218955.11
144	417209.67	2218967.67
145	417204.21	2218976.55
146	417171.97	2219040.82
147	417170.28	2219043.96
148	417170.21	2219044.07
149	417170.09	2219044.21
150	417169.94	2219044.34
151	417169.8	2219044.42
152	417167.27	2219045.67
153	417167.07	2219045.74
154	417166.88	2219045.77
155	417166.69	2219045.77
156	417166.5	2219045.74
157	417166.32	2219045.68
158	417162.36	2219043.81
159	417115.89	2219019.56
160	417112.66	2219017.92
161	417109.5	2219017.14
162	417106.85	2219021.51
163	417098.75	2219034.99
164	417069.1	2219085.57
165	417068.92	2219085.79
166	417067.68	2219086.84
167	417067.43	2219087
168	417067.25	2219087.06
169	417067.07	2219087.1
170	417066.87	2219087.1
171	417066.69	2219087.06
172	417066.5	2219087
173	417061.73	2219084.73
1	417061.35	2219085.57