



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 августа 2026 года

№ 870

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м» (реестровый номер – 30:12-6.5925)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-16349/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м» (реестровый номер – 30:12-6.5925) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 20.08.2016 № 870
(дата)

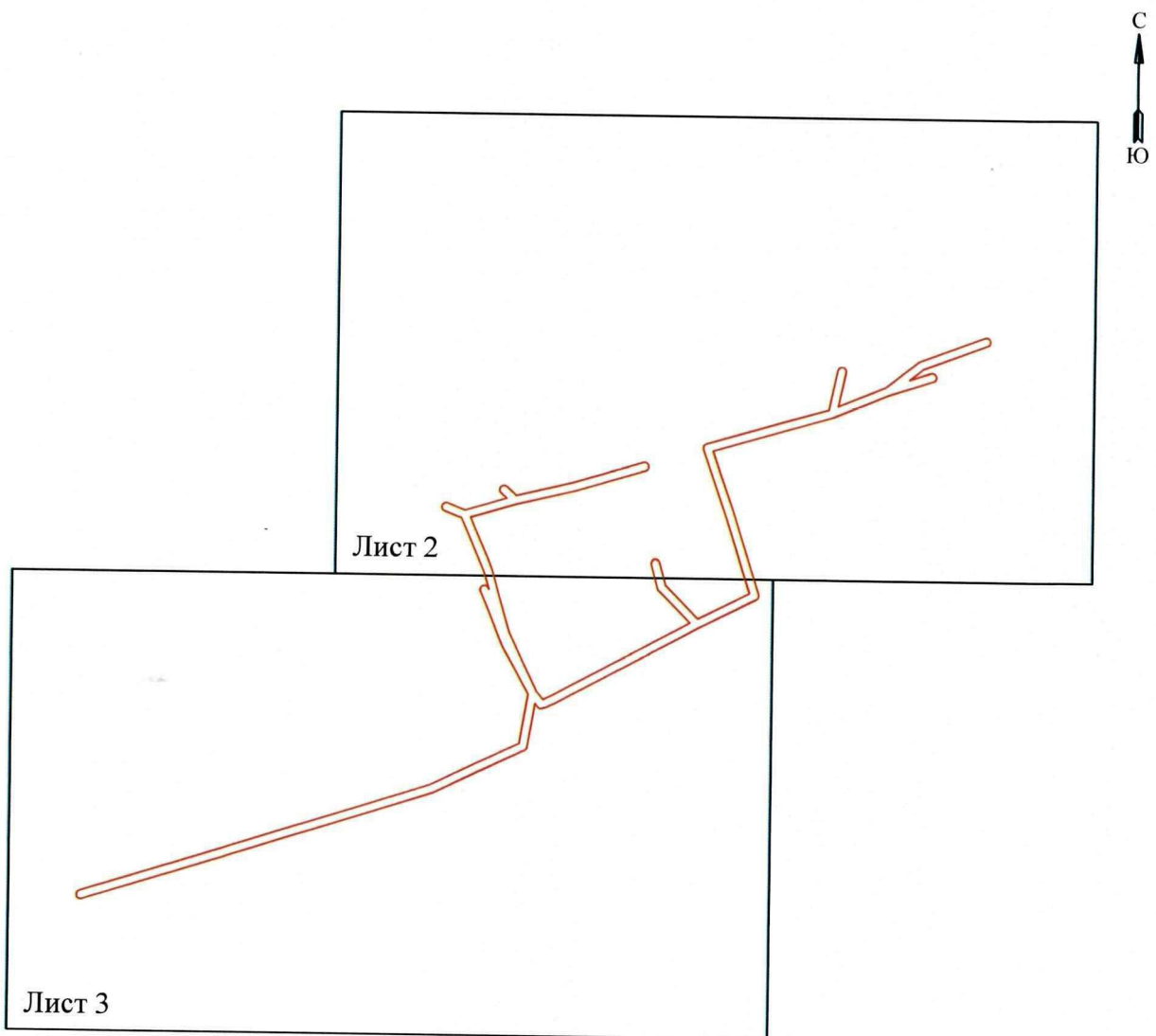
Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040489:92	Астраханская область, г. Астрахань, р-н. Трусовский, ул. Мирная, 32
2	30:12:040489:88	Астраханская обл, г Астрахань, р-н Трусовский, ул. Мирная, 30
3	30:12:040489:71	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Солянская, 7
4	30:12:040489:62	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Мирная, 20
5	30:12:040489:492	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Мирная, земельный участок 34
6	30:12:040489:491	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Мирная, земельный участок 34а
7	30:12:040489:358	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Мирная, 36а
8	30:12:040489:357	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусовский, ул Мирная, 36
9	30:12:040489:348	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Солянская
10	30:12:040489:323	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Солянская
11	30:12:040488:6	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Мирная, 3
12	30:12:040489:495	Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Трусовский район, ул Мирная, 2

