



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АСТРАХАНЬ»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 августа 2026 года

№ 911

Об установлении в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ от КТП-660 - 160+55+60+96+33+54+94+126 м» (реестровый номер – 30:12-6.5842)

В связи с ходатайством об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Юг» № 03-10-02-17212/25, в соответствии со статьей 23, статьями 39.38-39.43, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в пользу публичного акционерного общества «Россети Юг» (ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, юридический адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42) публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «КЛ-0,4 кВ от КТП-660 - 160+55+60+96+33+54+94+126 м», расположенного в границах охранной зоны «Охранная зона КЛ-0,4 кВ от КТП-660 - 160+55+60+96+33+54+94+126 м» (реестровый номер – 30:12-6.5842) сроком на 49 лет в отношении расположенных на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань» земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

3. Срок проведения работ при предотвращении или устранении аварийных ситуаций устанавливается публичным акционерным обществом «Россети Юг» с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает 3 месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в том числе индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Юг»:

5.1. Привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. Обеспечивать сетевым организациям беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ.

6. Ограничения по использованию земельных участков определяются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Управлению муниципального имущества администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань»:

7.1. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в Управление Росреестра по Астраханской области.

7.2. Направить копию настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань», сведения

8. Управлению информационной политики администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» разместить настоящее постановление администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань» на официальном сайте администрации муниципального образования «Городской округ город Астрахань».

И.А. Редькин

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ город
Астрахань»
от 14.08.2016 № 91
(дата)

Перечень земельных участков,
в отношении которых установлен публичный сервитут

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка
1	30:12:020309:91	Астраханская область, г. Астрахань, р-н. Ленинский, ул. 28-й Армии
2	30:12:020309:87	Астраханская область, г. Астрахань, р-н Ленинский, ул. 28-й Армии, 16, корп. 1
3	30:12:020309:413	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул. 28-ой Армии, 186
4	30:12:020309:438	Астраханская область, г Астрахань, р-н Ленинский, ул 28 Армии, 14
5	30:12:000000:8811	Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Татищева, земельный участок 11в

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
«Городской округ Астрахань»
от 24.08.2016 № 914
(дата)

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
для размещения объекта
КЛ-0,4 кВ от КТП-660 - 160+55+60+96+33+54+94+126 м



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - границы земельных участков, попадающих в зону публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала

Масштаб 1:1000

- 30:12:020309 - номер кадастрового квартала
- - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- - ось линии

- :87 - кадастровый номер ЗУ
- - граница населенного пункта
- г. Астрахань - наименование субъекта, МО, населенного пункта

Описание границ публичного сервитута
КЛ 0,4 кВ от КТП-660 - 160+55+60+96+33+54+94+126 м

Местоположение публичного сервитута: Астраханская область, г. Астрахань

Система координат: МСК-30

Метод определения координат: Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt) в метрах: 0.10

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1956 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	423308.69	2223815.81
2	423284.04	2223821.25
3	423287.62	2223865.47
4	423287.62	2223865.84
5	423287.55	2223866.22
6	423287.42	2223866.58
7	423287.23	2223866.91
8	423286.98	2223867.2
9	423286.69	2223867.45
10	423286.35	2223867.64
11	423285.99	2223867.77
12	423285.62	2223867.84
13	423285.23	2223867.84
14	423284.86	2223867.77
15	423284.49	2223867.64
16	423284.16	2223867.45
17	423283.87	2223867.2
18	423283.62	2223866.91
19	423283.43	2223866.58
20	423283.3	2223866.22
21	423283.23	2223865.84
22	423279.5	2223819.69
23	423279.5	2223819.32
24	423279.57	2223818.95
25	423279.7	2223818.59
26	423279.89	2223818.25
27	423280.14	2223817.96
28	423280.43	2223817.71
29	423280.77	2223817.52
30	423281.13	2223817.39
31	423307.96	2223811.46
32	423311.5	2223774
33	423311.52	2223773.88
34	423315.85	2223745.65
35	423320.44	2223719.55
36	423308.58	2223688.71
37	423298.08	2223658.61
38	423292.72	2223641.74
39	423287.43	2223639.97
40	423287.2	2223639.88
41	423286.86	2223639.69
42	423286.57	2223639.44
43	423286.32	2223639.15
44	423286.13	2223638.82
45	423286	2223638.46
46	423285.93	2223638.08
47	423285.93	2223637.69
48	423286	2223637.32
49	423286.13	2223636.96
50	423286.32	2223636.62
51	423286.57	2223636.33
52	423286.86	2223636.08
53	423287.2	2223635.89
54	423287.56	2223635.76
55	423287.93	2223635.69
56	423288.32	2223635.69
57	423288.69	2223635.76
58	423288.82	2223635.81
59	423295.18	2223637.92
60	423295.41	2223638.02
61	423295.74	2223638.21
62	423296.03	2223638.46
63	423296.28	2223638.75
64	423296.47	2223639.08
65	423296.57	2223639.35
66	423302.24	2223657.19
67	423312.7	2223687.16

1	2	3
68	423324.45	2223717.7
69	423345.38	2223727.27
70	423379.49	2223736.88
71	423383.13	2223704.08
72	423386.57	2223671
73	423386.64	2223670.65
74	423386.77	2223670.29
75	423386.96	2223669.96
76	423387.21	2223669.67
77	423387.5	2223669.42
78	423387.83	2223669.23
79	423388.19	2223669.1
80	423388.57	2223669.03
81	423388.95	2223669.03
82	423389.33	2223669.1
83	423389.69	2223669.23
84	423390.02	2223669.42
85	423390.32	2223669.67
86	423390.56	2223669.96
87	423390.76	2223670.29
88	423390.89	2223670.65
89	423390.95	2223671.03
90	423390.95	2223671.42
91	423387.51	2223704.54
92	423383.58	2223739.94
93	423379.41	2223775.6
94	423379.35	2223775.92
95	423379.22	2223776.28
96	423379.03	2223776.61
97	423378.78	2223776.9
98	423378.49	2223777.15
99	423378.15	2223777.34
100	423377.79	2223777.47
101	423377.42	2223777.54
102	423377.03	2223777.54
103	423376.66	2223777.47
104	423376.29	2223777.34
105	423375.96	2223777.15
106	423375.67	2223776.9
107	423375.42	2223776.61
108	423375.23	2223776.28
109	423375.1	2223775.92
110	423375.03	2223775.54
111	423375.03	2223775.16
112	423378.99	2223741.31
113	423344.03	2223731.45
114	423343.71	2223731.34
115	423324.39	2223722.51
116	423320.2	2223746.34
117	423315.87	2223774.48
118	423312.25	2223812.92
119	423317.69	2223825.75
120	423317.79	2223826.04
121	423317.86	2223826.42
122	423317.86	2223826.8
123	423317.79	2223827.18
124	423317.66	2223827.54
125	423317.47	2223827.88
126	423317.22	2223828.17
127	423316.93	2223828.42
128	423316.59	2223828.61
129	423316.23	2223828.74
130	423315.86	2223828.8
131	423315.47	2223828.8
132	423315.09	2223828.74
133	423314.73	2223828.61
134	423314.4	2223828.42
135	423314.11	2223828.17
136	423313.86	2223827.88
137	423313.67	2223827.54
1	423308.69	2223815.81