



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 августа 2026 года

№ 875

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП893 862 м» (реестровый номер – 30:12-6.5902)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-16349/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ ТП893 862 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ 0,4 кВ ТП893 862 м» (реестровый номер – 30:12-6.5902) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Юг».

7.3. Внести соответствующую информацию в геоинформационную систему по данному объекту.

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

Глава муниципального образования
«Городской округ город Астрахань»



И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 20.08.2026 № 875
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:040016:1	Астраханская область, г Астрахань, р-н Трусковский, ул Чкалова, 80а
2	30:12:040015:2	обл. Астраханская, г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Чкалова, 80 кор. 1
3	30:12:041444:57	Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Трусковский, ул. Наб. реки Воложки, 95з

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-0,4 кВ ТП893 862 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30:00:000000 - номер кадастрового квартала
- границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- ось линии

- :113 - кадастровый номер ЗУ
- граница населенного пункта
- наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута

КЛ-0,4 кВ ТП893 862 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 903 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	416291.22	2215972.79
2	416287.04	2215971.74
3	416283.35	2215970.92
4	416272.16	2216006.9
5	416272.12	2216007
6	416265.14	2216023.62
7	416265.03	2216023.82
8	416264.91	2216023.97
9	416264.76	2216024.09
10	416264.59	2216024.19
11	416264.41	2216024.25
12	416264.23	2216024.29
13	416264.03	2216024.29
14	416263.84	2216024.25
15	416262.44	2216023.87
16	416262.26	2216023.81
17	416262.1	2216023.71
18	416261.95	2216023.59
19	416261.83	2216023.44
20	416261.73	2216023.28
21	416261.67	2216023.1
22	416261.63	2216022.91
23	416261.63	2216022.72
24	416261.67	2216022.53
25	416261.72	2216022.39
26	416261.74	2216022.27
27	416261.78	2216022.14
28	416261.8	2216022.03
29	416262.01	2216021.34
30	416262.11	2216021.17
31	416262.23	2216021.02
32	416262.38	2216020.9
33	416262.54	2216020.81
34	416262.72	2216020.74
35	416262.83	2216020.72
36	416268.86	2216005.8
37	416280.43	2215967.35
38	416287.14	2215943.83
39	416293.04	2215923.83
40	416298.93	2215903.28
41	416304.15	2215886.25
42	416290	2215881.7
43	416281.8	2215878.87
44	416275.59	2215876.9
45	416276.27	2215874.63
46	416282.68	2215876.65
47	416290.88	2215879.49
48	416301.72	2215882.97
49	416305.13	2215884.07
50	416306.87	2215878.39
51	416307.91	2215874
52	416309.35	2215869.66
53	416310.34	2215866.26
54	416312.63	2215866.94
55	416311.64	2215870.35
56	416310.58	2215873.53
57	416312.01	2215873.82
58	416317.23	2215875
59	416320.39	2215875.78
60	416320.44	2215875.8
61	416319.74	2215878.12
62	416316.82	2215877.34
63	416311.66	2215876.18
64	416310.21	2215875.88
65	416309.53	2215879.06
66	416301.88	2215903.94
67	416295.93	2215924.48

1	2	3
68	416290.04	2215944.47
69	416283.35	2215968
70	416283.23	2215968.42
71	416287.45	2215969.35
72	416291.87	2215970.46
73	416291.92	2215970.48
1	416291.22	2215972.79
74	416267.84	2216052.89
75	416265.87	2216052.29
76	416259.56	2216030.74
77	416259.51	2216030.53
78	416259.51	2216030.34
79	416259.55	2216030.15
80	416259.59	2216030.02
81	416259.61	2216029.92
82	416259.68	2216029.74
83	416259.77	2216029.57
84	416259.9	2216029.43
85	416260.04	2216029.3
86	416260.21	2216029.21
87	416260.39	2216029.14
88	416260.58	2216029.11
89	416260.77	2216029.11
90	416260.96	2216029.14
91	416261.14	2216029.21
92	416261.31	2216029.3
93	416261.45	2216029.43
94	416261.58	2216029.57
95	416261.67	2216029.74
96	416261.73	2216029.9
97	416265.13	2216041.54
98	416267.68	2216050.38
99	416267.12	2216052.22
100	416270.34	2216053.24
101	416272.06	2216054.76
102	416280.9	2216058.92
103	416289.69	2216063.8
104	416295.36	2216066.71
105	416307.18	2216068.64
106	416307.29	2216068.67
107	416318.05	2216071.68
108	416318.09	2216071.69
109	416317.34	2216074.06
110	416306.7	2216070.96
111	416294.78	2216069.03
112	416294.67	2216069.01
113	416294.49	2216068.94
114	416288.55	2216065.98
115	416279.83	2216061.1
116	416270.82	2216056.86
117	416270.66	2216056.76
118	416270.54	2216056.66
119	416267.54	2216053.85
74	416267.84	2216052.89
120	416236.04	2216043.17
121	416238.46	2216034.2
122	416240.8	2216023.84
123	416240.88	2216023.61
124	416240.97	2216023.45
125	416241.09	2216023.3
126	416241.24	2216023.18
127	416241.41	2216023.08
128	416241.59	2216023.02
129	416241.78	2216022.98
130	416241.97	2216022.98
131	416244.76	2216023.33
132	416244.91	2216023.36
133	416245.03	2216023.4
134	416254.2	2216026.96
135	416256.03	2216027.47

1	2	3
136	416256.2	2216027.53
137	416256.36	2216027.63
138	416256.51	2216027.75
139	416256.63	2216027.9
140	416256.73	2216028.06
141	416256.79	2216028.24
142	416256.83	2216028.43
143	416256.83	2216028.63
144	416256.79	2216028.81
145	416256.75	2216028.95
146	416256.73	2216029.06
147	416256.66	2216029.24
148	416256.57	2216029.4
149	416256.44	2216029.55
150	416256.3	2216029.67
151	416256.13	2216029.77
152	416255.95	2216029.83
153	416255.76	2216029.87
154	416255.57	2216029.87
155	416255.38	2216029.83
156	416253.66	2216029.33
157	416244.48	2216025.76
158	416242.85	2216025.56
159	416240.72	2216034.98
160	416238.34	2216043.87
120	416236.04	2216043.17