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»
от 20.08.2016 № 870
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м

Обзорная схема границ объекта землеустройства



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

30:12:040489 - номер кадастрового квартала

- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии
- :491 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта

г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м



Графическое описание местоположения грани публичного сервитута
для размещения объекта
ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м



Описание границ публичного сервитута
ВЛ-0,4 кВ КТП-67 ф.29 ПС Промстройматериалы 990 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань
Система координат: МСК-30
Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Мт) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек			1	2	3	1	2	3
Площадь зоны публичного сервитута 4217 кв.м			106	425481.45	2219975.1	216	425595.29	2219950.77
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		107	425481.38	2219974.72	217	425595.54	2219951.07
	X	Y	108	425481.38	2219974.34	218	425595.73	2219951.4
1	2	3	109	425481.4	2219974.22	219	425595.86	2219951.76
1	425545.58	2220036.79	110	425481.29	2219974.01	220	425595.93	2219952.14
2	425528.63	2220053.87	111	425481.26	2219973.95	221	425595.93	2219952.52
3	425542.02	2220080.46	112	425481.07	2219973.47	222	425595.86	2219952.9
4	425582.93	2220067.28	113	425481.01	2219973.09	223	425595.73	2219953.26
5	425615.58	2220055.7	114	425481.01	2219972.71	224	425595.54	2219953.59
6	425615.75	2220053.65	115	425481.07	2219972.33	225	425595.37	2219953.79
7	425616.13	2220055.58	116	425481.21	2219971.97	226	425590.83	2219953.88
8	425616.51	2220055.58	117	425481.4	2219971.64	227	425597.87	2219958.27
9	425616.89	2220055.65	118	425481.64	2219971.35	228	425608.64	2220024.51
10	425617.25	2220055.78	119	425481.85	2219971.18	229	425608.72	2220024.95
11	425617.58	2220055.97	120	425483.62	2219969.78	230	425608.72	2220025.33
12	425617.87	2220056.22	121	425460.89	2219965.93	231	425608.65	2220025.71
13	425618.12	2220056.51	122	425460.68	2219965.89	232	425608.52	2220026.07
14	425618.31	2220056.84	123	425460.32	2219965.75	233	425608.33	2220026.4
15	425618.43	2220057.16	124	425459.99	2219965.56	234	425608.09	2220026.7
16	425618.43	2220057.16	125	425459.7	2219965.32	235	425607.79	2220026.94
17	425623.71	2220082.36	126	425459.45	2219965.02	236	425607.46	2220027.13
18	425632.4	2220105.73	127	425459.26	2219964.69	237	425607.1	2220027.26
19	425636.71	2220120.79	128	425447.64	2219939.69	238	425606.72	2220027.33
20	425637.09	2220125.25	129	425436.79	2219917.5	239	425606.34	2220027.26
21	425637.19	2220125.27	130	425436.68	2219917.2	240	425605.96	2220027.26
22	425637.55	2220125.4	131	425424.58	2219879.48	241	425605.6	2220027.13
23	425637.88	2220125.6	132	425414.5	2219847.61	242	425605.27	2220026.94
24	425638.18	2220125.84	133	425402	2219808.08	243	425604.97	2220026.7
25	425638.42	2220126.14	134	425379.68	2219736.7	244	425604.73	2220026.4
26	425638.61	2220126.47	135	425379.58	2219736.23	245	425604.51	2220026.07
27	425638.75	2220126.83	136	425379.58	2219735.85	246	425604.42	2220025.77
28	425638.81	2220127.21	137	425379.65	2219735.47	247	425593.63	2219989.46
29	425638.81	2220127.59	138	425379.78	2219735.11	248	425586.3	2219958.84
30	425638.75	2220127.97	139	425379.97	2219734.78	249	425579.25	2219934.95
31	425638.61	2220128.33	140	425380.22	2219734.48	250	425553.22	2219946.39
32	425638.42	2220128.66	141	425380.51	2219734.24	251	425552.96	2219946.39
33	425638.18	2220128.95	142	425380.85	2219734.05	252	425520.35	2219955.96
34	425637.88	2220129.2	143	425381.21	2219733.92	253	425490.09	2219970.31
35	425637.55	2220129.39	144	425381.58	2219733.85	254	425485.73	2219970.31
36	425637.19	2220129.52	145	425381.97	2219733.85	255	425488.01	2219978.58
37	425636.81	2220129.59	146	425382.34	2219733.92	256	425526.48	2220019.8
38	425636.43	2220129.59	147	425382.71	2219734.05	257	425542.88	2220033.77
39	425636.13	2220129.54	148	425383.04	2219734.21	258	425543.18	2220033.02
40	425636.6	2220129.71	149	425383.33	2219734.48	259	425543.51	2220032.83
41	425636.92	2220166.83	150	425383.58	2219734.78	260	425543.86	2220032.7
42	425642	2220166.94	151	425383.77	2219735.11	261	425556.07	2220029.37
43	425662.19	2220167.27	152	425383.87	2219735.38	262	425556.46	2220029.3
44	425662.26	2220167.44	153	425394.01	2219767.7	263	425556.84	2220029.3
45	425674.75	2220201.3	154	425406.2	2219806.76	264	425557.22	2220029.36
46	425674.81	2220201.49	155	425428.77	2219878.14	265	425557.58	2220029.49
47	425674.87	2220201.87	156	425440.81	2219915.71	266	425557.91	2220029.69
48	425674.87	2220202.25	157	425451.6	2219937.77	267	425558.21	2220029.93
49	425674.81	2220202.63	158	425462.76	2219961.78	268	425558.45	2220030.23
50	425674.67	2220202.99	159	425488.5	2219966.14	269	425558.64	2220030.56
51	425674.48	2220203.32	160	425513.45	2219952.34	270	425558.78	2220030.92
52	425674.24	2220203.61	161	425513.58	2219952.28	271	425558.84	2220031.3
53	425673.94	2220203.86	162	425541.3	2219940.59	272	425558.84	2220031.68
54	425673.61	2220204.05	163	425541.59	2219940.49	273	425558.78	2220032.06
55	425673.25	2220204.18	164	425541.96	2219940.43	274	425558.64	2220032.42
56	425672.87	2220204.25	165	425542.35	2219940.43	275	425558.45	2220032.75
57	425672.49	2220204.25	166	425542.72	2219940.49	276	425558.21	2220033.04
58	425672.11	2220204.18	167	425543.08	2219940.62	277	425557.91	2220033.29
59	425671.75	2220204.05	168	425543.42	2219940.81	278	425557.58	2220033.48
60	425671.42	2220203.86	169	425543.71	2219941.06	279	425557.23	2220033.61
61	425671.13	2220203.61	170	425543.96	2219941.33	1	425545.58	2220036.79
62	425670.88	2220203.32	171	425544.15	2219941.69			
63	425670.69	2220202.99	172	425544.28	2219942.05			
64	425670.62	2220203.82	173	425544.35	2219942.43			
65	425658.26	2220169.29	174	425544.35	2219942.81			
66	425652.67	2220162.23	175	425544.28	2219943.19			
67	425656.22	2220173.21	176	425544.15	2219943.55			
68	425656.25	2220173.32	177	425543.96	2219943.88			
69	425656.32	2220173.7	178	425543.71	2219944.17			
70	425656.32	2220174.08	179	425543.42	2219944.42			
71	425656.25	2220174.46	180	425543.08	2219944.61			
72	425656.12	2220174.82	181	425542.4	2219944.9			
73	425655.93	2220175.15	182	425551.59	2219942.21			
74	425655.68	2220175.45	183	425578.94	2219930.28			
75	425655.39	2220175.69	184	425582.43	2219921.49			
76	425655.05	2220175.88	185	425582.48	2219921.37			
77	425654.69	2220176.01	186	425582.67	2219921.04			
78	425654.32	2220176.08	187	425582.92	2219920.74			
79	425653.93	2220176.08	188	425583.21	2219920.5			
80	425653.55	2220176.01	189	425583.55	2219920.3			
81	425653.19	2220175.88	190	425583.91	2219920.17			
82	425652.86	2220175.69	191	425584.28	2219920.11			
83	425652.57	2220175.45	192	425584.67	2219920.11			
84	425652.32	2220175.15	193	425585.04	2219920.17			
85	425652.13	2220174.82	194	425585.4	2219920.3			
86	425652.04	2220174.56	195	425585.74	2219920.5			
87	425644.76	2220152.07	196	425586.03	2219920.74			
88	425632.92	2220123.5	197	425586.28	2219921.04			
89	425632.84	2220123.26	198	425586.47	2219921.37			
90	425632.84	2220123.26	199	425586.6	2219921.73			
91	425614.85	2220060.63	200	425586.67	2219922.11			
92	425584.37	2220071.41	201	425586.67	2219922.49			
93	425541.58	2220085.23	202	425586.6	2219922.87			
94	425541.47	2220085.26	203	425586.51	2219923.11			
95	425541.09	2220085.33	204	425582.98	2219932.04			
96	425540.71	2220085.33	205	425589.42	2219953.86			
97	425540.33	2220085.26	206	425592.1	2219950.86			
98	425539.97	2220085.13	207	425592.18	2219950.77			
99	425539.64	2220084.94	208	425592.48	2219950.53			
100	425539.35	2220084.69	209	425592.81	2219950.34			
101	425539.1	2220084.4	210	425593.17	2219950.21			
102	425538.94	2220084.12	211	425593.55	2219950.14			
103	425538.76	2220084.47	212	425593.93	2219950.14			
104	425538.51	2220084.63	213	425594.31	2219950.21			
105	425484.11	2219980.63	214	425594.67	2219950.34			
106	425481.6	2219975.5	215	425595	2219950.53			